



Nr. 42.140 din data de 18 decembrie 2024

PROCES- VERBAL

Al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiată azi, 18 decembrie 2024, convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1) și 134 alin (1) și (2) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform Dispoziției Primarului Nr. 2055 din data 12 decembrie 2024,

Lucrările ședinței ordinare s-au desfășurat în Sala de ședințe a Consiliului Local, cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar.
2. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat, care expiră pe parcursul anului 2025.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în Dej, înscris în C.F. Nr. 66389 Dej.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării forțate în două loturi a terenului identificat în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej la poziția 26 cu codul de clasificare 5.2.1.0. denumirea Pășune Bacău, în suprafață de 640.000 mp, din Hotărârea de Guvern Nr. 969/17.09.2002, trecut prin Hotărârea de Consiliu Local Nr. 83 din 30.09.2010 în domeniul privat al Municipiului Dej.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu pe Strada Lucian Blaga, Nr. 2.
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 386 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 59732 Dej, Nr. cadastral 59732.
7. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 398 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 59730 Dej, Nr. cadastral 59730.
8. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 300 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 56684 Dej, Nr.cadastral 56684.
9. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de implementare cu 9 luni, până la data de 30.09.2025 a proiectului REDUCEREA NUMĂRULUI DE PERSOANE AFLATE ÎN RISC DE SĂRĂCIE SAU EXCLUZIUNE SOCIALĂ PRIN ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII PUBLICE ÎN ZONA URBANĂ MARGINALIZATĂ DIN MUNICIPIUL DEJ, cod SMIS 155498.
10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Dej și al Spitalului Municipal Dej.
Soluționarea unor problemele ale administrației publice locale.

Ordinea de zi a fost suplimentată cu două proiecte de hotărâre:

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea plafoanelor și acordării de gratuitate pe mijloacele de transport în comun ale S.C. Transurb S.A. Dej pentru anumite categorii de persoane cu domiciliul pe raza Municipiului Dej, respectiv pensionari și persoane care au vârsta legală de pensionare și nu realizează venituri.

12. Proiect de hotărâre privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiție de interes local: "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ LA NIVELUL MUNICIPIULUI DEJ, JUDEȚUL CLUJ", cod SMIS 316726, și aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului în suprafață de 100.000 mp.

La ședință au fost prezenți **19 consilieri**, domnul Primar Morar Costan și doamna Pop Cristina Sabina, Secretar General al Municipiului Dej.

Prezența consilierilor conform graficului generat de vot Meeting IT, este:

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Ședința publică este condusă de **domnul consilier Husa Lucian- Ioan**, ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 41.075 din data 12 decembrie 2024**;

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

1. Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 27 noiembrie 2024, fiind votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

2. Ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 18 decembrie 2024, fiind votată cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da

5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

3. Ordinea de zi a ședinței ordinare cu două proiecte suplimentare fiind votată cu 18 voturi ”pentru” și 1 abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	abț
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: bună ziua, domnule președinte de ședință, doamnă secretar general, doamnelor și domnilor consilieri locali, înainte de a da curs primului proiect de pe ordinea de zi aș dori să vă fac o mică informare, foarte importantă pentru comunitatea dejeană. În urmă cu puțin timp s-a adoptat Hotărârea de Guvern pentru Drumul de conectivitate la Drumul de mare viteză Dej – Bistrița. Valoarea este de 180 milioane de lei, respectiv 37 milioane de euro. Ne-am dorit foarte mult acest lucru pentru Dej. În urmă cu 7-8 ani de zile am început demersurile pentru centura de ocolire a Dejului, s-a licitat, dar datorită faptului că cel care a câștigat licitația s-a retras motivând faptul că valoarea este sub evaluată. Apoi, strategia la nivel național s-a schimbat în ideea de a se construi un drum de mare viteză, Drum expres Cluj- Dej- Bistrița, și Autostrada Nordului, Satu-Mare – Baia-Mare- Dej- Bistrița-Suceava. Am fost chemați de multe ori atât la Consiliul Județean Bistrița cât și la Consiliul Județean Cluj pentru a vedea și a analiza zonele peste care trec aceste 2 mari investiții. Evident că, Drumul expres la intrare în Dej, în zona indicatorului de intrare în oraș, trece peste calea ferată, peste Someș și se descarcă în spate la firma Vasrom, zona Strada Bistriței- DN 17. Pentru Autostrada Nordului existau două variante, varianta de trecere deasupra comunei Cășeu, apoi Dealul Tirului și se îndrepta spre Bistrița, variantă care a căzut datorită faptului că avem în zona Dealul Tirului poligonul militar și nu se acceptă investiții în zona acestora. A doua variană era zona paralelă cu râul Someș la intrare în Dej, zona Urișor, apoi trecere peste intersecția străzilor Baia Mare – Bistriței, de a accede înspre Bistrița, pod peste zona Vasrom și descărcare în zona Cuzdrioara pe malul Someșului spre Bistrița. Când am discutat atât la Bistrița cât și la Cluj, cu proiectanții,

