



Nr. 21 847 din data de 23 iunie 2026

PROCES- VERBAL

Al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiat azi, 23 iunie 2026, convocată în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1); art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (5), din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform Dispoziției Primarului Nr. 695 din data 17 iunie 2026,

Lucrările ședinței s-au desfășurat în Sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Dej, cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind respingerea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter, în Municipiul Dej, Str. Regele Carol I, Nr. 7-9.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent pentru construire spațiu comercial, în Municipiul Dej, Str. Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 10.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter, împrejmuire, în Municipiul Dej, Str. Huhurez, Nr. 50B.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de concesiune Nr. 29/13.658 din 15.06.2005.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr.2 la Contractul de concesiune Nr. 24 din 08.05.2000.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în Dej, înscris în C.F. Nr. 62507 Dej.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Jud. Cluj, înscris în C.F. Nr. 61247 Dej.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în C.F. Nr. 52609 Dej, C.F. Nr. 66053 Dej, situate în Dej, Str. Mărășești.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de gestiune directă prin darea în administrare a anumitor activități ale Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Dej, către Serviciul de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Dej, precum și aprobarea Contractului și a Caietului de sarcini pentru darea în administrare în regim de gestiune directă.
10. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare forțată a imobilului înscris în C.F. Nr. 50676 Dej, cuprins la poz. 53 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej, atestat prin H.G. 969/2002, conform Anexa.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului Spitalului Municipal Dej.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Dej.

La ședință au fost **prezenți 19 consilieri, domnul Primar Morar Costan și doamna Pop Cristina Sabina Secretar General al Municipiului Dej.**

Prezența consilierilor conform graficului generat de Meeting IT, este:

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da

5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MÊȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Ședința publică este condusă de către **doamna consilier Chender Valeria- Liliana**, ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 21085 din data 17 iunie 2026;**

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

Procesul verbal al ședinței extraordinare din 29 mai 2026

votat cu 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere",- nu au participat la vot

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MÊȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Procesul verbal al ședinței de îndată din 4 iunie 2026

votat cu 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere",- nu au participat la vot

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MÊȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 23 iunie 2026

A fost votată cu 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere", - nu au participat la vot

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Suplimentarea Ordinii de zi cu punctul Diverse. Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.

A fost votată cu 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere", - nu au participat la vot

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

1. Proiect de hotărâre privind respingerea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter, în Municipiul Dej, Str. Regele Carol I, Nr. 7-9.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: primul proiect de hotărâre se referă la PUD pe strada Regele Carol I întâi; ați văzut explicațiile noastre, pentru că s-a dorit din partea noastră să retragă cu un metru lucrarea respectivă, nu a dorit să facă acest lucru, și noi am propus respingerea, pentru că sunt situații similare în oraș. Am început demersul ținând cont de situația că sunt foarte multe zone în oraș, unde tot ce înseamnă domeniul public ca stradă este foarte îngustă și traficul nu este accesibil pe două benzi și trotuare. Ne gândim în viitor să facem investiții mari și nu le putem face datorită acestui lucru. Asta este propunerea noastră, dumneavoastră abordați-o în forma dumneavoastră de a răspunde aceste propuneri. Mulțumim.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția

copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: domnul consilier Mare Cristian

domnul consilier Mare Cristian: bună ziua, mulțumesc, am spus-o și în Comisia de urbanism, în mod normal, acest raport de respingere, părerea mea poate mai citim, e că n-ar trebui votat în Consiliul local. Pentru că noi indiferent dacă aprobăm sau nu aprobăm acest raport de respingere al arhitectului șef, acel PUD tot nu va fi aprobat. Adică e un vot pe care faptul că noi acum să zicem, respingem proiectul de hotărâre implicit respingem raportul arhitectului șef. Aia nu înseamnă că PUD-ul e aprobat pentru că raportul de respingere asupra PUD-ului rămâne la latitudinea arhitectului șef și nu la latitudinea noastră. Da, într adevăr, noi putem să respingem un PUD aprobat de arhitect, și atunci intervenim noi ca și Consiliu local. Dar în situația inversă, părerea mea probabil greșesc, e că nu ar trebui să treacă prin Consiliu local aceste rapoarte de respingere pur și simplu e respins și gata. Da acuma, trecem mai departe.

Doamna Secretar General, răspunde: conform articolului 56, punctul (7) din LEGEA NR.350/2001, *consiliul local are obligația să emită o hotărâre prin care aprobă sau respinge documentația de amenajare a teritoriului sau urbanism.*

domnul consilier Mare Cristian: dacă respingem acum proiectul de hotărâre, omul poate să construiască? Nu cred, deci tot e un vot dat degeaba. Am înțeles, mulțumesc.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează secret

Se anunță voturile: 12 pentru, 1 împotriva, 6 abțineri

Se trece la:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent pentru construire spațiu comercial, în Municipiul Dej, Str. Constantin Dobrogeanu Gherea, Nr. 10.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: pentru acest proiect au fost date avize favorabile din partea Serviciului de urbanism și a comisiilor noastre de specialitate. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează secret

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotriva, - abțineri

Se trece la

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter, împrejmuire, în Municipiul Dej, Str. Huhurez, Nr. 50B.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: proiectul corespunde din punct de vedere al POT-ului și CUT-ului și am propus aprobarea acestui proiect. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa**

Lucian Ioan – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează secret

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotriva, - abțineri

Se trece la

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de concesiune Nr. 29/13.658 din 15.06.2005.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: este un spațiu din strada 22 Decembrie, în față la Domo, care avea acces din parcare și renunță pentru că au renunțat la activitate. Am renunțat și noi. Vedem ce va fi în viitor. Mulțumim.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel, doamna consilier Meșter Maria Alina

doamna consilier Meșter Maria Alina: eu am văzut în proiect că este practic Metex care deține spațiul și rămâne în continuare.

domnul primar, răspunde: nu spațiul, ci ceea ce este în fața spațiului, dar el plătește din fața spațiului. Intrarea, accesul, accesul spre magazin

domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel: același lucru voiam să întreb și eu. Care e implicarea noastră? Dacă spațiul este proprietate privată a Metex- ului. Mulțumesc.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează secret

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotriva, - abțineri

Se trece la

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr.2 la Contractul de concesiune Nr. 24 din 08.05.2000.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: la acest proiect discutăm de schimbarea destinației din spațiu comercial în cabinet veterinar.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel:.....

domnul primar, răspunde: redevența este de 2295 de lei pe an, se va încheia un contract în funcție de reglementările noastre cu aceeași valoare.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează secret

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotriva, - abțineri

Se trece la:

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în Dej, înscris în C.F. Nr. 62507 Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: se rectifică suprafața de la 6039 mp., la 6154 mp., în vederea amenajării unei parcuri în zonă, pe strada Pepineriei. S-a găsit această diferență de suprafață foarte mică de 115 mp.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează electronic

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotrivă, - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Jud. Cluj, înscris în C.F. Nr. 61247 Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: se dezmembrează suprafața de 630 mp. în două loturi 300 mp. și 330 mp.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează electronic
Se anunță voturile: 19 pentru, - împotriva, - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor înscrise în C.F. Nr. 52609 Dej, C.F. Nr. 66053 Dej, situate în Dej, Str. Mărășești.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: se propunea alipirea celor două loturi respectiv, 149 de metri pătrați și 104 metri pătrați pentru ca ulterior să fie construcția înscrisă în C.F. Aceste e scopul acesteia alipiri. Este în zona centrală pe strada Mărășești lângă Penny Market.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel: doresc, să adresez o întrebare ca să înțeleg mai bine, aici vorbim de o firmă privată, Recomex, care deține 149 de metri pătrați și noi primăria din domeniul public, privat, deținem o 104 metri pătrați. Aceste două parcele se alipesc. Întrebarea mea este, care e procedura. Deci noi donăm terenul ăsta, îl vindem?

domnul primar, răspunde: îl concesionăm, încasăm concesiune pe teren și dacă va fi vreun pas următor, venim în fața dumneavoastră.

domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel: deci dânsul a construit o parte pe teren, privat și o parte pe domeniul public având contract de concesionare pe această suprafață de 104 metri pătrați în momentul de față. Pentru că din documentație, nu rezultă, nu am reușit să înțelegem.

