

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 78/24508
din 15.11.2010

Primarul municipiului Dej, județul Cluj

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 34758 din 08.10.2026 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, se propune spre aprobare întocmirea Actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 78/24508 din 15.11.2010, a cărui beneficiar este VAIDA FLORIN NICOLAE, prin care se va majora suprafața terenului concesionat situat în Mun. Dej, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 55 A, care face obiectul Contractului de concesiune nr. 78/24508 din 15.11.2010, de la 75 mp la 178 mp, conform Documentației tehnice de dezmembrare întocmită de ing. topograf Pop Ramona Camelia, în vederea actualizării datelor din Cartea Funciară și înscrierii construcției în Cartea Funciară.

În temeiul prevederilor art. art. 108 litera b); art. 129 alin. (2) litera c); alin. 6 litera b) și art. 139 lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă întocmirea Actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 78/24508 din 15.11.2010, a cărui beneficiar este VAIDA FLORIN NICOLAE, cu domiciliul în jud. Cluj, care va avea următorul cuprins:

- **Cap. II, Art. 1, alin. (3), lit. a),** astfel: „În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:
 - a) bunurile de retur – terenul situat în Dej, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 55 A, având suprafața de **178 mp**, înscris în CF nr. 67017 Dej cu nr. cadastral 67017.
- **Cap. IV, Art. 3 astfel:** Redevența pentru terenul în suprafață de 178 mp, situat în Dej, Ecaterina Teodoroiu, nr. 55 A, este de **1299,50 lei/an**.
- **Cap. VIII, Art. 9, alin (2), lit. a)** astfel: Bunurile de retur - terenul situat în Dej, str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 55 A, având suprafața de **178 mp**, înscris în CF nr. 67017 Dej cu nr. cadastral 67017.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, Serviciului Taxe și impozite și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

PRIMAR
MORAR COSTAN

AVIZAT
SECRETAR
POP CRISTINA SABINA