s-a spus clar că singura noastră șansă de a accede la fonduri europene este o bretea de legătură la Drumul expres sau Autostrada Nordului, să facem interconectare directă la aceste investiții. Cu această situație nu am fost de acord pentru că nu ne puteam conecta nici cu acea variantă de legătură pe care am propus-o de 1,7 km din zona gării, unde au fost materiale de construcții și ieșirea în spate la Vasrom. În zona Vasrom când se face legătura cu trecerea peste intersecția Baia Mare cu zona Vasrom lățimea este de 7 m, nu ai cum să te conectezi, este un drum peste calea ferată și o pantă de 60%. Am venit cu ideea de a face o interconectare prin DN17 strada Bistriței prin breteaua noastră cu DN 1C din zona gării. Această variantă a fost acceptată. Am făcut toate demersurile

Președintele de ședință solicită trecerea la proiectul nr. 1 al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: la fel ca și în mandatele anterioare atât la Centru Agro Transilvania cât și la Tetarom au fost mandatați consilieri pentru a participa la adunările generale a acționarilor. Pentru că în mandatele anterioare am avut mandate pentru consilieri din partea USR, și pentru că acum PSD are 5 consilieri și PNL 5 consilieri, dacă doriți să propuneți pe cineva. Nu se fac propuneri. Se pune întrebarea pentru reprezentanții AUR. **Domnul consilier Sabadâș Gabriel:** ce presupune acest mandat? **Domnul primar:** "noi suntem acționari cu un procent foarte mic dar este nevoie de un reprezentant din partea Consiliului local pentru a participa la adunările generale". Se pune întrebarea pentru reprezentanții USR. Din partea consilierilor se pune întrebarea "dacă se decontează cheltuielile de transport". **Domnul primar,** răspunde cu "da". **Domnul primar** propune pe doamna consilier Meșter pentru că dânsa a fost consilier mandatat și în mandatul anterior. Doamna consilier, nu dorește.

Solicită cuvântul domnului consilier Sabadâș Marin Gabriel îl propune pe domnul consilier Mare Cristian.

Domnul consilier Mare Cristian: nu neapărat că îmi doresc dar ca să salvez situația pentru că nu vrea nimeni, mă ofer voluntar.

Domnul primar: mandatul se acordă pentru fiecare ședință, poate se mai gândesc și alți consilieri, acum rămâne așa, mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate:** Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil;** Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina-Adriana-Corina, aviz favorabil;** Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian-Ioan – aviz favorabil;** Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu-Vasile - aviz favorabil**

Proiectul se supune la vot, pentru mandat special la Agro Transilvania domnul consilier Mare Cristian Florin. Se votează electronic.

Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MĂLYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da

14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

2. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat, care expiră pe parcursul anului 2025.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: s-a discutat și în cadrul comisiilor de reducerea perioadei la 5 ani. În rest toate informațiile necesare sunt expuse în proiectul de hotărâre. Dacă sunt probleme vă stau la dispoziție.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic
Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în Dej, înscris în C.F. Nr. 66389 Dej

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: discutăm de o suprafață inițială de 1084 mp din acte, iar în urma măsurătorilor a fost stabilită suprafața de 1085 mp. Tot timpul există aceste rectificări de suprafețe care trebuie actualizate și conforme cu realitatea din teren.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social –

culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic

Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHEENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării forțate în două loturi a terenului identificat în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej la poziția 26 cu codul de clasificare 5.2.1.0. denumirea Pășune Bacău, în suprafață de 640.000 mp, din Hotărârea de Guvern Nr. 969/17.09.2002, trecut prin Hotărârea de Consiliu Local Nr. 83 din 30.09.2010 în domeniul privat al Municipiului Dej