domnul primar, răspunde: noi am declarat că nu vindem aceste concesiuni, pentru că din aceste concesiuni noi ne suportăm veniturile necesare pentru fonduri și pentru dezvoltarea orașului. Țasta e scopul nostru și oricâte adrese au fost spre noi acest răspuns a fost dat și în continuare va fi dat. Deci, faptul că dânsul vrea să își întărească acea clădire noi nu putem să-l oprim.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează electronic
Se anunță voturile: 19 pentru, - împotriva, - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da

6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȚ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MESTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de gestiune directă prin darea în administrare a anumitor activități ale Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Dej, către Serviciul de Administrare a Domeniului Public al Municipiului Dej, precum și aprobarea Contractului și a Caietului de sarcini pentru darea în administrare în regim de gestiune directă.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: acesta este un proiect important, pentru că a mai fost discutat în ședința de îndată în urmă cu două săptămâni și revin acum explicând un pic situația. Noi, legat de Serviciul Administrației Domeniului Public, eu în calitate de primar mi-am dorit foarte mult să continuăm cu acest serviciu, pentru că zeci de ani de zile am încercat să gestionăm această situație prin întreținerea orașului atât la spațiile verzi, drumuri, salubritate, intervenție, locuri de joacă pentru copii parcuri. În urmă cu trei luni de zile, în luna aprilie, a venit acea ordonanță de guvern prin care trebuia să ne reorganizăm ca organigramă a primăriei. La momentul respectiv noi am avut inclus în organigrama primăriei acest serviciu cu aproximativ nouăzeci de angajați. Ei bine, nu a fost ușor să păstrez atâția ani de zile acest serviciu în cadrul organigramei, pentru că a trebuit să reduc, să țin un personal cât mai puțin la nivelul primăriei municipiului Dej deși aveam nevoie de mai mulți angajați. Am făcut acest lucru ținând cont că nu pot să-mi permit, și nu puteam permite să externalizăm, să angajăm o firmă care să facă aceste servicii pentru că, costurile erau cu mult mai mari. Am făcut toate analizele la momentele respective. Percepția publică, pozitivă și negativă, undeva de mijloc în care în toată această perioadă majoritatea populației a fost mulțumită de activitatea serviciului, sigur cu anumite deficiențe ca în orice activitate. În momentul când a venit ordonanța de guvern am venit în fața dumneavoastră cu organigrama pentru a separa din interiorul organigramei primăriei acest serviciu într-un serviciu public cu personalitate juridică.

Am făcut toate demersurile, cu regulamentul de organizare, cu studiul de oportunitate, în aprilie prin hotărârea de Consiliul local numărul 58, în 29 mai prin hotărârea de Consiliu local 88, pentru transferul bunurilor atât imobile cât și utilaje spre administrare la acest serviciu. Și acum în urmă cu două, trei săptămâni, când am venit în fața dumneavoastră cu tot ce înseamnă delegare de gestiune înspre serviciul public și caietul de sarcini, asta înseamnă că noi trebuie să stabilim și prețurile aferente pentru gestionarea acestui serviciu care face prestări de servicii pentru comunitatea deșană, pentru primărie, contra cost. Evident că tot ce v-am spus până acum a fost un început pentru noi. Noi nu am avut asemenea activități până acum să înființăm societăți separate, am început de la zero, am început cu informații în toate zonele și am reușit să impunem pasul ăsta. Da, pentru a ne încadra în timp dacă nu făceam rapid aceste activități și informații, și să vin în fața dumneavoastră, cei nouăzeci de persoane rămâneau fără loc de muncă. Și noi nu puteam continua serviciul respectiv, trebuia să facem proceduri aparte de licitație și toate demersurile. Dar cu totul ne-am încadrat în timp și am ajuns la situația dată, încât sigur poate dumneavoastră sunteți nemulțumiți de faptul că ce v-am oferit noi ca și costuri, odată pe lucrare și o dată pe utilaje, sunt mai mari. Sau chiar am văzut că în ultima perioadă și în anumite zone sunt costurile mai mici. Noi tot la fel de bună credință am încercat în această perioadă să primim informații de la unitățile administrative din jur sau din alte zone mai îndepărtate să vedem totuși ce costuri sunt și cum am putem noi aborda această situație. Am văzut în ultima ședință de îndată că ați fost nemulțumiți deși am redus, am încercat tot timpul să gestionez pentru că eu în toată abordarea mea, m-am gândit în

față în felul următor, o chestie logică inginerească, să vedem cum gestionăm numai faptul că facem prețurile astea, dar să vedem ce efect au asupra gestionării administrative a comunității noastre aceste prețuri. Și am făcut analiză încât pe fiecare parte, atât pe linie de spații verzi, de reparații străzi, străzile asfaltate, străzile neasfaltate. Ați văzut și o situație foarte clară cu costurile aferente. La nivelul municipiului Dej avem 286 de străzi, o suprafață de aproximativ un milion șase sute de metri pătrați. Reparații aferente pe aceste străzi asfaltate pentru că trebuie plombate cu un procent estimat de între unu virgulă cinci și doi la sută, străzi fără asfalt, șaiszeci și trei de străzi cu suprafață este o sută șaiszeci și cinci de metri pătrați unde efectiv acolo trebuie să intrăm cu întreținere prin pietruire și întreținerea lor pentru că întotdeauna după ploi apar probleme. Materialul antiderapant pentru iarnă pe toate străzile respective, două sute optzeci și șase de străzi asfaltate, unde am mers în special cu sare și sare și nisip unde sunt străzi pietruite. Avem un cost pe fiecare parte pe fiecare cu frecvența de lucru pe fiecare în parte, salubritatea străzilor din municipiul Dej măturat pe două sute optzeci și șase de străzi, pe urmă, și aici frecvența lor de câte ori pe săptămână de câte ori la țară două ori pe lună la cele mai lăturalnice. Avem, și aici un cost pe urmă la măturat manual și la măturat stradal raportat la tot ce avem în municipiul Dej, și pe străzile aferente, în alte zone, stropitul străzilor, și în final zonele de întreținere a spațiilor verzi. Ca să aveți o imagine noi am cheltuit în jur de un cost aproximativ de cincisprezece milioane în anul trecut două mii douăzeci și cinci.

Evident că față de acest cost noi în acest an, de acum o să avem un cost suplimentar de douăzeci și unu la sută, Tva ul aferent acestor lucruri, în totalitatea lor, pentru că este o societate cu conturi separate și va trebui să factureze aceste lucrări spre noi. Mi-am făcut un buget estimativ în acest an, am repartizat în această perioadă de șase luni de zile șapte milioane jumătate, deci, undeva ne-am încadra acolo. Sigur că nu poți anticipa sută la sută, șaptezeci, optzeci la sută, depinde de frecvența ninsorilor iarna, de vară, dacă intensitatea ploii sau ploile sunt mai intense. Sigur că nu distribuim apă pentru spălatul străzilor în ritmul și frecvența pe care o gândim la un moment dat, se mai schimbă. Deci toate aceste lucruri ne duc în situația în care am fi sustenabili în acest an să rezistăm cu suma care am distribuit-o până acum. să înțelegeți foarte bine tot ce înseamnă raportul nostru între noi și acest serviciu este următorul: Pe spațiile se face o notă de comandă pentru lucrările curente. Dacă suntem în vară pentru primăvară și vara, cositul, toaletizarea gardului viu, tot ce înseamnă locurile de joacă pentru copii, parcurile, foarte clar, în momentul când se termină acea alocare parțială, noi avem o comisie de recepție din partea primăriei care răspund dacă aceste lucruri s-au executat sau nu, și se semnează acea recepție. Pe urmă, în urma acestei recepții se emite o factură de societate și noi vom achita acea factură din acea plată. Ei sunt obligați să-și asigure salarizarea, bunurile și serviciile, tot ce înseamnă costuri motorină, întreținere utilaje. Asta este mersul logic al lucrurilor. Dar, având o societate formată având o societate a administrației publice locale, e normal și evident să încerci să ții costurile sub control în așa fel încât să și poți întâlni atunci când este nevoie și cetățeni să fie mulțumiți de activitatea pe care o facem. Fiind în fața dumneavoastră și în rândul trecut, cu comparații din alte zone, s-a spus din partea dumneavoastră că nu sunt elocvente. Noi le-am avut nici, noi nu spunem că domnule astea-s prețurile în zona respectivă. Dar avem prețuri de exemplu, confirmate la asfalt. Avem prețuri confirmate la utilaje care sunt confirmate de societăți din zona noastră. Și văzând că nici cu devizul de lucrări, acum se comentează, și am discutat cu divizierul domnule, în situația dată sunt divizieri care pe de o parte, merg cu prețurile la manoperă mai mici și la materiale mai mari, merg la indirecte, cu prețuri mai mari sau mai mici, la profit, cu prețurile mai mari sau mai mici. Aici se generează o bătălie la licitație foarte mare. Noi nu participăm la această bătălie. Haideți să fim deschiși, corecți, să aprobăm costurile normale și firești, pentru că sunt în cadrul nostru, această societate, dacă au un profit de o mie de lei în plus sau de zece mii trebuie să justifice, se verifică. Legat de amendamentul ca la fiecare trimestru să facem analiză, cu tot respectul, doamna Haranguș, asta se face la sfârșit de an. Sigur că s-a scris inițial chestia asta, dar noi nu putem face o analiză concretă, pentru că primăvara intervenim la toaletare, la tot ce înseamnă salubritatea orașului, vara la tot ce înseamnă străzi pentru că trebuie să intrăm la plombări și activități specifice, toamna și în special iarna, toamna l-a plombat, iarna l-a dezăpezit. Deci ai cumul de activități în cursul unui an de zile până la sfârșitul anului, faci în ianuarie o evaluare corectă asupra activității.

