



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



**“CREȘTEREA CALITĂȚII VIEȚII POPULAȚIEI MUNICIPIULUI DEJ
PRIN CONSTRUIREA ȘI DOTAREA CENTRULUI CULTURAL-RECREATIV ȘI
ÎMBUNĂTĂȚIREA SPAȚIILOR PUBLICE URBANE DIN CARTIERUL DEALUL FLORILOR”
COD SMIS 324100**

Obiectul proiectului este reprezentat de creșterea calității vieții populației municipiului Dej prin construirea și dotarea centrului cultural-recreativ și îmbunătățirea spațiilor publice urbane din cartierul Dealul Florilor, în vederea transformării amplasamentului într-o zonă de interes pentru comunitate.

Întreaga amenajare a fost concepută în scopul de a îmbunătăți o zonă aflată în proces de degradare din Cartierul Dealul Florilor. Suprafața totală a terenului este de 17765,00 mp, unde se realizează o construcție cu destinația centru multifuncțional cultural-recreațional pentru copii și vârstnici, iar pe restul terenului s-a amenajat un parc cu alei, locuri de joacă pentru copii și un amfiteatru în aer liber.

Inițial, la demararea lucrărilor, amplasamentul a fost compus din două zone funcționale:

- una în regim de curți construcții pe care s-a propus realizarea unui centru multifuncțional cultural-recreațional pentru copii și vârstnici și terenul aferent pe care se vor realiza locuri de parcare precum și alei de acces,
- iar cealaltă zonă - de spații verzi - ce prezenta vegetație, arbuști și arbori predominant stejarul pedunculat și carpen, fiind o zonă degradată, ca urmare a lipsei de intervenții (degajări/depesaj, curățiri, rărituri), pe care s-a propus realizarea unui parc recreativ cu alei, locuri de joacă pentru copii, fitness și un amfiteatru în aer liber.

Clădirea propusă, cu destinația centru multifuncțional cultural-recreațional pentru copii și vârstnici, va avea următoarea dispunere funcțională:

- **Nivelul 1 compus din:** atelier olărit, casa scării, atelier pictură, birou administrație, spațiu activități creative pentru copii, zonă activități ateliere, sală loc de joacă pentru copii, hol, două camere tehnice (centrală termică/ produse curățenie/grup de pompare), vestiare femei/bărbați, deposit, grupuri sanitare femei/bărbați/copii, holuri și casa scării.
- **Nivel 2 compus din:** sală fitness, sală proiecții, foyer sală proiecții, sală activități recreative pensionari, vestiare femei/bărbați/personal, grupuri sanitare femei/bărbați/persoane cu dizabilități/personal, birou, oficiu, garderobă, hol, casă scării, acces sală pentru evenimente culturale și recreative și terasă recreere pensionari.
- **Nivel 3 compus din:** sală pentru evenimente culturale și recreative, foyer sală evenimente, hol și casa scării, grupuri sanitare bărbați/femei, depozit produse de curățenie.
- Construcția va avea trei scări din beton armat și un lift, ce vor face legătură între nivele.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Aferent clădirii se propun alei pietonale în suprafață de 345,00 mp, trotuar perimetral în suprafață de 287,00 mp și acces carosabil cu locuri de parcare din care 1 loc pentru persoane cu dizabilități, în suprafață totală de 483,00 mp. Spațiile verzi vor ocupa 2387,55 mp.

Lucrările de execuție din parc au constat în realizarea de:

- **alei pietonale** pe straturi suport din piatră spartă și balast, iar stratul de finisaj din sistem piatră decorativă turnată în câmp continuu;
- **locuri de joacă** - amenajarea acestei zone a fost efectuată ținând cont de suprafețele de siguranță ale obiectelor și de categoriile de vârstă și anume, obiecte pentru utilizatorii sub 3 ani și obiecte destinate utilizatorilor cu vârsta cuprinsă între 3 și 12 ani;
- **zona destinată activităților sportive** - Această zona are ca scop diversificarea opțiunilor de desfășurare a activităților sportive în funcție de preferințe și necesități. Fiecare platformă a fost gândită în scopul de a întâmpina exigențele mecanico-structurale în vederea reducerii solicitărilor articulare din timpul desfășurării activității sportive. Locurile de joacă sunt prevăzute suprafețe antitraumă realizate dintr-un covor cauciucat. Spațiul prevăzut pentru activități sportive în aer liber va fi dotat cu aparate fitness destinate tuturor grupelor de mușchi;
- **zona dedicată amfiteatrului** a fost propusă pentru a oferi posibilitatea utilizatorilor de a desfășura sau de a participa la activități educaționale și artistice;
- **zone plantate** - Numărul de puiți forestieri a fost estimat ținând cont de densitatea arborilor existenți dar și de riscul de insucces al unora dintre puiții plantați și de necesitatea spațiului de dezvoltare a coronamentului în faza de maturitate.

Parcul amenajat are următoarele funcțiuni:

- locuri de joacă;
- zonă fitness cu echipamente sportive;
- amfiteatru în aer liber;
- gradene din beton;
- alei.

Se vor mai amplasa elementele de mobilier urban după cum urmează:

- cișmele echipate cu robinet din inox cu temporizare și elemente de asamblare din inox.
- coșuri de gunoi pentru colectare selectivă cu capac;
- bănci cu suport din fontă turnată și scânduri din lemn;
- stâlpi de iluminat
- stâlpi de iluminat, dotați cu panouri fotovoltaice și senzor de mișcare care asigură necesarul de energie electrică pentru iluminarea parcului din energia solară acumulată în timpul zilei;
- punct de colectare selectivă.