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: acest proiect vizează dezmembrarea suprafeței de 640.000 mp, în două suprafețe, de 220.000 mp și respectiv de 420.000 mp. A fost necesară această dezmembrare pentru că este un teren natural accedentat între cele două suprafețe, trebuie rezolvat acest lucru, și ulterior printr-o întabulare sistematică se poate face și întabularea acestui teren accidentat din zona unui pârau.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic

Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHEENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da

11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu pe Strada Lucian Blaga, Nr. 2.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: discutăm despre o clădire mixtă P+ 2 etaje + 1 etaj retras, la parter – spațiu comercial, clădire compusă din 9 apartamente și 12 parcări. Suprafața terenului este de 867 mp. Suprafața construită este de 285 mp. care se încadrează din punct de vedere a POT și PUT. Avem o problemă și trebuie să o gestionăm. Știți foarte bine că la strada N. Stănescu avem lățimea și inclusiv trotuare, dar pe strada Lucian Blaga, nu. Am cerut atât la constructor cât și la cei care au teren în partea stângă să se retragă astfel încât să avem lățimea la strada de 3 m și trotuare de 1,5 m. deși minim 9 m ar fi lățimea unui drum accesibil. În toată zona străzii N. Stănescu și străduțele adiacente sunt probleme deoarece există CF –uri și pe drum de aceea nu putem accesa nici fonduri. Va fi necesar ca pe fiecare străduță în parte să identificăm aceste suprafețe și să le rectificăm. Acest proiect a fost pus pe ordinea de zi și respins de 3 ori. După toate discuțiile și analiza făcută se încadrează în cerințele noastre astfel încât să nu-i blocăm nici pe dânșii și nici noi să nu ne blocăm cu probleme de accesibilitate în zonă.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile – conform comisiei de urbanism.**

În calitate de președinte de ședință vă anunț că este prezent în sală un reprezentant al beneficiarului. Dacă dorește să ne supună atenției unele informații, îl invităm. (nu se înțelege din înregistrare ceea ce susține reprezentantul beneficiarului).

În calitate de președintele a comisiei de urbanism, în cadrul ședinței pe care am susținut-o luni, am avut o întrevedere cu doamna Gavrea Șef Serviciu Urbanism. A fost argumentat tot ceea ce dumneavoastră ne-ați expus în acest proiect de hotărâre așa că avizul nostru a fost favorabil.

Se solicită înscrieri la cuvânt.

Domnul consilier Chifor Cristian: proiectul din punc de vedere tehnic respectă (în continuare nu se înțelege din înregistrare).

Domnul primar: am avut o discuție în urmă cu câteva zile cu privire la PUG și am discutat despre toate aceste aspecte. În ședința următoare, veți fi și dumneavoastră acolo ca și reprezentanți și vom încerca să găsim cele mai bune soluții. Întrădevăr s-a dezvoltat foarte mult zona Dealul Sf. Petru, străzile adiacente, strada Liviu Rebreanu și în special N. Stănescu. În zona în care construiesc dânșii, există construite blocuri. Am cerut proiectantului de la PUG să delimitm foarte bine spațiile colective, de semicolective și construcții rezidențiale.

Nu mai sunt discuții.

Proiectul se supune la vot, vot secret

Votat cu 19 voturi ”pentru”

6. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 386 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 59732 Dej, Nr. cadastral 59732

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: avem o suprafață de 368 mp, prețul pe mp este de 200 de euro, total valoare 7720 de euro respectiv 38300 mii lei. În toate cele trei proiecte s-a păstrat această evaluare de către evaluator la 20 euro/mp. În cursul anului 2024 a fost această evaluare la toți cei care au cerut vânzarea terenului pe Legea 15/2003 și așa va fi și pentru aceste cereri pe care le discutăm azi. Mulțumesc.

Președintele de ședință: așadar proiectele cu nr. 6,7,8, au același conținut

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Se solicită înscrieri la cuvânt.