Nu putem să ne întâlnim la două, trei luni, să dezbatem o chestie care nu o putem analiza niciodată corect pe ansamblul activităților. Deci, în tot aspectul ăsta, sigur că eu am spus cu toată deschiderea, nu-i corect să abordăm în așa fel încât să credeți dumneavoastră că eu, ca primar, vin

să cer niște prețuri foarte mari, să avem costuri complementare. Păi, eu din start nu am făcut niciodată lucrul ăsta. Și la nivelul acestei activități, am avut discuții cu ei de nu știu cum să țin sub control costurile în așa fel încât să fac lucrări, mai multe și percepția despre administrația publică locală, și în special este despre primar întotdeauna, cum administrează sau nu orașul. Dar dumneavoastră să nu veniți în această perioadă, domnule primar, uite, din oferta care ne-ați făcut-o acum, văzând situația, gata, am zis, domnule atunci hai să nu mai mergem noi pe materiale, intrăm în devizul cu materiale, cu transport. Noi mergem acum pe normative. Normativele din o mie nouă sute, optzeci și unu, două mii unu au fost prin noua ordonanță de guvern ajustate. Dar pe fond sunt normative naționale care le aplică toți. De aceea nu ne mai poate contesta nimeni, pentru că noi venim cu norma pe oră și cu valoarea pe oră la lucrare. Lucrări care sunt normate pe oră, sunt la noi în serviciul Resurse umane foarte clare, pentru mecanizator avem o sumă de 34,17 lei pe oră, pentru drumari de 32,94 lei pe oră, pentru zone verzi 31,65, pentru măturat stradal 28,27. Deci aceste valori le regăsiți în aceste tabele care vi le-am dat acum în urmă cu două ore. Am găsit soluția finală care nu mai poate fi contestată, deși simt că și aici se poate contesta. Eu spun, domnule, ce acolo sunt mai mici pe acolo mai mari. Tot timpul veți găsi aceste motive.

Asta e o chestie care materialele aferente. Ce înseamnă asfaltul? Ce înseamnă orice piatra spartă, se achiziționează pe noul serviciu și ei răspund. Au acum angajați la servicii, la contabilitate și, în funcție de cum licitează și oferta respectivă valoarea respectivă introdusă în costul devizului. Și, din punctul ăsta de vedere am venit în fața dumneavoastră să nu mai blocați această activitate că o blocăm la infinit și pe urmă suportă cetățenii aceste nedumeriri ale noastre, și sunt lucruri care nu mi se par corecte pentru că întotdeauna am venit deschis, niciodată nu am avut o situație în care să votați ceva lucruri negative cu impact asupra familiilor dumneavoastră, asupra banilor sau a surselor financiare. Niciodată. Dar aici e o activitate absolut firească. Sigur nu este ușor să formăm acest serviciu. Am făcut efortul până aici. Dacă nu i de acord domnul Cristi Mare, nu știu, domnul Husa, oricine, cu o anumită chestie vine și propune, domn primar aici nu vrem o sută douăzeci de lei pe excavator, vrem o sută zece sau o sută cinci sau nouăzeci. Noi avem aceste situații, am scăzut prețurile la limite. Mulți dintre noi, spun, domnule asta e abordarea noastră. Putem discuta fiecare să găsească, să ducă primăria într-o zonă în care noi am vrea să cheltuim toți banii pe investiții mari. eu. Să fim corecți și hai să deblocăm situația. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință: la acest proiect au fost depuse două amendamente de către grupul USR. Acord cuvântul doamnei consilier Haranguș Alexandrina

doamna consilier Haranguș Alexandrina: Mulțumesc, doamnă președinte. Bună ziua dragi colegi. Am depus două amendamente care nu generează costuri suplimentare ele urmăresc consolidarea transparenței, responsabilității și rolului Consiliului local în Monitorizarea activității acestui serviciu public, așa cum este stipulat în codul administrativ. Îmi pare rău că l-am deranjat pe domnul primar cred că nu a înțeles ce îmi doresc aici.

Și am să încep cu Amendamentul doi, raportare. Rapoartele trimestriale transmise și către Consiliul Local, pentru că v-ați referit direct la el. Documentația pe care ne-ați pus-o la dispoziție prevede, deja întocmirea unor rapoarte lunare, trimestriale, anuale, către primărie, scrie în documentația pe care ne-ați pus o la dispoziție. Singurul lucru pe care l-am adăugat eu este ca un raportul trimestrial să ne fie transmis și nouă Consiliului local ca să fim informați. De ce să fim informați? În Hcl-ul anterior care l-am votat de înființare al SADP-ului am convenit cu toții și s-a votat amendamentul prin care SADP-ul prezintă un raport anual până în data de treizeci și unu martie Consiliului local.

De obicei, exceptând anul ăsta, care a fost un an mai deosebit, proiectul de buget se votează înainte de treizeci și unu martie. Deci, noi, Consiliul local, ne trezim că nu avem nicio informație timp de un an și suntem puși în situația de a vota bugetul acestui serviciu public. Și, conform codului administrativ, noi trebuie să veghem la buna funcționare a oricărui serviciu public care există în UAT –ul nostru.

Amendamentul unu plan de măsuri, dacă indicatorii nu sunt îndepliniți. Din documentație am văzut că avem indicatori de performanță și asta este bine, totuși, indicatorii au valoare doar dacă sunt urmați de măsuri de corecție atunci când nu sunt îndepliniți. În Anexa unu se specifică doar obligativitatea îndeplinirii indicatorilor minimi și citez: "neîndeplinirea indicatorilor poate atrage aplicarea măsurilor coercitive" și se enumeră măsurile coercitive. Amendamentul propus de noi stabilește că, în cazul neîndeplinirii indicatorilor minimi două trimestre consecutive, conducerea serviciului, să prezinte un plan de măsuri pentru remedierea situației. Este un mecanism de management, nu este o sancțiune. Considerăm că este normal și necesar să începem să gândim activitatea unui serviciu public. Și, din acest punct de vedere, indicatorii au valoare doar dacă sunt analizați și dacă generează măsuri de îmbunătățire. În concluzie, cele două amendamente nu generează cheltuieli. Nu îngreunează activitatea. Nu modifică obiectul proiectului. Ele asigură o mai bună informare a Consiliului Local și o mai mare transparență și o monitorizare eficientă a performanței acestuia. Mulțumesc.

