

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind realizarea unui schimb între municipiul Dej și SC Clarus Impex SRL
cu privire la transmiterea dreptului de suprafață de pe CF Dej nr. 53334 cu
nr. Topo 154/1/3 pe CF Dej nr. 53331 cu nr topo 154/1/4/1**

Primarul municipiului Dej, județul Cluj

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20547/1 din 02.07.2024 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, propune spre aprobare realizarea unui schimb între municipiul Dej și SC Clarus Impex SRL cu privire la transmiterea dreptului de suprafață de pe CF Dej nr. 53334 cu nr. Topo 154/1/3 pe CF Dej nr. 53331 cu nr topo 154/1/4/1

În temeiul prevederilor Cod Civil art. 553 alineat 4 ; art 693 art 1 și 2; art. 694; art. 695; art 697 și în temeiul prevederilor art. 129 alineat 2 litera c; art. 139; art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre:

PROPUNE :

Art. 1. Se aprobă realizarea unui schimb între municipiul Dej și SC Clarus Impex SRL cu privire la transmiterea dreptului de suprafață de pe CF Dej nr. 53334 cu nr. Topo 154/1/3 pe CF Dej nr. 53331 cu nr topo 154/1/4/1

Art. 2. Se aproba durata dreptului de suprafață de 25 ani cu o chirie lunară de 455 lei

Art. 3. Se aproba înscrierea în CF Dej nr 53331 cu nr. Topo 154/1/4/1 a dreptului de suprafață în favoarea SC Clarus Impex SRL

Art. 4. Se obliga SC Clarus Impex SRL la radierea dreptului de suprafață din CF Dej nr. 53334 cu nr, topo 154/1/3 și eliberarea terenului de construcții.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartiment Patrimoniu și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Dej.

Data
02.07.2024

Initiator
Primar
Morar Costan

Vizat
Secretar
Alexandu Horațiu Iosip