

Nr. 1153 din 14.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, jud. Cluj, înscris în C. F.
nr. 65189 Dej**

Primăria Municipiului Dej, prin S.U.A.T.P, propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 65189 Dej cu nr. cad. 65189 cu suprafața de 3690 mp suprafața măsurată, conform documentației realizate de ing. Pop Ramona-Camelia.

Municipiul Dej deține în proprietate publică un imobil situat în Dej, cu categoria de folosință ” curți-construcții” și ”fâneată” în suprafață totală de 3690 mp, imobilul fiind identificat prin CF Dej nr. 65189 cu nr. Cad. 65189 care se propune pentru dezmembrare astfel :

- Parcela nr. 1 în suprafață de 3610 mp cu ramura de folosință ” curți-construcții” și ”fâneată” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66992
- Parcela nr. 2 în suprafață de 80 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66993

Asupra parcelei nr. 2 cu nr. cadastral 66993 se constată proprietatea privată a Municipiului Dej, iar parcela nr. 1 cu nr. cadastral 66992, va fi în proprietatea publică a Municipiului Dej.

Dezmembrarea se face în scopul extinderii suprafeței concesionate conform realității din teren și înscrierea construcției și a contractului de concesiune în cartea funciară.

ARHITECT ȘEF
Szerváczius László Victor

ȘEF S.U.A.T.P.
ing Gavrea Gabriela

Serviciul Juridic

ing. Covaci Ana- Maria