Președintele de ședință: dau cuvântul domnului primar pentru expunerea amendamentului inițiat de dansul.

domnul primar: ne referim la indicatorii de performanță, Articolul 11 tip de remediere și deficiență majoră, Maxim 24 de ore, așa a fost inițial, și am propus 48 de ore, pentru că sunt momente în care trebuie să te mobilizezi să poți interveni, să rezolvi acea problemă definitiv. Așa se pune problema aici să fie definitiv rezolvată. Pe urmă, frecvența cositului în sezon vegetativ, minim o dată la 14 zile și minim de două ori pe an. Deci nu poți peste tot să mergi cu aceeași frecvență. Sunt zone unde, unități de învățământ, scuaruri, nu poți merge cu aceeași frecvență. Mergem peste tot orașul. Și nu în ultimul rând, indicator, privind deszăpezirea, degajarea atelierelor principale maxim 4 ore. Noi am pus o durată de maxim 8 ore pentru că avem o suprafață foarte mare și trebuie să rămânem practici. Aici Doamna Haranguș, referitor la monitorizarea lunară trimestrială și anuală, am venit cu modificarea, Monitorizarea anuală pe considerentul care vi l-am spus. Putem face o analiză nu în treizeci și unu martie, să punem în treizeci și unu ianuarie sau în februarie, undeva. O analiză concretă cât se poate de logică pentru că ai un cumul de lucrări care sunt specifice fiecărui anotimp. Da, aici aș dori să spun că tarifele de prestări servicii, asta e ultimul amendament care a apărut aici în fața dumneavoastră, mai multe pagini, referitor la "în urma documentării și a armonizării legislației și normativelor în vigoare, prețurile propuse sunt calculate în raport de normativ și manoperă". Deci, în tot ce aveți dumneavoastră, la acest proiect de hotărâre, la caietul de sarcini unde discutăm de tarife propuse, aceste tarife față de ce am făcut până acum, venim cu aceste acte normative concrete cu manoperă și norma scrisă și în rest indicatorii, și tarifele pentru mijloace de transport rămân aici. Le puteți analiza, dacă nu sunteți de acord cu unul dintre prețurile acestea, sunt cincizeci și nouă de poziții, le propuneți, că vreau lucrurile să meargă în direcția pozitivă. Să nu fim în dispută inutilă, tot timpul. Mulțumesc,

Președintele de ședință: alte luări de cuvânt; domnul Chifor Cristian, doamna Meșter Maria Alina, domnul Mare Cristian

domnul consilier Chifor Cristian: cred că ați înțeles cu toții cum s-au stabilit prețurile și care a fost modalitatea de fundamentare a prețului; eu vreau să vă spun, în început, trei riscuri majore la care autoritatea publică se expune, având în vedere evaluarea pe care ați depus o astăzi. Unu, încălcarea principiului formării prețurilor și tarifelor și inducerea în eroare asupra faptului că la Dej sunt cele mai mici prețuri și în zonele limitrofe sau mai îndepărtate, sunt cele mai mari prețuri fără nicio fundamentare și fără nici un document. Eu am două documente aici. Unul de la Consiliul Județean Cluj și hotărâre de Consiliu de la Cluj- Napoca, care reglementează prețurile la nivel de întreținere pentru drumurile din Cluj-Napoca, semnată. Din Cluj- Napoca și din județ, care sunt cu de cel puțin două virgulă cinci ori mai mici decât cele care astăzi ne sunt prezente.

Doamnelor și domnilor consilier, mă adresez dumneavoastră, pentru că noi suntem cei care trebuie să hotărâm restul poveștilor. Cum se fac, cum se curăță, cum se întâmplă această operațiune. Eu pot să vă spun un singur lucru din experiența mea și din ceea ce am văzut, că s-a propus, pentru că este a cincea revizie a acestui proiect. Și de fiecare dată, prețurile au fost cele mai mici. sunt convins că și acestea care le-a depus acum cu două ore înainte sunt cele mai mici. Dar noi suntem cei care hotărâm. Azi ne aflăm din nou puși în fața faptului și în fața unei decizii majore de a vota, niște sume care nu au niciun fundament, nu au niciun argument, sunt efectiv iertați-mă, făcute pe genunchi, că data trecută am fost acuzat de populism, și am fost acuzat că nu înțeleg, că de fapt

era manoperă. Spuneți dintre dumneavoastră câți ați citit proiectul dacă scria că era lucrare completă și nu era manoperă, că asta spunea domnul Primar, domnule dumneata nu înțelegi că noi de fapt aici vorbim de lucrare, nu de manoperă. Era manoperă. Da nu are rost, pentru că există înregistrările, și presa a relatat foarte frumos acest aspect. Dacă data trecută, cum v-am spus, datorită intervenției mele, am arătat faptul că nu sunt stabilite corect sumele necesare funcționării eficiente acestui serviciu, astăzi vă spun că sunt la fel de greșit evaluate. Și mai mult decât atât pot să vă spun că și aritmetic, deci, greșeli aritmetice. Și nu vreau să o lungesc că probabil fiecare dintre dumneavoastră știți că dacă noi înlocuim un strat de pavaj în viziunea SADP-ului, sau a celor care au gândit acest proiect, utilizează douăzeci și unu de centimetri de beton pe metru pătrat, adică zero douăzeci și unu de metri cubi, ca să facă o reparație de un metru pătrat de trotuar, să nu mai zic că la drumurile pietruite utilizează două sute treizeci de litri de apă pe metru pătrat la un strat de zece centimetri. Deci noi facem Venetia. Grederul care va face operația respectivă plutește la două sute treizeci de litri de apă pe un metru pătrat. Deci cam de douăzeci de ori cred că cantitatea de material care trebuia să fie pus în operă. Ce să vă mai spun, că vă mai spun, avem și da, avem și prețuri care acest serviciu dacă le utilizează în prima lună, se și duce în cap. Deci la dezăpezire, domnule primar, să știți că prețurile propuse de dumneavoastră nici măcar motorina nu acoperă nu mai vorbim de deservent, de ore de staționare. Deci nu vă acoperă motorina, la șizeci și unu virgulă treizeci și șapte de lei. Noi la trotuare, v-am spus, la montaj de borduri avem beton de pozare de clasă extrem de superioară probabil că numai în Dej se folosește. Și avem o manoperă de zero trei sute trei lei.

În ședință intervin discuții între domnii consilier cu privire la timpul acordat domnului consilier pentru cuvânt. Nu se redactează.

domnul consilier Chifor Cristian: vă rog frumos să mă lăsați să-mi spun părerea; deci etanșarea, la etanșare domnul primar, ascultați-mă ce vă spun că poate învățați și dumneavoastră din chestia asta, că data trecută m-ați făcut repetentul clasei, vă rog frumos să mă ascultați. Da, etanșarea cu emulsia este la metru pătrat. Aș fi curios să vedem cum faceți doi virgulă douăzeci și cinci de milimetri să-i faceți metri pătrați, pe fisuri la străzi, dacă știți ce înseamnă chestia asta. La zăpadă ca să nu o mai lungesc, să nu zică colega noastră că poate răpim din timpul de laudă pe care trebuie să-l facă la adresa acestui proiect, vreau să vă spun că acest proiect nu se face pe repede înainte și nu se fac șapte sau opt sau zece amendamente posibile pe fiecare ședință, și pe fiecare chestie în parte. Deci acesta este un proiect care până la urmă bagă mâna în buzunarul cetățenilor pentru că noi vom fi tot timpul ăia care va trebui să facem rectificări bugetare ca să putem să acoperim deficiențele de execuție a acestor lucrări. Mulțumesc.

doamna Meșter Maria Alina: în mare parte le-a semnalat domnul Chifor; domnule primar aș vrea să vă spun, să vă rog de fapt, în momentul în care noi avem puncte de vedere diferite de ale dumneavoastră, și pe colegile, pe consilieri, să ne respectați. Să nu ne spuneți că sunt populisme iar dumneavoastră să veniți peste câteva zile cu un proiect cu prețuri mai mici decât cel care a fost atunci. Și să vă întreb, acum e populism acest proiect la domnul Chifor? Asta ați spus, că e populism, în momentul în care a combătut prețurile dumneavoastră și la fel faceți și cu mine în momentul în care am o opinie divergentă cu cea a dumneavoastră. O să vă rog frumos să le acceptați. Să le duceți mai departe dacă puteți, să le rezolvați bine, dacă nu, nu. O să le trimit colegilor un studiu de fundamentare de la Turda, de o sută șaptezeci și unu de pagini în care fiecare stradă este notificată cu ziua când are loc operațiunea, tot absolut tot este prins acolo. Da, putem să zicem că, putem să-i verificăm la ceea ce ați trimis dumneavoastră. Ei pot să facă orice, oricând, să tarifeze, noi să plătim și banii dejenilor să meargă în neant. Pentru că știm foarte bine cum îi întreținut Dejul și până acum și de acum încolo. Și ce aș mai fi vrut să vă spun, utilajele sunt ale noastre. Noi le-am dat lor. A trebuit ca exact numai manopera și întreținerea să fie trecută. Nu faptul că se folosesc de aceste utilaje care sunt repet ale municipiului Dej, iar noi le-am cedat lor. Mulțumesc.

