

- Formular -
PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/ CLUJ	Registrul de evidenţă nr. 25 din 30.06.2026.
Localitatea	
PrimăriaDEJ	

Încheiat astăzi, 30.06.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de către TODICA REGHINA-MARIA în calitate de vânzător, proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii DEJ, judeţul CLUJ, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet primaria@dej.ro în data de 30.06.2026.

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026. se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORAR COSTAN,

Semnătura

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Semnătura.....

Consilier,
GRAD ALEXANDRU RADU

Semnătura.....



Nr. 25/30.06.2026

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Madia - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

nr. 0765752088, bl. 55, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Dej, CNP 1111111111, adresa de comunicare în: localitatea Dej, str. 1111111111, tel. 0765752088, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8700 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 22.000 lei). (Madia Mi Dej)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ^3) (**)	Număr de observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă ^1 parte ^5	Număr cadastral (**) ^2	Număr de funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător.	<u>Dej</u>	<u>0.8700</u>	<u>1/1</u>	<u>07314</u>	<u>07314</u>	<u>58</u>	<u>37</u>
Verificat primărie ^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțemicit,
Madia Mi Dej

(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

Data 30.06.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 25 din 30.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CODOREAN-CÂMPEAN CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. NECUNOSCU nr. , , bl. , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de TODICA REGHINA-MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fâneață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzecimilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar
Ing. MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 25 din 30.06.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT DEJ CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. 1 MAI, nr. 2, bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de TODICA REGHINA-MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fâneată, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzecimilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026

Întocmit
Grăd Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 25 din 30.06.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SOMEȘAN REGHINA** CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **NECUNOSCUȚ**, str., nr., bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de **TODICA REGHINA-MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fânață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzecimii), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026

Întocmit

Grad Radu

4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 25 din 30.06.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TINERII FERMIERI** CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **NECUNOSCUȚ**, bl., sc., et., ap., județul / , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de **TODICA REGHINA-MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fânață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzeci mii lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1 Mai, nr. 2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026



Întocmit

Grad Radu

4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 25 din 30.06.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu-Șișești, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI, B-dul Mărăști, nr. 61 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal , e-mail , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de TODICA REGHINA-MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fâneată, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzeci mii lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1 Mai, nr. 2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026



Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 25 din 30.06.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej, UAT Jichișul de Jos, UAT Mintiul-Gherlii, UAT Bobâlna, UAT Căseiu, UAT Cuzdrioara, UAT Iclod, UAT Mica, UAT Vad, UAT Aluniș CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... nr., bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de TODICA REGHINA-MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fâneată, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzecimilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026.



Întocmit
Grad-Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 25 din 30.06.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS București CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei-Vodă, nr. 43 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 25 din data de 30.06.2026, depusă de TODICA REGHINA-MARIA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8700 ha fânață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67314, nr. carte funciară 67314 Dej, nr. tarla 58 nr. parcelă 37, la prețul de 20000 lei (douăzecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 30.06.2026.



Întocmit
Grad Radu
4ex.