



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 117

din data de 27 august 2026

privind însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare și actualizarea elementelor tehnico-economice ale imobilelor identificate ca străzi, respectiv Str. Tudor Arghezi Tronson 2 și Tronson 3, Str. Dealul Perlelor Tronson 2 și Tronson 3, Str. Regele Ferdinand Tronson 2, conform Anexa, aparținând domeniului public al Municipiului Dej

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 august 2026,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu din cadrul Serviciului Patrimoniu Administrativ, înregistrat sub nr.27977 din 13.08.2026;
- Documentația cadastrală de primă înregistrare întocmită de expertul autorizat ing. Todorean Radu;

În conformitate cu prevederile Art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare; ale Art. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare Nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare; Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. Nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 139 alin.(3) și art. 196 alin.(1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația tehnică cadastrală de primă înregistrare întocmită de ing. Todorean Radu, pentru imobilele-terenuri cu destinația de drum public, identificate ca străzi, respectiv Str.Tudor Arghezi Tronson 2 și Tronson 3, Str. Dealul Perlelor Tronson 2 și Tronson 3, Str. Regele Ferdinand Tronson 2.

Art.2. Se aprobă actualizarea elementelor tehnico-economice în urma măsurătorilor cadastrale actuale, ale imobilelor menționate la Art. 1 care fac parte din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej, conform **Anexa**.

Art.3. Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Dej asupra imobilelor menționate mai sus.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Patrimoniu- Administrativ, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Serviciului Patrimoniu- Administrativ, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Juridic, și Instituției Prefectului -Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Valașutean Mihaela - Steluța**

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -
Nu a participat la vot -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina-Sabina**



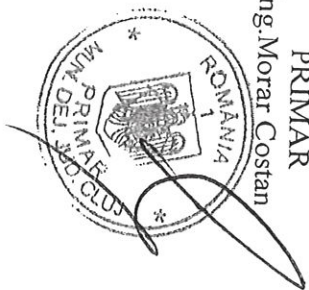


ANEXA

ANEXA LA HCL NR.....

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
88	1.3.7.1.	STRADA DEALUL PERLELOR	TRONSON 2 L=860,22 m, lmedie=5,91 m, S=5087 mp TRONSON 3 L=163,49 m, lmedie=3,57 m, S=585 mp	2026	31.479,60	Domeniul public al Municipiului Dej conform OG 43/2007, OUG 57/2019
529	1.3.7.1.	STRADA REGELE FERDINAND	TRONSON 2 L=426,49 m, lmedie=3,90 m, S=1665 mp	2026	51.898,05	Domeniul public al Municipiului Dej conform OG 43/2007, OUG 57/2019
582	1.3.7.1.	STRADA TUDOR ARGHEZI	TRONSON 2 L=359,06 m, lmedie=3,38 m S=1215 mp TRONSON 3 L=383,15 m, lmedie=4,17 m S=1598 mp	2026	15.612,15	Domeniul public al Municipiului Dej conform OG 43/2007, OUG 57/2019

PRIMAR
Ing. Morar Costan



COMPARTIMENT PATRIMONIU
Ec. Lazar Mihaela