domnul Mare Cristian: este un proiect complicat recunoaștem toți din sală și o să fiu destul de scurt. Vreau să-l întreb pe domnul primar ce se întâmplă în cazul în care proiectul nu trece, că acum sunt tot felul de discuții, mai primesc oamenii ăia salarii, nu mai primesc, îi dăm afară, închidem SADP ul, mergem și facem licitație publică, vin alții cu prețurile lor? Adică să vedem ce facem. Și oamenii ăia până la urmă trebuie să ne gândim, îs nouăzeci de oameni, familii, copii. Nu putem așa de azi pe mâine, să zicem de mâine nu mai aveți serviciu că până la urmă nu-i vina Consiliului local. Dumneavoastră ați spus că noi Consiliul local, nu-i vina Consiliului local dacă acești oameni vor fi

dați afară sau nu vor mai avea serviciul din cauza faptului că proiectul nu trece. Părerea mea e că este bâlbâiala și vina personalului din primărie care știa de lucrul ăsta de o grămadă de vreme, putea să angajeze o firmă, cu siguranță sunt firme care venea și îți stabilea prețul la tot absolut de la A la Z. Se făcea un studiu, chiar dacă dura două, trei luni și făceam o treabă serioasă. Așa, vă dați seama că dacă ați venit în fața Consiliului local, eu nu mă pricep, și eu n-am cum să nu zic, într-adevăr. domnul Chifor are dreptate pe anumite chestii. Adică, nici nu trebuie să te pricepi ca să-ți dai seama că are dreptate. Dar eu nu mă pricep. Dar dacă vii într-o lună și schimbi de cinci ori prețul la același produs, clar din punctul meu de vedere, dă dovadă de incompetență, nu dumneavoastră ați făcut asta, cineva din primărie le-a făcut, dacă le schimbi de cinci ori într-o lună de zile înseamnă că ai o problemă adică n-ai făcut ceva bine.

Domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel: am o întrebare la capitolul șapte avem drepturile și obligațiile autorității delegate. Aș vrea să înțeleg cine este autoritatea delegată care se ocupă de monitorizare și așa mai departe?

domnul primar, răspunde: aparatul de specialitate a primarului. Ca și orice lucrare trebuie monitorizată și se face recepția la lucrarea respectivă. Ca la o investiție și la lucrări de întreținere a orașului.

domnul consilier Varga Lorand: chiar cred că nu o să reușim să fim eficienți. Pentru că trebuie la fel cum într-o societate privată trebuie să urmărești zilnic targetele și zilnic activitatea personalului angajat, la fel trebuie să o faci și într-o societate de genul acesta. Nu știu în ce măsură sunt obișnuite persoanele respective angajații, conducătorii echipelor și așa mai departe, să lucreze, în opt ore încontinuu, fără pauze lungi și dese, astea deja nu mă privesc pe mine. Deci eu numai anticipez că profilul candidatului și profilul angajaților din 2026 este axat pe pauze lungi și dese, și cumva societatea respectivă o să fie în pierdere, deci va fi pe pierdere la sfârșitul anului. Ce modalități avem noi ca să facem noi rectificări bugetare ca să îi susținem material. Eu nu cred că din punct de vedere al legislației actuale este permis așa ceva. Și eu cred că Curtea de Conturi nu o să ne permită să îi susținem. Deci, automat vom ajunge în situația în care societatea va trebui să-și declare falimentul. Și dacă societatea își declară falimentul din momentul respectiv atât utilajele cât și tot ce avem acolo, echipamente, tot, tot, ajung să se liciteze, cum procedăm? Deci cum putem noi să compensăm acele pierderi?

doamna consilier Haranguș Laura: voiam să vorbesc despre total altceva dar din cauză că domnul Chifor aici prezent, și membrii Partidului Social Democrat susțin anumite lucruri, faptul că domnul Chifor este un mare specialist în acest domeniu, mă întreb care este transparența dacă după cinci sesiuni nu a venit cu un amendament legat de caietul de sarcini, a venit doar aici ca să, într-adevăr, să întrețină partea de populism. Te rog frumos, să mă lăsați să vorbesc nu scrie nicăieri în regulamentul Consiliului local că puteți să vă donați timpul. Nu am văzut nicăieri. Și mai consider că un pic trecem așa spre o parte de asta de semicomunism din partea USR-ului, PSD și AUR care încearcă să mă blocheze pe mine spunându-mi și sărind toți aici că nu am voie să spun că doar cinci minute sau trei minute trebuie să dureze speech-ul și și-l donează toți. Ok, dacă asta vreți să faceți, comunism în Consiliul local, îmi pare rău, așa avem liberă exprimare. Toată lumea, să facem același lucru. Și consider la fel partea asta de raportare, raportări pe hârtie sau toate chestiile de genul ăsta, ca fiind la fel apanajul comunismului. Dar dacă dumneavoastră încă aveți același gen de mentalitate, asta este. O să vă respect în totalitate. Mulțumesc.

doamna consilier Haranguș Alexandrina: eu vreau numai să pun o întrebare, nu am înțeles ce a spus domnul primar, nu am înțeles, a scos din anexa unu raportarea lunară trimestrială și anuală care a rămas anuală? Da, asta. Deci ați scos raportarea lunară, trimestrială și anuală pe care o făcea SADP-ul către dumneavoastră către primărie anual?

domnul primar, răspunde: a rămas, doar anuală, așa am propus în amendament

doamna consilier Haranguș Alexandrina: deci ați scos raportarea lunară, trimestrială și anuală pe care o făcea SADP-ul către dumneavoastră către primărie anual?

domnul primar, răspunde: da, SADP-ul o să facă anual raportarea, în situația în care sunt foarte multe lucrări primăvara, vara, pe anotimpuri, ideea asta este, să fie o dată la sfârșit de an.

doamna consilier Haranguș Alexandrina: da, numai un pic că eu întreb o chestie. Și vreau să înțelegeți de ce întreb. Întreb pentru că dacă SADP-ul va raporta către dumneavoastră, primărie, o dată pe an, dacă se întâmplă lucrul ăsta, atunci nu știu ce facem când se termină anul acela în

treizeci și unu anul viitor ce facem fraților, că nu știm ce au făcut ăștia între timp. Deci amendamentul meu era simplu aveți un raport trimestrial trimiteți-l și la Consiliul local.

domnul primar, răspunde: nu putem să-i lăsăm numai pe raportări, că nu mai fac nimic în oraș. Trebuie făcută chestia asta o dată pe an, iar lunar vin cu situația de lucrări și oamenii noștri verifică lucrarea și gata.

doamna consilier Haranguș Alexandrina: da, mulțumesc

domnul consilier Malyarcsuc Adrian: *nu se înțelege*

domnul primar, răspunde: da, după părerea mea au fost dezinformări făcute. Eu de asta v-am spus încă o dată, dacă vreți neapărat să blocați, blocați. Dar vă asumați blocajul respectiv și oamenii care nu vor mai face nimic în oraș, dacă asta este poziția dumneavoastră. Pentru că, cu tot respectul domnul Chifor, una e să fii specialist în domeniu și acea specialitate să o transmiți în folosul comunității tale, real, fapt, o chestie de a discuta și de a face afirmații fără să faci ceva practic. Eu am avut analiza situației. Am și de la Cluj aicea situația. Mă uit la combaterea poleiului cu sare pură, zero virgulă zero trei opt unu preț, unitar în lei pe unitate de măsură. Da, și noi avem zero virgulă zero doi. Sunt în zece situații din astea care ne încadrăm acolo chiar cu o situație mai mică.

Sunt alte zone unde și dumneavoastră ați spus și noi vedem că situații mai mici. Dacă ne legăm ca prin o sută de divizie, că divizierii concurează între ei, și că au pus o sută de litri de apă în plus. V ați legat strict de chestia asta dar celelalte aspecte Nu dezinformați cetățenii și colegii dumneavoastră pentru că blocăm activitatea unei societăți. Noi am avut și prețuri aici. Uitați avem spunea Doamna Meșter, Noi aici v am dat acum norme aprobate. O sută șaiszeci și două de poziții sunt aicea. Da, pe urmă încă o sută de poziții cu tot ce înseamnă. Utilajele noastre sunt concrete. Și noi putem pune o poveste de o mie de pagini, dar am vrut să fim corecți. Și acum am venit la dumneavoastră chiar cu o chestie concretă. Deci nimic nu s-a argumentat normal concret până acum, totul legal. Verificați. Vreți să blocați sau blocați de asta pentru, că ați văzut ce înseamnă o conducere colectivă de douăzeci de persoane. Dacă vrem să facem numai populism. Dar, în ideea de a găsi orice negativ. Dar în situația dată, eu cred că logic, sănătos și în Interesul comunității noastre primarul, că e primarul aici. Faceți un amendament la ce avem aici sau zece sau câte vreți că e imperativ să facem pasul ăsta. Nu blocați activitatea și nu blocați orașul. Solicit o pauză doamnă președintă.

