

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
PATRIMONIU

Nr. 1116 din 14.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, jud. Cluj, înscris în C. F. nr. 66352 Dej

Primăria Municipiului Dej, prin S.U.A.T.P, propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 66352 Dej cu nr. cad. 66352 cu suprafața de 3046 mp suprafața măsurată, conform documentației realizate de ing. Gherghișan Cristian.

Municipiul Dej deține în proprietate publică un imobil situat în Dej, cu categoria de folosință ” curți-construcții” și ”fâneată” în suprafață totală de 3046 mp, imobilul fiind identificat prin CF Dej nr. 66352 cu nr. Cad. 66352 care se propune pentru dezmembrare astfel :

- Parcela nr. 1 în suprafață de 45 mp cu ramura de folosință ” curți-construcții” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66969
- Parcela nr. 2 în suprafață de 3001 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” și ”fâneată” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66970

Asupra parcelei nr. 1 cu nr. cadastral 66969 se constată proprietatea privată a Municipiului Dej, iar parcela nr. 2 cu nr. cadastral 66970, va fi în proprietatea publică a Municipiului Dej.

Dezmembrarea se face în scopul înscrierii construcției și a contractului de concesiune în cartea funciară.

ARHITECT ȘEF
Szerváczius László Victor

ȘEF S.U.A.T.P.
ing Gavrea Gabriela

Serviciul Juridic

ing. Covaci Ana- Maria