



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ
Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 63
din data de 29 aprilie 2026

**privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE ANSAMBLU APARTAMENTE ÎN REGIM HOTELIER (APARTHOTEL)
P+2E+ER, ÎMPREJMUIRE, ZID DE SPRIJIN, AMENAJĂRI EXTERIOARE,
în Municipiul Dej, Str. Valea Codorului, Nr. 41A**

**Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de
29 aprilie 2026,**

Având în vedere proiectul de hotărâre prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul Nr.11.231 din 30.03.2026 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, prin care se propune aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU APARTAMENTE ÎN REGIM HOTELIER (APARTHOTEL) P+2E+ER, ÎMPREJMUIRE, ZID DE SPRIJIN, AMENAJĂRI EXTERIOARE, în Municipiul Dej, Str. Valea Codorului, Nr. 41A, beneficiar

În baza prevederilor art. 32 alin.(1) lit. b) din Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin.(6) lit. c), alin.(7) lit. k); din Ordonanța de Urgență Guvernului Nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1); și ale art.196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă PLAN URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU APARTAMENTE ÎN REGIM HOTELIER (APARTHOTEL) P+2E+ER, ÎMPREJMUIRE, ZID DE SPRIJIN, AMENAJĂRI EXTERIOARE, în Municipiul Dej, Str. Valea Codorului, Nr. 41A, imobil înscris în C.F. Nr. 62976 Dej, având Nr. cadastral 62976, beneficiar '

Art.2.Valabilitatea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL este de 10 ani.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej și Arhitectul Șef.

Art.4.Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej; Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Mureșan Violeta



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 17
Nr. voturi împotrivă -
Abțineri -
Nu au participat la vot - 2

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina-Sabina