



Nr. 3214 din data de 29 ianuarie 2026

MINUTA

ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej,
încheiată azi, 29 ianuarie 2026, convocată în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1);
art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (5), din **Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019**, convocată conform
Dispoziției Primarului Nr. 44 din data 23 ianuarie 2026,

**Lucrările ședinței s-au desfășurat în Sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Dej,
cu următoarea**

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pe Strada Burebista, Nr.16.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter și garaj, în Municipiul Dej, Str. Huhurez, Nr. 85A.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent pentru construire imobil cu funcțiunea de locuințe colective, în Municipiul Dej, Str. Gheorghe Doja, Nr.1.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru construire ansamblu apartamente în regim hotelier (APARTHOTEL) P+3E+ER, împrejmuire, zid de sprijin, amenajări exterioare, în Municipiul Dej, Str. Valea Codorului, Nr. 41A.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune Nr. 8/28.690 din 21.11.2019.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 104 mp., situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 5A.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei II la H.C.L. Nr. 130/2025 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de posturi pentru Spitalul Municipal Dej.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru o perioadă determinată de 2 ani fiscali, respectiv 2027 și 2028, pentru persoanele prevăzute la Art. 2 lit. c), f) și j) din Legea Nr. 168/2020.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării contravalorii pagubei pentru autoturismul marca Audi, cu număr de înmatriculare CJ-27-RPH, avariat în urma furtunii din data de 16.08.2025.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui ajutor de urgență în sumă de 15.000 lei doamnei Duma Andreea Roxana, în vederea refacerii locuinței în urma incendiului din data de 02.01.2026.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune pentru anul 2026.
13. Proiect de hotărâre privind constituirea Structurii Comunitare Consultative a Municipiului Dej și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării parțiale a excedentului bugetar al Spitalului Municipal Dej.

15. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local Nr. 158/ 18.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

16. Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Transurb S.A. Dej.

La ședință au fost **prezenți 19 consilieri, domnul Primar Morar Costan și doamna Pop Cristina- Sabina, Secretar General al Municipiului Dej.**

Prezența consilierilor conform graficului generat de Meeting IT, este:

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂTIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Ședința publică este condusă de către **domnul consilier Borșan Vlad- Cătălin** ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 2519 din data 23 ianuarie 2026;**

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

Procesul verbal al ședinței ordinare din 12 decembrie 2025

A fost vot – 18 pentru - împotrivă, și 1 abținere

Procesul verbal al ședinței de îndată din 18 decembrie 2025

A fost vot – 19 pentru, - împotrivă, și - abțineri

Procesul verbal al ședinței de îndată din 8 ianuarie 2026

A fost vot – 19 pentru, - împotrivă, și - abțineri

Procesul verbal al ședinței de îndată din 16 ianuarie 2026

A fost vot – 18 pentru, - împotrivă, și 1 abținere

Ordinea de zi așa cum a fost comunicată prin convocator, care cuprinde 16 proiecte de hotărâre

A fost votă – 17 pentru, - împotrivă, și 2 abțineri

Suplimentarea Ordinii de zi cu punctul 17. Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.

A fost votă – 19 pentru, - împotrivă, și - abțineri

În cadrul ședinței s-au aprobat :

HOTĂRÂREA Nr. 9

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pe Strada Burebista, Nr.16

vot secret - 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere",

HOTĂRÂREA Nr. 10

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter și garaj, în Municipiul Dej, Str. Huhurez, Nr. 85A

vot secret - 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 11

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune Nr. 8/28.690 din 21.11.2019

vot secret - 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr.12

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea concesionării terenului în suprafață de 104 mp., situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 5A

vot secret - 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 13

din data de 29 ianuarie 2026

privind modificarea Anexei II la H.C.L. Nr. 130/2025 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de posturi pentru Spitalul Municipal Dej

vot electronic - 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr.14

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea acordării contravalorii pagubei pentru autoturismul marca Audi, cu număr de înmatriculare CJ-27-RPH, avariat în urma furtunii din data de 16.08.2025

vot secret - 13 voturi "pentru", 3 "împotrivă", 3 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr.15

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea acordării unui ajutor de urgență în sumă de 15.000 lei doamnei Duma Andreea Roxana, în vederea refacerii locuinței în urma incendiului din data de 02.01.2026

vot secret - 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr.16

din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026

vot electronic - 18 voturi "pentru", - "împotrivă", 1 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 17
din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune pentru anul 2026

vot electronic -19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 18
din data de 29 ianuarie 2026

privind constituirea Structurii Comunitare Consultative a Municipiului Dej și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

vot secret- 18 voturi "pentru", - "împotrivă", 1 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr.19
din data de 29 ianuarie 2026

privind aprobarea utilizării parțiale a excedentului bugetar al Spitalului Municipal Dej

vot electronic- 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 20
din data de 29 ianuarie 2026

privind respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local Nr. 158/ 18.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

vot electronic- 14 voturi "pentru", 3 "împotrivă", 2 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 21
din data de 29 ianuarie 2026

privind acordarea mandatului special în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Transurb S.A. Dej

vot secret- 18 voturi "pentru", - "împotrivă", 1 "abținere"

În conformitate cu dispozițiile art. 11 din Legea Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, minuta se publică la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Borșan Vlad- Cătălin



Secretar General al Municipiului Dej
Jr. Pop Cristina - Sabina