

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
DIRECȚIA TEHNICĂ
Nr. 33660/2 din 31.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare documentația de urbanism P.U.D. pentru stabilirea și reglementarea elementelor urbanistice în vederea executării lucrărilor de construire PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru Construire magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, branșamente utilități, rețele și lucrări tehnico-edilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri direcționare și reclame, cabină poartă, copertine carucioare, amenajări rafturi exterioare acoperite și protejate, împrejmuire, spații verzi, amenajare accese, post trafo, punct de conexiune, organizare de șantier- etapa1; Cladire Servicii-Comerț- etapa 2, în municipiul Dej, str. Vâlcele, nr. FN, imobil înscris în C.F nr. 65620 Dej, având nr. cad. 65620, beneficiar SC DEDEMAN SRL.

Imobilul se găsește în intravilanul municipiului Dej, UTR 39, subzona M.3.b.- subzona mixtă destructurată sau în curs de construire, în care este încurajată reprofilarea funcțională a unităților productive în funcțiuni de servicii, dotări și locuire..

Propunem aprobarea documentației depusă de către beneficiar.

PRIMAR
ing. Morar Costan