președintele de ședință: se ia o pauză de 15 minute

președintele de ședință: se reia ședința, dau cuvântul domnului primar

domnul primar: suntem puși într-o situație sensibilă, pentru că eu mi-am dorit ca acest proiect să treacă acum în forma în care l-am prezentat cu tot ce înseamnă amendamentul respectiv, pe costuri pe manoperă pe oră, ca să nu implicăm Consiliul local într-un tarif în care se introduce și costul la materia primă, la transport, la utilaje, utilajele fiind separate. Totdeauna am încercat să fac tot ce depinde de mine în așa fel încât ceea ce decid să fie în folosul comunității pe care o reprezintă. Și acum am aplicat câteva zile această problemă foarte serios, să găsesc o soluție în care să treacă acest proiect. La început ați văzut cu ofertele respective, a doua cu devizierele de care spunea și domnul Malyarcsuc Adrian, știu am făcut cu un devizier care lucrează cu noi. În fine, de la Cluj, a venit cu aceste devize și chiar am vorbit și cu alții din zonă. Ei la licitații se luptă. Fiecare urmează din manoperă din material din ăsta să fie combativ pe primele locuri, la concurența lor. Acum, dacă dumneavoastră spuneți că o variantă în care să dau comandă la un expert în tot ce înseamnă aceste lucrări aceste devize fără costuri. Îmi retrag proiectul de pe ordinea de zi. O să angajăm, eu am vorbit cu proiectantul ăsta cu Sebastian din Dej. Am vorbit în urmă cu două trei ore și cu el, dacă se angajează la chestia asta să spună ștampila. Și sigur, eu m-aș duce să vedem dacă prețurile să nu fie prea mari încât să nu putem înregistra că ne ducem și în zona asta, încât eu nu mai pot asigura finanțarea dacă pun niște prețuri mult mai mari. Eu până acum am încercat să fiu foarte rațional, Mergem pe ideea asta a dumneavoastră și miercuri facem ședință de îndată online, dacă vreți sau direct. Cum vreți dumneavoastră, la ora unu. Dau până atunci comanda de astăzi pentru pentru toate aceste costuri.

președintele de ședință: vă mulțumim, continuăm, proiectul numărul nouă a fost retras de pe ordinea de zi. Continuăm cu proiectul numărul zece.

Se trece la

10. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare forțată a imobilului înscris în C.F. Nr. 50676 Dej, cuprins la poz. 53 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej, atestat prin H.G. 969/2002, conform Anexa.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: se propunea alipirea celor două loturi respectiv, 149 de metri pătrați și 104 metri pătrați pentru ca ulterior să fie construcția înscrisă în C.F. Acestea e scopul acesteia alipiri. Este în zona centrală pe starda Mărășești lângă Penny Market.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează electronic

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotrivă, - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului Spitalului Municipal Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: se propunea alipirea celor două loturi respectiv, 149 de metri pătrați și 104 metri pătrați pentru ca ulterior să fie construcția înscrisă în C.F. Acestea e scopul acesteia alipiri. Este în zona centrală pe starda Mărășești lângă Penny Market.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează electronic

Se anunță voturile: 19 pentru, - împotrivă, - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul Primar Morar Costan: se propunea alipirea celor două loturi respectiv, 149 de metri pătrați și 104 metri pătrați pentru ca ulterior să fie construcția înscrisă în C.F. Acestea e scopul acesteia alipiri. Este în zona centrală pe starda Mărășești lângă Penny Market.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel** – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina**, **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan** – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul, se votează electronic

Se anunță voturile: 18 pentru, - împotrivă, -1 abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	Abt
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință: trecem la Diverse. Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale. Solicit înscrieri la cuvânt:

Președintele de ședință, doamna consilier... domnul Primar, doamna Meșter, doamna Haranguș Alexandrina, doamna Vălășutean Mihaela, domnul consilier Sabadăș Gabriel, domnul consilier Varga Lorand

domnul primar Morar Costan: Da, s-a raportat. La ce probleme actuale avem, sigur că sunt momente foarte grele, spunem de faptul că trebuie să ne deblocăm de anumite lucruri care ne pot bloca și să mergem înainte, pentru că, vă amintesc, noi am aprobat foarte târziu, bugetul de venituri și cheltuieli. Suntem puși în situația în care sigur ne-am propus proiecte mari pe toate direcțiile investiționale, dar este o perioadă foarte, foarte grea, că în primul rând, ne trebuie proiectul. efectiv, studiul de fezabilitate și proiectul, pe urmă, licitația la proiecte marii. Vă dați seama că fiecare din segmentele respectiv durează două, trei luni de zile. Dacă noi, în urmă cu două luni de zile, am terminat bugetul, mergem până în luna iulie cu proiectul tehnic chiar august. Pe urmă, licitația septembrie octombrie și suntem la sfârșit de an raportat la timp și la dorința reală de a face lucruri importante pentru comunitatea de jeană. Sunt chestii de genul cum a fost Proiectul anterior în care le putem gestiona foarte concret. Dacă venea fiecare cu amendamente care să îmbunătățească acel proiect eram de acord. Erau probleme, dar să mergem pe zona asta tot timpul. să găsim motive să nu aprobăm nu e un lucru bun pentru comunitatea de jeană. Și așa vrea asta să vă dea de gândit pentru că mi se pare corect. Acum, la tot ce înseamnă străzile pe Anghel Saligny. suntem în situația în care, undeva, la sfârșitul lunii august, vom finaliza treizeci și șapte de străzi cu tot ce înseamnă marcajele lor și rutiere, marcajele efective. Mergem, în continuare pe proiectul de. Mini-centura noastră, unde suntem în situația în care peste o lună, o lună jumătate, vom avea câștigătorul licitației și finanțarea, să vedem. în ce măsură va putea fi făcut în perioada imediat următoare. Să vedem cum, pentru că am lucrat foarte mult pe acest proiect mare, mare și necesar comunității noastre. Trecem pe linie de sănătate publică vom finaliza proiectul mare la Spitalul Municipal Dej, pe P.N.R.R. de 6,5 milioane euro, un proiect foarte mare. A fost necesară multă muncă. să ne putem încadra până la sfârșitul lunii iulie, cu finalizarea în totalitate a acestui proiect și îl vom face. Vă dați seama că trebuie să facem și ultimele plăți până la peste o lună și ceva, la fel am depus proiect pentru clădirea foarte veche de la Spitalul Municipal de peste 160 ani, unde am fost blocați la monumente. Ne-am re poziționat și vom prezenta din nou acel proiect. Eu sper ca undeva peste o lună de zile să putem demara proiectul tehnic, care va dura așa la trei luni de zile și pe urmă să intrăm în licitație. pentru că finanțarea e asigurată, vreau să vă spun, 4,5 milioane euro nerambursabile. Am depus proiectul pentru Pavilionul de Oftalmologie și O.R.L. de aproape 14 milioane de euro: suntem în evaluare. Am trecut de ultima evaluare - suntem eligibili. Așteptăm finanțarea aici, încă nu s-a finanțat, dar eu cred că vom avea șanse să fim finanțați. Mergem spre unitățile de învățământ, unde vom finaliza în perioada imediat următoare, în două, trei săptămâni, Grădinița Paradisului poate fi deschisă. pentru noul an școlar. 2026 – 2027 vor avea o locație. nouă. Copilașii din acea grădiniță care au fost transferați pe o perioadă de un an jumătate aproape doi până s-a finalizat investiția la Corpul C al școlii Avram Iancu, respectiv de pe strada Fragilor., în zona la Grădinița Piticot suntem. în situația în care s-a finanțat proiectul facem proiectul tehnic și undeva în toamna asta, spun eu. în septembrie octombrie, vom putea începe lucrările. Am discutat la nivelul unităților de învățământ, în așa fel, încât, să retragem copiii de la Școala Nr. 5, pentru Grădinița Paradisul Piticilor să-i ducem în locația respectivă de la grădiniță și o parte efectiv este grupa de la Creșa Flora îi vom direcționa spre Creșa de pe Strada Fericirii. Va începe anul școlar cu trei grupe, urmează în funcție de numărul de copii înscriși să se mai distribuie grupe de la nivelul Inspectoratului Școlar, ceea ce am discutat și în rețeaua școlară cu două trei săptămâni în urmă. Acum, un proiect foarte mare și foarte greu a fost și este și Liceul Tehnologic Constantin Brâncuși. Aici, valoarea este peste șase milioane de euro. S-a forțat nota foarte tare și eu cred că ne vom încadra ca la sfârșitul lunii iulie și acest proiect să poată fi finalizat la toate corpurile de clădire, dar în special clădirea principală, să fie finalizată, să fie accesibilitate pentru elevi și investiția în zona de atelier, o investiție foarte modernă realizată în urmă cu un an jumătate. Am putut transfera o parte din elevi în clădirea respectivă, iar o parte din elevi inițial au funcționat tot în acea clădire cu cursuri după masă. Dar părinții au reacționat imediat și au spus că nu sunt de acord pentru că sunt foarte mulți copii, la Liceul tehnologic Constantin Brâncuși care fac naveta și n-aveau autobuze, nu