Domnul consilier Mare Cristian: vreau să punctez pentru că probabil știe tot Dejul că acum câteva luni s-a scris un articol despre mine referitor la vânzarea acestor terenuri. Se vând în continuare aceste terenuri, nu s-a făcut nici atunci când mi s-a vândut mie și nici acum nici un fel de "manevră" de către nimeni. Pur și simplu terenul a fost cumpărat în baza Legii 15/2003. Vreau să vă întreb domnule primar dacă în viitor, în momentul de față, mai aveți terenuri care să fie parcelate pentru a fi acordate tinerilor căsătoriți până în 35 de ani sau dacă există un proiect de acest gen. Să cumpărăm niște terenuri astfel încât să continuăm acest proiect care până la urmă contribuie la sprijinul familiilor tinere din Dej și la dezvoltarea Dejului. Adică, stabilim familia în Dej care își fac o casă. Mulțumesc.

Domnul primar, răspunde: am informat în Consiliul local anterior că pe strada Țibleșului s-a demarat acest proiect pentru prima dată, apoi pe strada Griviței și Slatinei. Pe strada Griviței am parcelat încă 38 de poziții. Suntem în situația de a asigura utilitățile. Am demarat proiectarea pentru apă, canalizare, gaz și sursa electrică. Am discutat cu Compania de apă pe un proiect implementat pe fonduri europene pentru a asigura apă și canal în zona respectivă. Știți destul de bine și de blocurile ANL, sunt 60 de apartamente. Sunt destule probleme dar primează interesul comunității. Mulțumesc.

Proiectul se supune la vot, vot secret

Votat cu 19 voturi "pentru"

Se trece la:

7. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 398 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 59730 Dej, Nr. cadastral 59730

După anunțarea proiectului de hotărâre președintele de ședință solicită trecerea la constatarea și votul comisiilor de specialitate datorită faptului că aceste proiecte: 6,7 și 8 au același fond iar domnul primar a informat despre acestea.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Proiectul se supune la vot, vot secret

Votat cu 19 voturi "pentru"

8. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 300 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 56684 Dej, Nr.cadastral 56684

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

**Proiectul se supune la vot, vot secret
Votat cu 19 voturi ”pentru”**

9. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de implementare cu 9 luni, până la data de 30.09.2025, a proiectului REDUCEREA NUMĂRULUI DE PERSOANE AFLATE ÎN RISC DE SĂRĂCIE SAU EXCLUZIUNE SOCIALĂ PRIN ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII PUBLICE ÎN ZONA URBANĂ MARGINALIZATĂ DÎN MUNICIPIUL DEJ, cod SMIS 155498

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: este un proiect GAL pentru care noi am făcut asociere cu reprezentanți ai unor firme din Dej, asociați cu Asociația Filantropia. Trei firme pentru că numai așa avem posibilitatea să facem ceva dacă și Primăria intră în acest cadru de asociere. Știam că nu este ușor în momentul în care urmează să implementezi proiecte în zona străzii Macazului sau Sărata. S-a câștigat licitația, valoarea proiectului este de 2,9 milioane de lei, asta înseamnă 7 locuințe pe strada Macazului și un Centru medical, și 4 locuințe pe strada Sărata. Problema de fond este că, constructorul care a câștigat licitația a avut mari probleme în implementarea acestui proiect. Ce se construia azi, mâine era distrus sau furat. Noi acum avem varianta aceasta de prelungire pentru a termina, sau să ne oprim aici și să dăm banii înapoi. Constructorul a vrut să renunțe, nicio altă firmă nu dorește să vină să continue. Problema este că avem această posibilitate pe fonduri chiar și cu cota noastră de contribuție, dar având această posibilitate am zis să ne și asociem. Noi, din banii noștri nu am construit locuințe special pentru romi, și discuția că primarul vrea să aducă romii în Dej este falsă. Chiar mi-ar plăcea să mergă în ală parte, dar nici acest lucru nu depinde de mine. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil cu 2 abțineri**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horatiu Vasile - aviz favorabil**

