

- Formular -
PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/ CLUJ	Registrul de evidență nr. 23 din 27.05.2026.
Localitatea	
Primăria DEJ	

Încheiat astăzi, 27.05.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de către VLAD IOAN și POLTORAC ELENA în calitate de vânzător, proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DEJ, județul CLUJ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet primaria@dej.ro în data de 27.05.2026.

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026. se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORAR COSTAN,

Semnătura

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Semnătura.....

Consilier,
GRAD ALEXANDRU RADU

Semnătura.....



- Formular pentru persoane fizice -
OFFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Vlad Ioan, CNP [redacted], vând adresa de comunicare în: localitatea Nima, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cley, codul poștal 112, la prețul de (*) 30.000 lei (lei). trezecimile

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Paltorac Elena, CNP [redacted], vând adresa de comunicare în: localitatea Cley - Napoca, str. Alexandru, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cley, codul poștal 112, la prețul de (*) 30.000 lei (lei). Fraie

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:
^2) Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie folosință ^3) (**)	Număr de Observații
	Orașul/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>DEJ</u>	<u>0,5800</u>	<u>67308</u>	<u>67308</u>	<u>79</u>	<u>27/1</u>	
Verificat primărie ^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>ARABIC</u>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Vlad Ioan
Semnătura [Signature]
Data 27.06.2026

Vânzător/Împuternicit,
Paltorac Elena
Semnătura [Signature]
Data 27.06.2026

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 23 din 27.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SANDU IOAN CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, str., nr., bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN

Morar
L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 23 din 27.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VLAD IOAN CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, str., nr., bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 23 din 27.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. 1 Mai, nr. 2 , , bl. , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



L.S.
Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 23 din 27.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOHOLEA IACOB CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, bl., sc., et., ap., județul Cluj , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 23.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 23 din 27.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERII FERMIERI CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimii), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 23 din 27.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI, B-dul Mărăști, nr. 61 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.05.2026

Înțocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 23 din 27.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej, UAT Jichișul de Jos, UAT Mintiul-Gherlii, UAT Bobâlna, UAT Cășeiu, UAT Cuzdrioara, UAT Iclod, UAT Mica, UAT Vad, UAT Aluniș CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... nr. , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,


Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN


L.S. 

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 23.05.2026. 

Înțocmit
Grad Radu
4ex. 

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 23 din 27.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS București CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei-Vodă, nr. 43 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 27.05.2026, depusă de VLAD IOAN și POLTORAC ELENA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67308, nr. carte funciară 67308 Dej, nr. tarla 79 nr. parcelă 27/1, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 27.05.2026.

Întocmit
Grad Radu
4ex.