

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
Nr. 33661 din 31.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru Construire magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, bransamente utilități, rețele și lucrări tehnico-edilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri direcționare și reclame, cabină poartă, copertine carucioare, amenajări rafturi exterioare acoperite și protejate, împrejmuire, spații verzi, amenajare accese, post trafo, punct de conexiune, organizare de șantier- etapa1; Cladire Servicii-Comerț- etapa 2, în municipiul Dej, str. Vâlcele, nr. FN .

Primarul municipiului Dej, județul Cluj

Având în vedere Raportul nr. 33660/1 din 31.10.2025 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru Construire magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, bransamente utilități, rețele și lucrări tehnico-edilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri direcționare și reclame, cabină poartă, copertine carucioare, amenajări rafturi exterioare acoperite și protejate, împrejmuire, spații verzi, amenajare accese, post trafo, punct de conexiune, organizare de șantier- etapa1; Cladire Servicii-Comerț- etapa 2, în municipiul Dej, str. Vâlcele, nr. FN

În baza prevederilor art. 32 punct 1 litera d) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu toate modificările ulterioare.

În baza prevederilor art. 129, punctul (6), litera c), punctul (7), litera k) din Ordonanța de Urgență Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.139 alin (1) și art.196 alin (1) lit.a din Ordonanța de Urgență Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru Construire magazin materiale de constructii, drumuri si platforme, parcaje, bransamente utilitati, retele si lucrari tehnico-edilitare in incinta, puț apă, pilon publicitar, panouri direcționare și reclame, cabină poartă, copertine carucioare, amenajări rafturi exterioare acoperite și protejate, împrejmuire, spații verzi, amenajare accese, post trafo, punct de conexiune, organizare de șantier- etapa1; Cladire Servicii-Comerț- etapa 2, în municipiul Dej, str. Vâlcele, nr. FN, imobil înscris în C.F nr. 65620 Dej, având nr. cad. 65620, beneficiar SC DEDEMAN SRL.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarului municipiului Dej și Arhitectului Șef.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

INITIATOR
PRIMAR
Ing.MORAR COSTAN

SECRETAR
POP CRISTINA