ROMÂNIA

JUDEŢUL CLUJ

MUNICIPIUL DEJ

**Nr.11835 din 14.04.2025**

**PROIECT DE HOTARARE**

Privind aprobarea scutirii de la plata chiriei aferenta locuințelor construite de către Agenția Națională de Locuințe in municipiul Dej , pentru persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat sau care au in întreținere astfel pe persoane , prezentate in anexa

**Primarul Municipiului Dej, județul Cluj ,**

Analizând Raportul de specialitate nr.11835 din 14.04.2025 al Compartimentului Patrimoniu prin care se propune aprobarea scutirii de la plata chiriei aferenta locuințelor construite de către Agenția Națională de Locuințe in municipiul Dej , pentru persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat sau care au in întreținere astfel pe persoane , prezentate in anexa;

Analizând temeiurile juridice :

* Art.20 alin.(2), alin.(3) si alin.(4) din Legea Nr. 448/2006 din 6 decembrie 2006 Republicată privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap ;
* Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe republicată cu modificările şi completările ulterioare ;
* Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe , cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor , art.129 alin.(2) lit. a) , art.133 alin. (1) , art. 139 alin (1), art.155 al.1) , art.196 alin (1) lit. a ) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1** Se aproba scutirea de la plata chiriei aferenta locuințelor construite de către Agenția Națională de Locuințe in municipiul Dej , pentru persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat sau care au in întreținere astfel pe persoane , prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

**Art.2** Scutirea de la plata chiriei se acorda numai pentru perioada de valabilitate a certificatului de încadrare in handicap , prin încheierea actului adițional aferent contractului de închiriere ;

**Art.2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public și Privat din cadrul Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului Patrimoniu , Serviciul Tehnic , Serviciul Impozite si Taxe Urmărire si Executare Creanțe;

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej , Compartimentul Patrimoniu Public și Privat din cadrul Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului Patrimoniu, Serviciul Tehnic, Serviciul Impozite si Taxe Urmărire si Executare Creanțe , titularilor contractelor de închiriere a locuințelor de tip ANL si Instituției Prefectului Județului Cluj .

**INITIATOR**

**RRIMAR AVIZAT**

**Ing. MORAR COSTAN Secretar General**

**al Municipiului Dej**

**jr. Pop Cristina Sabina**