



HOTĂRÂREA Nr. 4
din data de 16 ianuarie 2026

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții
„Consolidarea seismică, creșterea eficienței energetice și lucrări conexe a Școlii
Gimnaziale „Mihai Eminescu”, Str. Regina Maria, Nr. 22, Mun. Dej, Jud. Cluj”, inclus
la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"**

**Consiliul Local al Municipiului Dej, întrunit în ședința de îndată din data de
16 ianuarie 2026;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Dej;
- Referatul Nr. 813 din 13.01.2026 a primarului Municipiului Dej;
- Raportul de Specialitate Nr. 813/1 din 13.01.2026 al Serviciului Tehnic;

Ținând cont de:

- H.C.L. Nr. 155 din 12 decembrie 2025, privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Consolidarea seismică, creșterea eficienței energetice și lucrări conexe a Școlii Gimnaziale „Mihai Eminescu”, Str. Regina Maria, Nr. 22, Mun. Dej, Jud. Cluj”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 834/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;

În conformitate cu:

- art. 11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea Nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 422/2023;
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp. suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase";

În temeiul:

- art.196 alin.(1) lit. a); și ale art.139 alin.(3) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 129 alin.(4) lit. b) și f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea seismică, creșterea eficienței energetice și lucrări conexe a Școlii Gimnaziale „Mihai Eminescu”, Str. Regina Maria, Nr. 22, Mun. Dej, Jud. Cluj”, inclus la finanțare în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 834/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej:

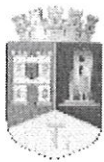
- Instituției Prefectului - Județul Cluj;
- Primarului Municipiului Dej;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Serviciului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Președinte de ședință,
Borșan Vlad - Cătălin**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 16
Nr. voturi pentru - 15
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -
Nu au participat la vot - 1

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@dej.ro

Anexa la HCL nr. 4.../16.01.2026

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții Consolidarea seismică, creșterea eficienței energetice și lucrări conexe a
Scolii Gimnaziale „Mihai Eminescu” str. Regina Maria nr. 22, mun. Dej, jud. Cluj”,

Informații preliminare:

Curs euro la data de 12 ianuarie 2026: 1 euro= 5,089 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 1050 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

- ☐ X DA/☐ NU - Clădire cu structură de zidărie
☐ DA/☐ NU - Clădire cu structură din beton armat
☐ DA/☐ NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categorii de lucrări:

- ☒ X DA/☐ NU - Lucrări de consolidare seismică
☒ X DA/☐ NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
☒ X DA/☐ NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
☐ DA/☒ X NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 1.260.000 euro;

Valoare cu marja de buget 1.575.00 euro;

Valoare cu marja de buget 8.015.175 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget 9.698.361,75 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 0,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 9.698.361,75 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 31.12.2027

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 608 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 1050 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 264 din care copii 242

Președinte de ședință



Secretar general