



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr.141
din data de 30 septembrie 2026

privind preluarea temporară a monumentului de for public "Monumentul Honvezilor" (Leul Adormit), amplasat în Municipiul Dej, Strada Țibleșului, înscris în Inventarul Bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Dej la poziția 497, de către Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni – DÉSİ CIVIL MŰHELI, pentru realizarea proiectului și execuției lucrărilor de restaurare a monumentului, precum și semnarea unui Acord de Colaborare

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2026,

Având în vedere: Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, înregistrat cu nr. 33356 din 28.09.2026; Adresa Asociației Civile a Maghiarilor Dejeni înregistrată sub nr.31892 din 16.09.2026, prin care se exprimă intenția de a suporta integral/partial costurile privind restaurarea monumentului;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii Nr.120/2006 a monumentelor de for public;
- Legii Nr.169/2026 din 5 august 2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

În temeiul art. 139 alin.(1): și ale art. 196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea temporară a monumentului de for public "Monumentul Honvezilor" (Leul Adormit), amplasat în Municipiul Dej, pe strada Țibleșului, înscris în Inventarul Bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Dej la poziția 497, de către Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni – DÉSİ CIVIL MŰHELI, pentru realizarea proiectului și execuției lucrărilor de restaurare a monumentului.

Art.2. Se aprobă încheierea Acordului de Colaborare între Municipiul Dej și Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni – DÉSİ CIVIL MŰHELI, având ca obiect cooperarea în vederea elaborării documentației tehnice, obținerii avizelor legale și execuției lucrărilor de restaurare a monumentului menționat la Art. 1, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Finanțarea tuturor etapelor (expertiză, proiectare, avizare, execuție) va fi asigurată integral de către Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni – DÉSİ CIVIL MŰHELI, fără a implica obligații financiare din bugetul local al Municipiului Dej.

Art.4. Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni – DÉSİ CIVIL MŰHELI are obligația ca, prin specialiști și firme atestate de Ministerul Culturii, să obțină toate avizele specifice (de la Direcția Județeană pentru Cultură), respectând toate normele legale și cerințele tehnice în domeniu, înainte de începerea oricăror lucrări fizice asupra monumentului.

Art.5. Monumentul rămâne în proprietatea publică a Municipiului Dej, asociația nedobândind niciun drept de proprietate sau folosință exclusivă asupra lui după restaurare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej, Serviciul Patrimoniu, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Cultură, Serviciul Juridic, și reprezentanții legali ai Asociației Civile a Maghiarilor Dejeni –DÉSI CIVIL MŰHELI.

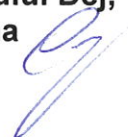
Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Cultură, Serviciului Juridic, Asociației Civile a Maghiarilor Dejeni- DÉSI CIVIL MŰHELI, Direcției Județene pentru Cultură Cluj, spre știință, și Instituției Prefectului- Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Mare Cristian - Florin**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 16
Nr. voturi pentru - 16
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina-Sabina**



ACORD DE COLABORARE

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Dej, cu sediul în Dej, str.1 Mai nr.2, cod fiscal 4349179, reprezentată legal prin Primar, ing.Morar Costan în calitate de **Proprietar/Beneficiar** și
2. Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni –DÉSI CIVIL MŰHELI, cu sediul în Dej, str.Nicolae Iorga nr.6, CIF RO36519964, reprezentată legal prin Președinte, dl.Sebi Andras Sandor în calitate de **Colaborator/Finanțator**

Art. 1. OBIECTUL ACORDULUI

Obiectul prezentului acord îl constituie colaborarea dintre părți în vederea punerii în siguranță, proiectării, avizării și execuției lucrărilor de **conservare și restaurare a monumentului de for public "Monumentul Honvezilor"** situat în Dej, str.Tiblesului.

Art. 2. REGIMUL JURIDIC AL MONUMENTULUI

- (1) Monumentul de for public care face obiectul prezentului acord este și rămâne în **proprietatea publică** a Municipiului Dej, cuprins în înscris în Inventarul Bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Dej la poziția 497.
- (2) Prezentul acord nu transferă dreptul de proprietate, administrare sau folosință exclusivă asupra monumentului către Asociație.
- (3) Toate investițiile realizate de către Asociație asupra monumentului se fac în beneficiul comunității locale și vor fi integrate în valoarea de inventar a bunului la recepția finală.

Art. 3. OBLIGAȚIILE ASOCIAȚIEI (FINANȚATORULUI)

- (1) Să asigure **finanțarea integrală** a tuturor etapelor: expertize, proiectare, taxe de avizare, execuție.
- (2) Să contracteze exclusiv **specialiști și experți atestați de Ministerul Culturii** pentru elaborarea studiilor (istorice, fizico-chimice, biologice), a proiectului tehnic și pentru execuția efectivă a lucrărilor.
- (3) Să nu înceapă nicio lucrare fizică de intervenție asupra monumentului înainte de obținerea **Avizului favorabil al Ministerului Culturii** (prin Direcția Județeană pentru Cultură sau Comisia Națională a Monumentelor de For Public.

Art. 4. OBLIGAȚIILE UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE (BENEFICIARULUI)

- (1) Să pună la dispoziția Asociației toate documentele deținute în arhivă cu privire la istoricul, planurile și situația juridică a monumentului.
- (2) Să semneze, în calitate de proprietar, cererile și documentațiile necesare pentru obținerea avizelor de la Direcția Județeană pentru Cultură și alte instituții avizatoare.

(3) Să asigure accesul liber al echipei de restauratori și al utilajelor în perimetrul monumentului pe toată perioada implementării proiectului.

Art. 5. MONITORIZAREA, CONTROLUL

(1) Reprezentanții Primăriei (Compartimentul Urbanism/Cultură) și inspectorii Direcției Județene pentru Cultură au dreptul de a **controla starea de conservare și restaurare a monumentului**

(2) Orice neconformitate constatată duce la oprirea imediată a lucrărilor, remedierea făcându-se pe cheltuiala exclusivă a Asociației, prin restauratori autorizați.

Art. 6. DURATA ACORDULUI

Prezentul acord intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți, după aprobarea sa prin Hotărâre de Consiliu Local, și este valabil până la finalizarea lucrărilor de restaurare și conservare dar nu mai mult de **24 luni** de la semnare.

Art. 7. LITIGII ȘI FORȚĂ MAJORĂ

Litigiile apărute în legătură cu executarea prezentului acord se vor rezolva pe cale amiabilă. În caz contrar, competența revine instanțelor de contencios administrativ de la sediul Proprietarului.

Redactat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Direcția Județeană pentru Cultură.

PROPRIETAR/BENEFICIAR

MUNICIPIUL DEJ

Prin Primar,

ing. Morari Costan



COLABORATOR/FINANȚATOR

Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni –DÉSI CIVIL MŰHELI

Prin Președinte,

Sebi Andras Sandor