Se solicită înscrieri la cuvânt, dorește domnul consilier Mare Cristian

Domnul consilier Mare Cristian: acesta a fost de la început un proiect prost gândit care nu a respectat, de atunci, cerințele UE. Pentru că UE ne spune foarte clar să nu încercăm să facem locuințe în zonele unde sunt romi, să-i excludem, să-i marginalizăm. Se puteau face 2,3,4 locuințe în altă zonă, nu se fura, puteam scoate 3,4 romi, și pe aceea îi integram. Asta este altă discuție. Problema este că, conform contractului pe care l-am citit aseară târziu, pentru că știți foarte bine cei care ați fost în vechiul Consiliu, că acest proiect a mai trecut de 3,4 ori prin fața dumneavoastră, ba cu prelungire, ba cu modificare de la 20 de locuințe la 11 ș.a.m.d. Eu aici vă incompetență. Eu personal nu girez incompetența, nu o să votez acest proiect tocmai în ideea că dacă cineva a greșit, și aici poate fi vorba și de constructor, daunele interese care trebuiau plătite

de constructor teoretic ajung la 35% din valoarea inițială a proiectului care era de 4 milioane de lei. Înmulțiți cu 35% și vedeți că ar trebui numai daunele să le plătească, nu știu dacă a plătit vreun leu daune conform contractului pentru că nu și-a finalizat lucrarea. Contractul acesta trebuia să fie gata la 31 decembrie 2023. Suntem la un an după și cerem o prelungire cu 9 luni. Eu garantez că nici peste 9 luni nu este gata în condițiile în care mai băgăm 3 milioane de euro. Tot proiectul a costat 4 milioane jumătate de euro, noi acum băgăm 3 milioane de euro.

Intervine domnul primar care afirmă că suma este în lei.

În continuare domnul consilier: de lei, scuze, și nu doar că s-a redus la jumătate proiectul, s-a redus la 30% iar suma s-a redus cu 15% pentru că era vorba de mai multe locuințe, centre de servicii sociale, educaționale, medicale, parc. Eu nu o să girez acest proiect și dacă îl girați, îl girați este dreptul dumneavoastră. Dar, dacă noi ca și Consiliu local, ați început cu acest proiect frumos, dacă mergem tot așa că nu s-a putut face, că a dat de nisip acolo, că stâlpii, că drumul de 500 m îl lungim la nesfârșit, iar constructorul nu plătește nicio daună niciodată, atunci eu cred că nu ne facem treaba. Din punctul meu de vedere dacă banii ăștia se pierd probabil că cineva ne va întreba cine a greșit. Acel cineva să plătească pentru că asta este lipsă de competență, adică incompetență din punctul meu de vedere. Nu neapărat rea voință, doar incompetență. Și nu vorbesc de domnul primar aici, este vorba de comisiile care trebuiau să-și facă treaba de recepție, de constructor și de mulți alții, de proiectanți ș.a.m.d. Mulțumesc.

Domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel solicită cuvântul.

Domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel: aș vrea să propun dacă domnul primar este de acord să proiectăm câteva fotografii să arătăm stadiul la care s-au aflat și stadiul la care se află acum construcțiile.

Domnul primar: este de acord să se proiecteze fotografiile.

Președintele de ședință anunță, până se realizează descărcarea fotografiilor de pe telefon pentru a putea fi proiectate, acordă cuvântul doamnei consilier Haranguș Laura Petria.

Doamna consilier Haranguș Laura Petria: în legătură cu acest proiect eu cred că nu ar fi fost aprobat dacă legislația nu ar fi permis ca să se construiască în zona respectivă. Nu ar fi acordat UE acei bani pe SMIS. O recomandare, nu înseamnă că nu este corect ceea ce s-a început acolo, nu pot să vă spun cum este pentru că nu am fost, știu că am copii care locuiesc în zonele respective, copii care sunt la noi la școală și cred că ar trebui să avem grijă și de această parte de comunitate. Nu sunt numai romi, ar trebui să avem grijă și de infrastructura de transport de acolo pentru că știți cum este. Vin murdari la școală și condițiile nu sunt foarte bune. Eu cred că ar fi oportun să continuăm acest proiect tocmai pentru a veni în sprijinul lor. În general este bine să nu generalizăm la persoane, oameni, pentru că asta ne spune psihologia și toată societatea de astăzi, că nu toți suntem la fel. Mulțumesc.

Domnul consilier Pop Gavril solicită cuvântul.

