



HOTĂRÂREA Nr.47
din data de 31 martie 2026

**privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Str. Fântânilor, Jud. Cluj,
înscris în C. F. Nr. 64505 Dej**

**Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de
31 martie 2026,**

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 7.518 din 05.03.2026, propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în C.F. Nr. 64505 Dej, cu Nr. cadastral 64505 cu suprafața de 45.984 mp., suprafața măsurată, conform documentației realizate de ing. Todorean Radu;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 41, alin. (5) din Legea Nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- Ordinul Nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c); ale art. 139; și ale art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în C.F. Nr. 64505 Dej cu Nr. cadastral 64505 cu suprafață de 45.984 mp. suprafața măsurată astfel:

- Parcela nr. 1 în suprafață de 456 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67229;
- Parcela nr. 2 în suprafață de 500 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67230;
- Parcela nr. 3 în suprafață de 501 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67231;
- Parcela nr. 4 în suprafață de 141 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67232;
- Parcela nr. 5 în suprafață de 373 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67233;
- Parcela nr. 6 în suprafață de 492 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67234;
- Parcela nr. 7 în suprafață de 412 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67235;
- Parcela nr. 8 în suprafață de 393 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67236;
- Parcela nr. 9 în suprafață de 388 mp. cu ramura de folosință " pășune" proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67237;

- Parcela nr. 10 în suprafață de 378 mp. cu ramura de folosință ” pășune” proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67238;
- Parcela nr. 11 în suprafață de 938 mp. cu ramura de folosință ” pășune” proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67239;
- Parcela nr. 12 în suprafață de 260 mp. cu ramura de folosință ” pășune” proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67240;
- Parcela nr. 13 în suprafață de 167 mp. cu ramura de folosință ” pășune” proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67241;
- Parcela nr. 14 în suprafață de 40585 mp. cu ramura de folosință ” pășune” proprietar Municipiul Dej – Nr. Cadastral nou 67242;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartiment Patrimoniu și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Mureșan Violeta



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -
Nu a participat la vot -

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina