

- Formular -  
PROCES-VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/ CLUJ	Registrul de evidenţă nr. 19 din 08.05.2026.
Localitatea	
PrimăriaDEJ	

Încheiat astăzi, 08.05.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de către MUNTEAN SIMION în calitate de vânzător, proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DEJ, județul CLUJ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro) în data de 08.05.2026.

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026. se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar

MORAR COSTAN

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
POP CRISTINA

Semnătura.....

Consilier,  
GRAD ALEXANDRU RADU

Semnătura.....



Mr. 19/08.05.2026

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata MUNTEA SIMION, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea GET, str. BOBURNULUI, nr. 1, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul GIU, codul poștal 40200, e-mail [redacted], tel. [redacted], Vânzător/Împuțernicit,  
(lei). Muntea Simion (ei) (ha), reprezentând cota parte 1/11, la prețul de (\*) 30.000

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie folosință ^3) (**)	de Observații	
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafața totală (*)	Cotă <sup>1</sup> parte ^5)	Număr cadastral (**)			
Se completează de către vânzător.	GET	0,4000	1/11	64150	64150	53	72	FAVORE
Verificat primărie ^4)	GET	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

MUNTEA SIMION Vânzător/Împuțernicit,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [redacted]

Data 08.05.2026

NOTE:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 19 din 08.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DAN DUMITRU CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Cluj, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fânață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 08.05.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)


- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 19 din 08.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. 1 Mai, nr. 2 , , bl. , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fâneată, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizecimillei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN

  
L.S.



Secretară general,  
POP CRISTINA

Data 08.05.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 19 din 08.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință VIMAN ANA CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ, str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Cluj, codul poștal 405200, e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fâneață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 08.05.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 19 din 08.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERII FERMIERI CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fânață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizeci mii lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN  
*Morar*  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA  
*Pop*

Data 08.05.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.  
*Radu*

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 19 din 08.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI, B-dul Mărăști, nr. 61 , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fâneață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizecimiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN

  
L.S.



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 08.05.2026

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.



**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 19 din 08.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej, UAT Jichișul de Jos, UAT Mintiul-Gherlii, UAT Bobâlna, UAT Cășeiu, UAT Cuzdrioara, UAT Iclod, UAT Mica, UAT Vad, UAT Aluniș CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. VI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... nr. .... , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fâneață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizecimiile), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing. MORAR COSTAN

L.S.

Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 08.05.2026.

Întocmit  
Grăd Radu  
4ex.

**Anexa nr. 4**  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -  
NOTIFICARE PREEPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 19 din 08.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS București CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang. VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei-Vodă, nr. 43 , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/ , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de MUNTEAN SIMION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4000 ha fâneață, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64150, nr. carte funciară 64150 Dej, nr. tarla 53 nr. parcelă 72, la prețul de 30000 lei (treizecimiilei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN



Secretar general,  
POP CRISTINA

Data 08.05.2026.

Întocmit  
Grad Radu  
4ex.