era corelare între orele și autobuzele de intrare și ieșire din oraș.. Atunci, am apelat la cele două unități de învățământ, respectiv la Liceul Alexandru Papiu Ilarian, și la Colegiul Național Andrei Mureșanu pentru a prelua o parte. din aceste clase, le-au preluat și au fost foarte mulțumiți toți și de o parte și de alta. Și revenim în maxim o lună, lună și ceva în anul școlar 2026 - 2027 vor începe activitatea școlară la această unitate de învățământ. Mai avem încă un proiect pe o unitate de învățământ Grădinița Caragiale din Cartierul Molatău, unde am primit o finanțare tot pe fonduri nerambursabile. Demolăm acea grădiniță. Vom aduce copiii în spate la fosta Grădiniță a Junior, Corpul B din spate de la Casa Vacanței până vom face o clădire nouă, pentru că sunt tineri foarte mulți în Cartierul de Molatău unde vom extinde cartierul pentru tineri și va fi necesară o grădiniță modernă, nouă și în această zonă. Pe linie de agrement lucrurile stau destul de bine,, spun eu, cu multe frământări, încetări de lucrări, revenire. Acum suntem în linie dreaptă, sigur că noi avem un termen până la sfârșitul anului. 2026 ca și contract. Vom discuta la A.D.R., la nivel județean să se prelungească în caz de nevoie, Pentru că mă gândesc că lucrurile foarte, foarte mari, undeva în anul viitor, în mai - iunie pot fi finalizate în totalitate, încât în noul sezon estival să putem avea acces la această mare și necesară investiție. La fel zona frumoasă din spate, de la piață unde am reușit să gestionăm un centru cultural, pot să-i spun eu așa, îl deschide în vara asta, în așa fel încât să fie foarte util și pentru elevii din zonă și pentru oamenii în vârstă și pentru toți cei care vreau să accedă la un spațiu foarte modern. Lucrările vor continua și la locurile de joacă pentru copii și tot ce avem, parcul fotovoltaic, unde avem proiectul finalizat. Vom face în perioada următoare licitația și mergem în continuare pentru proiect de stocare a energiei, să asigurăm într-un an, în maxim doi, energia necesară tuturor unităților administrative din municipiul nostru și iluminatul public și zona de agrement. Toroc. Evident, că, pe lângă aceste lucruri, esențial este să administrăm și orașul. Vedeți dumneavoastră că sigur dezvoltarea orașului. Suntem criticați și primarul, în special, și câți m-am întâlnit, m-am bucurat foarte mult că au apreciat că orașul s-a dezvoltat foarte mult. Eu cred că în tot ce facem, lucru care rămâne în urma noastră esențial. Restul, vorbele din dragul de a ne face să avem o dispută între noi și să nu rămână nimic în fapt, în urma noastră, să știți că nu văd un lucru pozitiv dar, asta e viața fac. și lucrul ăsta dacă, doriți să mă puneți în situația asta. Mă duc până la capăt și acolo. Dar linia mea e de a dezvolta orașul în așa fel încât, cu adevărat să simtă practic ceva real în orașul nostru. Mulțumesc frumos.

doamna consilier Meșter Alina – Maria: Ați spus de locurile de joacă. Nu știu ce faceți în locurile de joacă, pentru că nici coșurile de gunoi nu se golesc. Ce anume faceți ? Aș vrea să ne dați un update despre mini-centura Dejului și despre situația din Triaj.. Și aș vrea să vă întreb parcare de pe Dobrogeanu Gherea.. Eu am parcat personal în ea la un moment dat, o fost deschisă și pe urmă ați închis-o, care sunt motivele pentru care nu deschidem parcare respectivă, pentru că e mare nevoie de ea acolo și dacă am făcut-o măcar să fie folosită. Am văzut că ridicați mașinile în sfârșit, și mulțumim frumos pentru asta, Dar întrebarea mea este, unde anume le duc ? Nu ne interesează cine o câștigat licitația, dar unde anume duc ? Ziceați de o licitație, clar există un câștigător. Dacă cei care nu știm, vreau să știu unde anume sunt puse depozitate, mașinile respective și dacă posesorii sunt anunțați de locația unde sunt duse. Eu am primit o astfel de citație acolo zice, că se ridică în cinci zile și nu se specifică unde anume sunt duse și ce anume trebuie să facă procesorul mașinii. Mai am o întrebare despre Toaleta publică, de ce nu funcționează ? O avem, dar nu funcționează, este vară se bea multă apă și o să avem din nou un miros plăcut pe lângă Arta, acolo este o altă problemă. Știți. foarte bine că e o toaletă publică pentru concetățenii noștri să. vă rugăm frumos să deschideți toaleta publică, dacă totuși o avem. Mulțumesc.

doamna consilier Valăsutean Mihaela: am observat că locul de parcare destinată persoanelor cu dizabilități. a fost trasat aici, în curtea Primăriei. Vă rog să ne spuneți dacă această facilitate este în prezent pe deplin funcțională și dacă, începând de astăzi, de mâine, persoanele cu dizabilități care au nevoie să se deplaseze la primărie, pot beneficia efectiv de ea, dacă se pot programa prin procedura aprobată în Consiliul Local și. dacă puteți să comunicați public, pe pagina sau pe site-ul primăriei modalitatea concretă prin care această facilitate poate fi accesată. Mulțumesc frumos,

doamna consilier Haranguș Alexandrina: Mulțumesc, doamnă președinte, eu aș dori să revin din nou asupra situației fermierilor de pe Valea Codorului și a accesului către pășunea de la Tarlaua Rompaș pe podul de la Canton. Data trecută, am discutat de o cale de acces pe lângă locuința doamnei consilier Haranguș Laura.. Am fost pe traseul acela care presupune pe lângă distrugerea albiei Văii Salcă este un dezastru acolo, în acest moment, parcurgerea unor distanțe considerabil

mai mari și traversarea unei zone care din observațiile mele nu permite accesul auto și este nevoie de un utilaj care să transporte apă acolo. Am văzut răspunsul dumneavoastră pe care l-ați transmis fermierilor că primăria analizează situația juridică și ia în calcul, inclusiv demersuri privind instituirea dreptului de trecere. Vă rog să ne comunicați care e stadiul în acest moment, dacă a avut loc întâlnirea anunțată între dumneavoastră și proprietarul podului, ce a ieșit de aici dacă există în prezent o soluție aflată în analiză sau un calendar estimativ pentru clarificarea acestei situații, pentru că este foarte important pentru toți cei afectați să știm dacă există progrese concrete în rezolvarea problemei, pentru că vara este cea mai dificilă perioadă și aici este nevoie de acces.

domnul consilier Sabadâș Gabriel: Mulțumesc, doamna președintă. Vreau să-l întreb pe domnul primar: am solicitat cu câteva luni de zile în urmă, verificarea perioadei de garanție pentru lucrările executate pe strada Mihai Viteazu, Minerilor Viticultorilor și Țibleșului care, în acel moment erau încă în garanție. Întrebarea este dacă a solicitat aparatului din subordine și diriginților de șantier să verifice, și să ia măsuri legale și contractuale, vizavi de reparațiile care se impun pe aceste sectoare. Pe urmă, aș vrea să vă întreb dacă știți motivul sau când se poate deschide parcare de pe Strada Dobrogeanu Gherea care este finalizată și nu o folosim. Aș vrea să adaug, nu vreau să atac, vizavi de lucrările de la obiectivul Toroc, pentru că locuiesc acolo și văd în fiecare zi, acolo se lucrează de mult timp. Puteți să faceți un efort împreună cu constructorul să, finalizați parcare, măcar să fie utilizabilă pentru că e un dezastru acolo. Acum, când începe sezonul. Și măcar atât, pentru că e o lucrare simplă de pavaj care nici lucrarea nu e finalizată, v-aș ruga să insistați să găsiți soluția, să finalizați parcare aia, Să poată fi utilizată ca să evităm blocajele și ce se întâmplă acolo în zilele de scaldat din sezon. Mulțumesc.

