

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
PATRIMONIU

Nr. 1099 din 14.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, jud. Cluj, înscris în C. F. nr. 66758 Dej

Primăria Municipiului Dej, prin S.U.A.T.P, propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 66758 Dej cu nr. cad. 66758 cu suprafața de 6764 mp suprafața măsurată, conform documentației realizate de ing. Pop Ramona-Camelia.

Municipiul Dej deține în proprietate publică un imobil situat în Dej, cu categoria de folosință ” curți-construcții” și ”fâneată” în suprafață totală de 6764 mp, imobilul fiind identificat prin CF Dej nr. 66758 cu nr. Cad. 66758 care se propune pentru dezmembrare astfel :

- Parcela nr. 1 în suprafață de 6586 mp cu ramura de folosință ” curți-construcții” și ”fâneată” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 67016
- Parcela nr. 2 în suprafață de 178 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 67017

Asupra parcelei nr. 2 cu nr. cadastral 67017 se constată proprietatea privată a Municipiului Dej, iar parcela nr. 1 cu nr. cadastral 67016, va fi în proprietatea publică a Municipiului Dej.

Dezmembrarea se face în scopul extinderii suprafeței concesionate conform realității din teren și înscrierea construcției și a contractului de concesiune în cartea funciară.

ARHITECT ȘEF
Szerváczius László Victor

ȘEF S.U.A.T.P.
ing Gavrea Gabriela

Serviciul Juridic

ing. Covaci Ana- Maria