

(Anexa nr. 1I la normele metodologice)

- Formular -  
PROCES-VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

|               |                                             |
|---------------|---------------------------------------------|
| Judeţul/ CLUJ |                                             |
| Localitatea   | Registrul de evidenţă nr. 4 din 11.02.2026. |
| PrimăriaDEJ   |                                             |

Încheiat astăzi, 11.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de către DUNCA ANA, ŞTIR OLIMPIA-DORINA, TRIF MIRELE-SUSANA în calitate de vânzător, proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii DEJ, judeţul CLUJ, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro) în data de 11.02.2026.

Oferta de vânzare nr. 41 din data de 11.02.2026. se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
MORAR COSTAN,

Semnătura .....

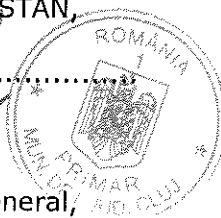
L.S.

Secretar general,  
POP CRISTINA

Semnătura.....

Consilier,  
GRAD ALEXANDRU RADU

Semnătura.....



Nr. 4 / 11.02.2026

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) ANCA ANA, CNP. 1012037, având adresa de comunicare în: localitatea DET, str. PINTIC, nr. 48, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul GAURDARI, codul poștal 601203, e-mail anca.ana@det.ro, tel. 0744000000, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), reprezentând cota parte 2/8, la prețul de (\*) 1000 lei (lei). unanim

Subsemnatul/Subsemnata ^1) TRIF DORINA DORINA, CNP. 1012037, având adresa de comunicare în: localitatea DET, str. BUCURIN, nr. 11, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul GAURDARI, codul poștal 601203, e-mail trif.dorina@det.ro, tel. 0744000000, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), reprezentând cota parte 3/8, la prețul de (\*) 1000 lei (lei).

Subsemnatul/Subsemnata ^1) TRIF MIRELA SUSANA, CNP. 1012037, având adresa de comunicare în: localitatea DET, str. BUCURIN, nr. 11, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul GAURDARI, codul poștal 601203, e-mail trif.mirela@det.ro, tel. 0744000000, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), reprezentând cota parte 3/8, la prețul de (\*) 1000 lei (lei).

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                |                      |                              |                      | Categoriea folosință ^3) (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul                      | Suprafață (ha) | Număr cadastral (**) | Număr de funciară (**) carte | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**)            |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>DET</u>                                 | <u>0,2000</u>  | <u>66441</u>         | <u>66441</u>                 | <u>93</u>            | <u>68</u>                     |            |
| Verificat primărie ^4)            | <u>DET</u>                                 | <u>0,2000</u>  | <u>66441</u>         | <u>66441</u>                 | <u>93</u>            | <u>68</u>                     |            |

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător, ANCA ANA  
Semnătură ANCA ANA

Vânzător, TRIF DORINA DORINA  
Semnătură TRIF DORINA DORINA

Vânzător, TRIF MIRELA SUSANA  
Semnătură TRIF MIRELA SUSANA

Data 11.02.2026

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

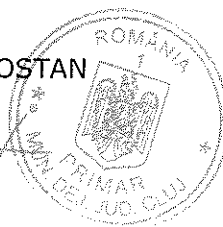
|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TARȚA ROZALIA CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. NECUNOSCUȚ, nr. , , bl. , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail ..... , tel. .... ,

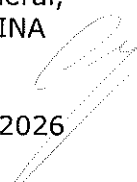
Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93 , nr. parcelă 48 , la prețul de 1000 lei (unamieiei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN

  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA



Data 11.02.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SĂTMĂREAN VASILE CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93, nr. parcelă 48, la prețul de 1000 lei (unamieiei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN  
*[Signature]*  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA  
*[Signature]*

Data 11.02.2026

Întocmit  
Grăd Radu  
4ex.  
*[Signature]*

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

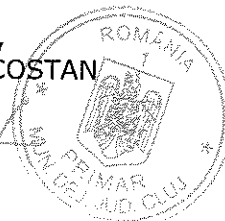
|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. 1 Mai, nr. 2 , , bl. , , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail ..... , tel. .... ,

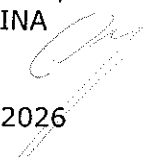
Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93 , nr. parcelă 48 , la prețul de 1000 lei (unamieiei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN

  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA

  
Data 11.02.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

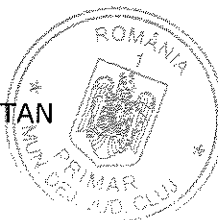
- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TINERII FERMIERI** CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **NECUNOSCUȚ** , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ..... , e-mail ..... , tel. .... ,

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93 , nr. parcelă 48 , la prețul de 1000 lei (unamielei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 11.02.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI, B-dul Mărăști, nr. 61 , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ...., e-mail ...., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93 , nr. parcelă 48 , la prețul de 1000 lei (unamieiei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN

L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 11.02.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej, UAT Jichișul de Jos, UAT Mintiul-Gherlii, UAT Bobâlna, UAT Cășeu, UAT Cuzdrioara, UAT Iclod, UAT Mica, UAT Vad, UAT Aluniș CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. VI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... nr. .... , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93 , nr. parcelă 48 , la prețul de 1000 lei (unamieiei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN

  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 11.02.2026.

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.



**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

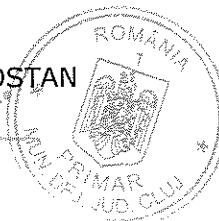
|                                        |                          |
|----------------------------------------|--------------------------|
| Județul CLUJ                           | Registrul de evidență    |
| Unitatea administrativ-teritorială DEJ | Nr. 4 din 11.02.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS București CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei-Vodă, nr. 43 , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ...., e-mail ...., tel. ....

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 11.02.2026, depusă de Dunca Ana, Știr Olimpia-Dorina, Trif Mirela-Susana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2000 ha pășune, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66441, nr. carte funciară 66441 Dej, nr. tarla 93 , nr. parcelă 48 , la prețul de 1000 lei (unamieiei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN

L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 11.02.2026.

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.