JUDETUL CLUJ

MUNICIPIUL DEJ

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Roman si administrarea Regionalei C.F.R. Cluj în domeniul public al Municipiului Dej si administrarea Consiliului Local Dej, a imobilelor situate în Dej-Triaj, conform Anexei**

 În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c); art. 139, alin. (3) lit.g și art. 196 alin.(1) si ale art.292 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Raportul de specialitate nr. din …….. al Compartimentului Patrimoniu, care propune spre aprobare Consiliului Local aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Roman si administrarea Regionalei C.F.R. Cluj în domeniul public al Municipiului Dej si administrarea Consiliului Local Dej, a imobilelor situate în Dej-Triaj, conform Anexei, în vederea accesării de fonduri europene;

Demersurile făcute încă din anul 2019 de Municipiul Dej privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Roman si administrarea Regionalei C.F.R. Cluj în domeniul public al Municipiului Dej si administrarea Consiliului Local Dej, a imobilelor situate in Dej-Triaj, conform Anexei , aprobându-se astfel HCL nr.106/2019 care cuprindea pe lângă terenuri si construcțiile aferente terenurilor .În anul 2021 a fost revocată această hotărâre, prin aprobarea HCL nr.14, unde au fost trecute doar terenurile având ca proprietar Statul Roman în administrarea Regionalei CFR;

Aceasta hotărâre a fost înaintata către C.F.R. pentru continuarea demersurilor privind promovarea unei hotărâri de guvern, unde a fost invocat faptul ca terenurile se afla pe UAT Cuzdrioara în cartea funciara, deși în fapt terenurile se afla pe U.A.T. Dej, iar demersurile privind transferul se pot face doar de către UAT-ul pe care se afla acestea;

Astfel a fost întocmită de către S.C.TOPOCAD S.R.L documentația tehnica privind identificarea corecta a acestor imobile , respectiv UAT Dej.

Terenurile menționate nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății și nu fac obiectul unor litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Fata de cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Proiectul de Hotărâre.

PRIMAR

Ing.Morar Costan