Domnul consilier Pop Gavril: nu se înțelege din înregistrare

Intervine doamna consilier Haranguș Laura Petria, relatează că susține afirmațiile domnului consilier Pop Gavril și completează cu faptul că ar fi benefic și necesar implementarea unui program de transport din aceste zone doar pentru elevi.

Președintele de ședință acordă cuvântul domnului consilier Sabadăș Marin Gabriel: aș vrea să atrag atenția colegului nostru faptul că înainte să vorbești trebuie să te documentezi și să nu generalizezi. Ați spus că girăm incompetența, atunci automat devenim și noi incompetenți. Aș dori să fiți mai atent cum vă exprimați, să nu fiți așa de agresiv. **Intervine domnul consilier Mare Cristian:** nu se înțelege clar..... **intervine domnul consilier Sabadăș:** fiți mai atent când vorbiți, totuși sunteți într-o ședință de Consiliu local. **Intervine domnul consilier Mare Cristian:** (nu se înțelege din înregistrare) **intervine domnul consilier Sabadăș:** o să ne uităm pe înregistrare și o să auziți cum v-ați adresat.

Domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel, în continuare aș vrea să vă arăt câteva fotografii cu lucrările: sunt camere, este pază, sunt 11 plângeri la Poliție care nu sunt soluționate **Intervine președintele de ședință,** întrerupe relatarea domnului consilier și acordă cuvântul domnului primar.

Domnul primar: dorința dumneavoastră de a găsi primarul vinovat de orice găsind și cea mai mică porțiță. Vă spun cu toată sinceritatea în cazul de față răspunde constructorul din momentul în care s-a predat amplasamentul până la finalizare.

Intervine președintele de ședință: am avut un proiect de hotărâre cu privire la predare amplasament

Domnul primar: trebuie rațiunea să învingă pentru că sunt primar de atâția ani și mereu am încercat să găsesc un echilibru. Orice am zice noi acum constructorul a lucrat acolo, ați văzut, a investit, acum el trebuie să refacă totul înapoi. Oricum este în faliment. În acest caz de la valoarea de 4 milioane redusă la 2, 7 milioane tot pe acest considerent a fost făcută. Ne-a fost frică să nu-l pierdem, de aceea venim cu prelungirea duratei, altfel trebuie să plătim banii. În situația dată vom face tot ce depinde de noi să le finalizăm, să le repartizăm imediat. Aveți dreptate domnule consilier Sabadâș, aceasta este realitatea. Trebuie să găsim soluții să mergem mai departe să finalizăm.

Intervine domnul consilier Sabadâș: s-au furat tocuri cu geamuri, uși, este o zonă greu de gestionat. Sunt 11 plângeri la Poliție fără nici un răspuns. Pozele nu sunt trucate. Este situația reală, seara la terminarea lucrării din ziua respectivă, lucrarea arată așa, și dimineața arată așa, totul dispăre. Are pază și are sistem de supraveghere.

Discuțiile continuă... Intervine președintele de ședință care atrage atenția ca discuțiile să fie pe rând

Domnul primar: am avut discuții cu constructorul și s-a obligat ca la 30 iulie să fie finalizată lucrarea și să răspundă direct. Cu două paze în două zone, să finalizeze. În urma acestui demers și acestor discuții am venit în fața dumneavoastră cu prelungirea, o modalitate de salvare a situației.

Președintele de ședință acordă cuvântul domnului consilier Sabadâș Marin Gabriel: (nu se înțelege)

Domnul primar: noi nu putem asigura paza. Dar, de la terminarea lucrărilor și până la recepție, noi trebuie să asigurăm paza până le vom preda. Noi nu putem pe constructor decât să-l ajutăm cu echipe de patrulare în zonă, dar nu pază.

Președintele de ședință mulțumește tuturor și supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează electronic - cu 18 voturi "pentru" și 1 împotrivă

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	împ
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Dej și al Spitalului Municipal Dej

