

- Formular -
PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/ CLUJ	Registrul de evidenţă nr. 10 din 27.02.2026.
Localitatea	
PrimăriaDEJ	

Încheiat astăzi, 27.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de către MIHAILA ANA-ELENA în calitate de vânzător, proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii DEJ, judeţul CLUJ, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet primaria@dej.ro în data de 27.02.2026.

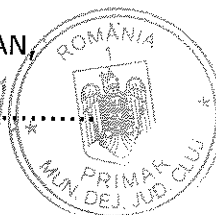
Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026. se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORAR COSTAN

Semnătura

L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Semnătura.....

Consilier,
GRAD ALEXANDRU RADU

Semnătura.....

Nr. 10 / 27.02.2026

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ Mihaila Anu - CERN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 (ha), reprezentând cota parte [redacted], la preț de (*) [redacted] (lei). (naple mitea)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului									
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral (**))	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**))	Număr parcelă (**))	Categorie de folosință^3) (**))	Observații
	Suprafața totală (*)								
Se completează de către vânzător.	BEJ	0,2500	1/1	64670	64670	71	43	PROBIL	
Verificat primărie^4)	BEJ								
^3) Se completează categoria de terenurilor agricole situate în extravilan, conform art. 24 al. 1 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare.									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunător,
[redacted]
(numele și prenumele în clar)
Semnătură
.....

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
Data 27.02.2026 L.S.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

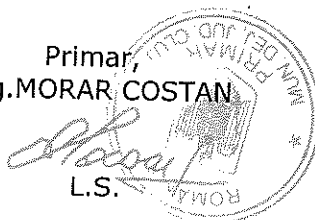
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. 1 Mai, nr. 2 , , bl. , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de MIHĂILĂ ANA-ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șaptemiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

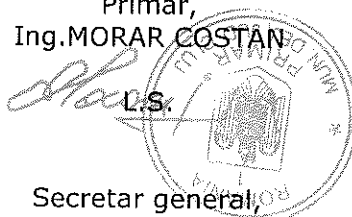
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TAMAS VALER CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, str., nr., bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de MIHĂILĂ ANA-ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șapte mii lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1 Mai, nr. 2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință LEABU CRISTINA CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, str., nr., bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de MIHĂILĂ ANA-ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șaptemiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TINERII FERMIERI** CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **NECUNOSCUȚ** , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal , e-mail , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de **MIHĂILĂ ANA-ELENA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șaptemiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN

L.S.
Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026

Întocmit
Grăd Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI, B-dul Mărăști, nr. 61 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de MIHĂILĂ ANA-ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șaptemiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej, UAT Jichișul de Jos, UAT Mintiul-Gherlii, UAT Bobâlna, UAT Cășeiu, UAT Cuzdrioara, UAT Iclod, UAT Mica, UAT Vad, UAT Aluniș CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... nr. , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de MIHĂILĂ ANA-ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șaptemiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026.

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

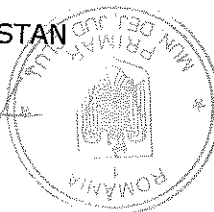
Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 10 din 27.02.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS București CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei-Vodă, nr. 43 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal , e-mail , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 27.02.2026, depusă de MIHĂILĂ ANA-ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2500 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 65670, nr. carte funciară 65670 Dej, nr. tarla 71 nr. parcelă 43, la prețul de 7000 lei (șapte mii lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1 Mai, nr. 2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN


L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.02.2026.

Întocmit
Grăd-Radu
4ex.