



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr.150 **din data de 12 decembrie 2025**

privind aprobarea scutirii de la plata chiriei aferentă locuințelor construite de către Agenția Națională de Locuințe în Municipiul Dej, pentru persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat sau care au în întreținere astfel de persoane

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 12 decembrie 2025;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre prezentat din inițiativa Primarului Municipiului Dej, și Raportul de specialitate Nr. 38.171 din 05.12.2025 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat prin care se propune aprobarea scutirii de la plata chiriei aferentă locuințelor construite de către Agenția Națională de Locuințe în Municipiul Dej pentru persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat sau care au în întreținere astfel de persoane, menționate în Anexa;

Analizând prevederile juridice:

- Art.20 alin.(2), alin.(3) și alin.(4) din Legea Nr. 448/2006 din 6 decembrie 2006, republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- Legea Nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului Nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. a); art.133 alin.(1); art.139 alin.(1); art.155 alin.(1); art.196 alin.(1) lit. a); din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata chiriei aferentă locuințelor construite de către Agenția Națională de Locuințe în Municipiul Dej, pentru persoanele cu grad de handicap grav sau accentuat sau care au în întreținere astfel de persoane, menționate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Scutirea de la plata chiriei se acordă numai pentru perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în handicap, prin încheierea actului adițional aferent contractului de închiriere.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public și Privat din cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului Patrimoniu, Serviciul Tehnic, Serviciul Impozite și Taxe Urmărire și Executare Creanțe.

Art.4. Prezenta hotărâre se va publica pe site-ul Primăriei și se va comunica, în termenul prevăzut de lege, de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat din cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului Patrimoniu, Serviciului Tehnic, Serviciului Impozite și Taxe Urmărire și Executare Creanțe, titularilor contractelor de închiriere a locuințelor de tip A.N.L., și Instituției Prefectului- Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Pop Gavril**

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotrivă -
Abțineri -
Nu au participat la vot -



**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina**

ANEXA LA HCL NR. 150DIN 12.12.2025

PRIVIND PERSOANELE CARE BENEFICIAZA DE SCUTIREA CHIRIEI AFERENTA APARTAMENTELOR BLOCULUI ANL,
SITUAT IN DEJ, JUD. CLUJ , STR.FERICIRII NR.1

Nr.crt	Nume Prenume	Apartament repartizat cf. HCL	Beneficiar Certificat Handicap	GRAD/Număr data Certificat Handicap	Valabilitate Certificat Handicap
1	2	3	4	5	6
1		Ap.2 tr.1 HCL Nr.40/09.04.2025		GRAV NR.1746/26.11.2025	24 de luni (26.11.2027)