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: ați primit acest proiect de hotărâre, l-ați discutat în comisiile de specialitate, eu acum aș vrea să fac o sinteză, dacă doriți putem merge pe fiecare alineat în parte. Abordăm prima dată faptul că se încheie anul și la deschiderea anului bugetar întotdeauna venim în fața dumneavoastră cu proiectul de venituri și de cheltuieli a anului bugetar respectiv. Vă spuneam și la ședința anterioară că pentru a dezvolta o comunitate este necesar să distribuim finanțarea astfel încât să poți merge pe cheltuieli, să acoperi o mare parte din nevoi. Ne dorim cu toții să avem venituri cât mai mari pentru a le putea distribui. Din păcate fiind un oraș mic, avem aproximativ 110 milioane lei la funcționare, întreținerea orașului, amenajare străzi, reparații străzi, spații verzi, salubritate, subvenția la Transurb, cultură, religie, sport și apoi

salarizarea personalului și suma ce rămâne disponibilă pentru a face investiții. Noi ne-am axat pe zona de finanțare și cofinanțare proiecte. O mică parte ce a rămas am distribuit-o spre extinderi de utilități, apă, gaz, energie, în funcție de zonele pe care le dezvoltăm. La reparații străzi și câteva proiecte importante au fost: parcare de pe strada Regina Maria în jur de 4 milioane lei, parcare de la UM 1,8 milioane de lei și 3 milioane de lei pentru extindere utilități. În rest ne-am orientat spre a cofinanțare proiecte pe fonduri europene. Acum, când am deschis bugetarea pe fondurile noastre ne-am gândit să pulsăm la alte venituri, pentru că acestea se realizează, 90, 95%. Dacă nu pulsăm la venituri și pe partea de investiție proprie nu te poți dezvolta și trebuie să te împrumuți. În acest an dacă nu deschideam bugetarea nu puteam demara proiecte. De ce? Avem cele două poduri, podul peste Valea Uriului și podul peste calea ferată care nu au intrat în proiectul mare de modernizare DN1C. Am deschis bugetarea fără de care nu puteam să demarez studiul SF sau licitația. Suntem în situația în care avem licitația făcută și din primăvară putem începe lucrările la cele două poduri la valoarea de 2 mil 600 mii lei. Alt caz concret este piața de pe Dealul Florilor pentru care nu am avut bani efectiv, dar am deschis bugetarea și am reușit să facem toate demersurile, studii, avize, licitația și începem din luna martie. La fel sunt și alte situații de acest gen, și nu am cheltuit nimic. Am deschis bugetarea și la sfârșit de an o închidem, evident. La fondurile europene din cei 110 milioane de lei 90% sunt fonduri europene doar diferența din fonduri proprii. La fonduri europene sumele rămase le transferăm pentru anul următor. Sunt câteva proiecte sau ceva care nu s-a realizat, din suma aceea 60% sunt proiectele de la Toroc din 25 milioane s-a făcut doar 7 milioane, la Anghel Saligny, valoare a fost de 29 milioane și am cheltuit în jur de 10, 19 rămân pentru anul viitor. Mai avem o poziție la autobuze electrice în număr de 6 în parteneriat cu comunele limitrofe: Cuzdrioara, Jichiș, Nima respectiv Mintiu Gherlii, dar comunele nu și-au rezolvat problema de finanțare din partea lor. Aceasta este în mare sinteza a ceea ce putem face ca să mergem în continuare cu problemele comunității noastre. Avem și câteva amendamente la proiect, de la Școala Mihai Eminescu pentru dezvoltare și un amendament de la Spitalul Municipal pentru RMN. În perioada următoare trebuie să finalizăm investiția cu dotarea Spitalului Municipal Dej de 3,6 mii lei. Avem pe fiecare secție în parte investiții foarte mari. Am avut 9 licitații, am făcut tot posibilul pe fiecare segment de dotări în parte și ultima dată s-a licitat pentru RMN. Condiția a fost certă din partea firmei Siemens de a amenaja spațiul în decurs de 3 luni de zile, pentru că ei vin să monteze RMN. Am reușit să facem toate demersurile, am finalizat clădirea și acum RMN este în dotarea Spitalului. Această sumă de 370 mii lei este pentru această investiție trecută în plus față de ceea ce a fost trecut în proiectul inițial. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil cu amendament, de modificare a unui cuprins din raportul de aprobare dar care a fost corectat înainte de primirea celor două amendamente**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot cu cele două amendamente prezentate, respectiv, pentru Școala Gimnazială Mihai Eminescu și unul pentru Spital Municipal Dej.

Se votează electronic.

Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da

9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea plafoanelor și acordării de gratuitate pe mijloacele de transport în comun ale S.C. Transurb S.A. Dej pentru anumite categorii de persoane cu domiciliul pe raza Municipiului Dej, respectiv pensionari și persoane care au vârsta legală de pensionare și nu realizează venituri

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: ținând cont s-au indexat pensiile, știți că noi în fiecare an venim cu această ajustare pentru gratuitatea pensionarilor la transportul în comun. Față de ceea ce a fost anterior s-a majorat de la 1750 la 2200 pentru 20 de călătorii; de la 2201 la 2700 pentru 16 călătorii și de la 2701 la 3200 cu 12 călătorii, respectiv 7 bilete dus-întors. 18% a fost majorarea și s-a mers cu aceeași valoare de 450 peste tot, să echilibrăm un pic situația, așa este firesc și normal. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil, cu 3 voturi pentru și 2 abținere**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic

Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

12. Proiect de hotărâre privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiție de interes local: "CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ LA NIVELUL MUNICIPIULUI DEJ, JUDEȚUL CLUJ", cod SMIS 316726, și aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol al terenului în suprafață de 100.000 mp

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: vin în fața dumneavoastră cu acest proiect pe ultima sută de metri, să zic așa, deoarece am primit de la minister ieri în 17.12.2024 aceste expuneri

de motive prin care noi trebuie să răspundem la clarificări. Noi în primul rând trebuie să scoatem acest teren din circuitul agricol, dar ca să dăm un răspuns foarte repede este această posibilitatea de a iniția un proiect de hotărâre prin care să-l declarăm de utilitate publică. Acel parc este de fapt de utilitate publică. Cu energia din acest parc vrem să acoperim toate unitățile de învățământ și instituțiile publice din Dej. Valoarea investiției este de 19 milioane de euro, suprafața este de 10 hectare respectiv 100.000 mp, situat în zona Bacău în partea stângă a mănăstirii Sf. Gheorghe. Mulțumesc.

Președintele de ședință domnul consilier Husa Lucian: Înainte de constatarea și votul comisiilor de specialitate țin să prezint felicitări întregului aparat de specialitate care a dat dovadă de promptitudine și profesionalism pentru întocmirea urgentă a acestui proiect de hotărâre. Eu cred că este de interes local să facem front comun pentru a duce mai departe dezvoltarea comunității dejene.

Se trece la:

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate:** Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil;** Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil;** Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil, cu 3 voturi pentru și 2 abținere;** Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Solicită cuvântul domnul consilier Malyarcsuc Adrian: avem o singură rugămintă și anume ca în ziua de ședință să nu mai fie trimise proiecte. Suntem de acord cu acest proiect dar ar fi fost bine să avem timp și să - l putem studia.

Domnul primar, răspunde: v-am explicat care a fost situația

Solicită cuvântul domnul consilier Chifor Cristian: ați precizat faptul că acest parc va fi în zona Bacău, în referatul de aprobare scrie că cel mai apropiat drum de acces este DJ161B care este în altă parte a orașului

Domnul primar, răspunde: da,

Domnul consilier Chifor Cristian: acest drum este strada Dumbrava Roșie

Domnul primar, răspunde: da, este o greșeală la întocmire

Domnul consilier Chifor Cristian: vrem să se corecteze greșeala din documentele care însoțesc proiectul de hotărâre și anume, atât numărul de CF care este greșit cât și cu privire la drum

Domnul consilier Varga Lorand: nu se înțelege din înregistrare

Domnul primar, răspunde: facem toate demersurile necesare pentru a utiliza această energie, în proiect este și schița de legătură pentru tot ce înseamnă acumulare și distribuție de energie pentru unitățile administrative

Președintele de ședință solicită supunerea la vot a proiectului, se votează electronic

Voat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MESTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință anunță trecerea la Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.

Domnul primar: la fel ca și în fiecare an în ultima ședință din an a Consiliului local păstrăm tradiția și așteptăm colindătorii, așa este firesc și creștinesc să fie colindați și Consiliul local și Primăria de către elevii noștri. Nu o să mai vorbim despre alte probleme, acum îi invităm să intre și să ne colinde! Mulțumesc.

Nemaifiind alte proiecte pe ordinea de zi președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință,
Husa Lucian - Ioan



Secretar General al Municipiului Dej
Pop Cristina - Sabina