domnul consilier Varga Lorand: Doamnă președintă, eu am un o solicitare pe care am încercat de vreo lună de zile sau două să o prezint, dar n-am avut rubrica diverse, și am cam întârziat cu ea, pentru că am primit solicitare de la de la câțiva concetățeni, care mi au spus că pe perioada verii ar avea foarte, foarte mare nevoie de cișmele în parc, în centru, în zona Big, în Zona Bungăr și în Zona Baltă. Deci cișmelele acelea vechi, care le-am avut cândva, probabil ar arăta și bine plasate în oraș, astfel încât oamenii să se poată hidrata atunci când ies în oraș pe căldura asta sau chiar și cei care fac un pic de sport și dimineața, la prima oră sau seara foarte târziu când își fac tura în oraș sau jogging. Aș dori, să solicit montarea unei oglinzi la intersecția Nichita Stănescu și Mihai Viteazu, acolo este o intersecție cu unghii ascuțit și autovehiculele care vin dinspre Ocnă, când vii dinspre Nichita Stănescu nu se văd numai dacă ieși cu mașina în stradă, practic este o zonă cu pericol de accidente destul de ridicat. Aș. dori să revin iarăși, astăzi a fost zi de piață și larăși debandada de la intrarea în piață de pe străduța aceea mică. E de nesuportat, pur și simplu nu poți să circuli cu mașina înspre parcare de sub piață din cauza mașinilor parcate pe străduța respectivă. Deci acolo este o problemă veșnică. Așa a fost și acum zece ani și acum cincisprezece ani , tot nu reușim să rezolvăm. Respectiv avem în Zona Toroc o stână și s-a mai ridicat problema acelei stâne, dar a rămas nerezolvată. Din păcate ciobanul cu oile de acolo vine până în zona străzii. Au fost deja nenumărați copii atacați de câinii respectivi. Deci asta vă spun pentru că și copiii mei au pățit-o și alți copii au fost atacați de câinele ciobanului. Deci nu știu dacă, chiar dacă avem asemenea probleme și sunt probleme grave, de ce nu intervenim. Sunt niște lucruri minore, dar sunt și probleme care trebuie soluționate. Mulțumim.

domnul consilier Sabadâș Gabriel: Prima o solicitare din partea locuitorilor de pe Strada Șomcutului, între numerele 50 și 60, avem și fotografii, acolo este înfundată canalizarea. și deversează pe stradă și acolo și ar trebui luate măsuri, că e mirosul și e cald.

domnul primar Morar Costan: Eu. sigur că sunt lucruri curente care se întâmplă la nivelul unei comunități mari și evident că apar probleme de zi cu zi. Noi nu stăm cu mâinile în sân pentru că intervenim. Toate aceste sesizări vin și spre noi, să ne fie foarte clar. Da, începem. în funcție de prioritățile și posibilitatea reală de a le face dar, acum se pare că nu mai facem nimica Până vedem care e situația, mai avem cu cine lucra sau nu. Dacă, doriți așa, așa. vom face, asta-i dorința dumneavoastră, așa. vom face. Orașul contează foarte mult, Vezi ce înseamnă să ai pe cineva la dispoziție, poți interveni acum. Vreau, să-i răspund domnului consilier Sabadâș. Eu am fost vineri după masă la Toroc și m-am gândit foarte mult cum să forțez nota în așa fel, chiar dacă se finalizează proiectul în toamnă sau la anul în lunile iunie, proiectul e foarte mare, să putem găsi o soluție, să putem marca să parcăm mașinile acolo, să marcăm, dar nu putem face marcajele finalizate acum, dar să aibă accesibilitate. Și vă asigur că lucrul ăsta se va întâmpla chiar de

săptămâna viitoare, pentru că e necesar, E firesc și normal să o folosească. Și noi facem anumite lucruri pentru investitori și ei ne vor înțelege, chiar dacă n-au recepția finală în contextul respectiv. Acum, raportat la Zona Albăstrelelor, eu le-am cerut întotdeauna intervenție, să văd dacă încă sunt termeni de garanție. Sunt foarte curios să văd dacă sunt în termenul de garanție, știu că a fost ceva în Zona Penticului și am cerut reparații.

Avem o zonă frumoasă în între Bazinul de înot și Centrul de excelență, domnule Varga, și acolo ne-am gândit la cișmele să vedem cum să facem, dacă putem, dacă avem sursă de apă. Cu oglinda între Nichita Stănescu și Mihai. Viteazul este în regulă, în legătură cu ciobanul am sunat și să intervină în zona respectivă, pentru că trebuie să-l ducem în cealaltă zonă. Am discutat și cu administratorul firmei, era nervos, că el e proprietar acolo. Am vorbit cu juriștii, să facem acțiune în instanță, ce va fi ca să fim împăcați. Că am făcut ce-am putut din partea noastră. Mi se pare corect, că am vorbit și cu cei de la Apele Române, doamna director a pierdut proprietatea albiei, nu mi se pare corect ce au făcut, nu au avut sume să intervină în instanță. Bun, acum raportat. la celelalte probleme eu în tot ce înseamnă problemele reale mă implic total.

În urmă cu două, trei luni de zile, eram undeva, eram împreună și cu Domnul consilier Gavriș la mănăstire. Am primit un telefon că s-a întrerupt curentul în Cartierul Triaj, pentru că C.F.R. Marfă nu a plătit sumele aferente consumului. Am făcut tot ce am putut să gestionez. A fost foarte, foarte greu să mă înțeleagă Directorul de la București că oamenii acolo unde sunt copii ce suferă în blocuri, încă douăzeci de case care s-au deconectat de la curent. De atunci sigur am făcut demersul să ne separăm. Am separat blocurile, am separat pe de o parte casele, care erau împreună cu C.F.R. Marfă. Am gestionat în așa fel încât sigur m-a asigurat de acolo ca să încaseze de la toți proprietarii din Zonă și să facă transferul înspre altă societate de furnizare, energie electrică. Și pe moment, am deblocat această situație de atunci de trei luni de zile. se pare că și lumea e împăcată. Acum fac demersuri pentru a găsi altă soluție de a pune un transformator al nostru și de a face o re-distribuție cu cablurile noastre în toată zona respectivă. Dar eu am o problemă așa mai sensibilă, doamnă consilier Meșter, cu tot respectul, nu mi se pare corectă abordarea dumneavoastră. Vreți să încercați din nou, să vă faceți imagine, să fiți populară. Așa credeți dumneavoastră, dar în primul și în primul rând, trebuie să fiți corectă față de abordarea problemei mașinilor. De doi ani, ceva peste doi ani, ați avut mașina abandonată lângă bloc. Da, în timpul ăsta am făcut. somații și am ridicat mașini. N-am știut că poliția locală n-a pus somația respectivă la blocul unde locuiți. E o chestie care depășește orice măsură de abordare și de corectitudine față de tine ca om moral, nu aveți dreptul să ridicați tonul niciodată, să vorbiți de ceva, pentru că sunteți exemplu negativ în tot ce înseamnă mașină. Și acum vreți să vă revendicați ca marele descoperitor acestei probleme rezolvate.

domnul consilier Pop Gavril: Nu mi se pare o abordare corectă, cu ridicarea mașinilor, cine suportă daunele cauzate de această ridicare ?

domnul primar Morar Costan: Noi suntem în situația în care concretă în care am cerut trei oferte. Da, am cerut trei oferte. Am cerut oferte care să rezolve transportul mașinilor ridicate. Din punctul ăsta de vedere am fost corecți. Acum să vedem dacă și pe cine a deranjat. Nu avem încă sesizări că la cineva s-a distrus mașina în momentul când s-a ridicat.. N-am informația asta. În mod normal fiecare care participă la o astfel de ofertare trebuie să aibă toată logistica necesară să o poată ridica în condiții bune, mulțumesc.

Președintele de ședință: solicit alegerea unui nou președinte de ședință. Vă rog să faceți propuneri Din partea USR se propune doamna consilier Valășutean Mihaela.

Președintele de ședință: Dacă nu mai sunt alte propuneri, rămâne doamna consilier Vălăsutean Mihaela.

Președintele de ședință:

Mulțumesc, nemaifiind alte proiecte pe ordinea de zi declar închise lucrările ședinței.

**Prezentul proces verbal a fost aprobat în ședința ordinară din
voturi "pentru" , - voturi "împotriva" , - voturi "abținere"**

2026, cu:

Președinte de ședință,

Secretar General al Municipiului Dej,

