



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr.49
din data de 31 martie 2026

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent pentru construire locuință P, amenajări exterioare, bransamente utilități, în Municipiul Dej, Str. Decebal, Nr.15A

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2026,

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 30.66 din 28.01.2028 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent, pentru construire locuință P, amenajări exterioare, bransamente utilități, în Municipiul Dej, Str. Decebal, Nr. 15A, la solicitarea domnului [redacted] pe suprafața delimitată conform planului de situație anexat;

În baza prevederilor art. 32 alin.(1) lit. c) din Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin.(6) lit. c), alin.(7) lit. k); și ale art.139 alin.(3) lit. e), din O.U.G. 57/2019 – Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă PLAN URBANISTIC DE DETALIU și regulamentul aferent pentru construirea locuință P, amenajări exterioare, bransamente utilități pe Str. Decebal, Nr.15A, pe suprafața de teren de 500 mp. delimitată conform planului de situație și încadrare în zonă, anexate, la solicitarea domnului [redacted], situat în intravilanul Municipiului Dej, înscris în Cartea funciară Nr. 64524 Dej, cu Număr cadastral 64524.

Art.2. Valabilitatea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU este de 10 ani.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej; Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Mureșan Violeta

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina-Sabina