

Sint druceol  
R. Ugo Elena

Anexa nr. 5  
(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -  
COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*) <u>CLUJ</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>DEJ</u>	..... <u>17</u> ..... din <u>13/08/2024</u> (lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, Haiduc Elena, CNP ..... in calitate de preemtor rang ..... identificat/identificată cu ..B.I...... seria ..26..... nr. 063926 data și locul nașterii 26.07.1958, localitatea DEJ, județul/țara ..... cetățenia Română, naționalitatea Română  
(\*) cu domiciliul în: localitatea DEJ, str. Sababon nr. 3A, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal ..... țara România, telefon 0737502698, fax ....., e-mail .....,  
(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea DEJ, str. Sababon nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, Haiduc Valerica, CNP ..... in calitate de preemtor rang ..... identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ...., data și locul nașterii 26.07.1955, localitatea Speranta, județul/țara B. Mesau, cetățenia Română, naționalitatea Română  
(\*) cu domiciliul în: localitatea DEJ, str. Sababon nr. 3A, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal ..... țara România, telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota-parte 1/6, identificat cu număr cadastral ..... înscris în cartea funciară nr. 65558 a unității administrativ-teritoriale DEJ, afișată în data de 17.08.2024 la sediul Primăriei DEJ.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 1250 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- C.F. 52935; DEJ
- Adresa înregistrată în evidența publică

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de

abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,  
Haiduc Valentin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Haiduc

Data .....

Preemptor/Împuternicit,  
Haiduc denuta

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Haiduc

Data .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro)

B

Compartiment Agricol Fond Funciar  
Nr. 2526 din 19 .08 .2024

Către,

CIUCAȘ ELENA  
Dej, str. Goronului, nr.5, jud. CLUJ

Alăturat vă înaintăm conform Legii 17/2014 , comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare, preemtor vecin -HAIDUC LENUȚA, HAIDUC VALENTIN , pentru oferta de vânzare nr.17/17.07.2024 depusă de către dumneavoastră pentru terenul extravilan înscris in CF.nr.65558 Dej.

PRIMAR,  
Morar Costan

Secretar general al municipiului Dej,  
Iosip Alexandru Horațiu

Întocmit  
POP DANISA  
2ex.

Banc



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro)

Compartiment Agricol Fond Funciar

Nr. 2564 din 19 .08 .2024

Către,

**DIRECȚIA AGRICOLĂ CLUJ,**  
**Str. FAGULUI, nr.17, CLUJ-NAPOCA, jud. CLUJ**

Primaria municipiului Dej adeverește prin prezenta ca Haiduc Lenuța , Haiduc Valentin, coproprietari al terenului înscris în CF. 65558 Dej ,cu același număr cadastral ,se învecinează - preemtor vecin , pentru oferta de vânzare nr.17/17.07.2024 depusă de proprietar Ciucaș Elena .

**PRIMAR,**  
**Morar Costan**

**Secretar general al municipiului Dej,**  
**Iosip Alexandru Horațiu**

Întocmit  
Ing. topo. Goron Ionel  
2ex.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro)

Compartiment Agricol Fond Funciar  
Nr.17 din 19. 08. 2024

Proces –verbal de afișare a comunicărilor de acceptare a  
ofertei de vânzare  
(dosarul nr.17/17.07.2024 )

Încheiat azi ,19 august , 2024

Azi, data de mai sus , s-a procedat la afișarea pe site-ul și la sediul Primăriei municipiului Dej , a comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare nr.17/17.07.2024 a terenului extavilan în suprafață de 0,1250 ha, teren înscris în CF.65558 Dej, nr. cadastral.65558, teren categorie folosință fâneajă, aflat în proprietatea numitei CIUCAȘ ELENA cu domiciliul în mun. Dej, str. Goronului, nr. 5, jud. Cluj .

Primar,  
Ing.MORAR COSTAN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
IOSIP ALEXANDRU HORĂȚIU  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier,  
POP DANISA CIRASELA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

INTOCMIT

POP DANISA

3ex.

*Danisa*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro)

16

**Compartiment Agricol Fond Funciar**

Nr. 2564 din 19.08. 2024

Proces –verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune –(dosar nr.17, -CIUCAȘ ELENA )

Încheiat azi ,19 AUGUST, 2024

Azi, data de mai sus ,s-a constat că s-a derulat etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege :

- s-a procedat la înregistrarea comunicărilor de acceptare
- s-a procedat la afișarea pe site-ul și la sediul Primăriei municipiului Dej , a comunicării de acceptare a ofertelor de vânzare nr.17/17.07.2024 a terenului extavilan în suprafață de 0,1250 ha, teren înscris în CF.65558 Dej, nr. cadastral. 65558, teren categorie folosință fâneață , aflat în proprietatea numitei CIUCAȘ ELENA, cu domiciliul în DEJ str.Goronului , nr. 5, jud Cluj.
- s-a întocmit adresa de transmitere a comunicărilor de acceptare a ofertelor de vânzare la DIRECȚIA AGRICOLĂ CLUJ în timpul prevăzut de lege

**Secretar general al municipiului Dej,  
IOSIP ALEXANDRU HORĂȚIU**

INTOCMIT  
POP DANISA  
2ex.

B. Dan

Nr. 17/19.08.2024<sup>2</sup>

Subsemnăt. CIUCAS ELENA. domiciliu în  
în Dej str. Gornului nr 5. Bi. BD 607907  
Prin prezenta declar căci sunt de acord  
cu înțeles-ferența cu suprafața de  
1.250 mp. situat în Dej cu Nr. cadastral  
65558 torla 53 parcela 18.

Subsemnată HANNA LENCIUĂ domiciliu în  
în Dej STRĂZEA 3A jud. Cluj cu  
Bi. CJ 063926.

HANNA LENCIUĂ

Dobro -  
1.08.2024

CIUCAS ELENA  
Linaș Blana