



Nr. 30.332 din data de 26 septembrie 2024

PROCES- VERBAL

Al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiat azi, 26 septembrie 2024, convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1) și 134 alin (1) și (2) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform Dispoziției Primarului Nr. 1.590 din data 20 septembrie 2024

Lucrările ședinței ordinare s-au desfășurat în Sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Dej, cu următoarea:

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Județul Cluj, înscris în Cartea Funciară Nr. 65155 Dej.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 1 la Contractul de concesiune Nr. 5/11435 din 3 aprilie 2024.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis denumită "Ajutor de minimis pentru diminuarea arieratelor bugetare în municipiul Dej", în vederea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale datorate bugetului local de către persoanele juridice care au calitatea de contribuabili ai municipiului Dej.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere și penalităților aferente obligațiilor bugetare constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii și alte venituri datorate bugetului local de către persoanele fizice de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Dej.
5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Dej și bugetul instituției finanțate din fonduri proprii și subvenții Spitalul Municipal Dej.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Nr. 117 din 10 iulie 2024 privind aprobarea modificării Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Nr. 31 din 29 februarie 2024 privind aprobarea modificării Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Nr. 4 din 9 ianuarie 2024 privind aprobarea utilizării excedentului bugetar al Spitalului Municipal Dej.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și a Actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local prin concesiune în Municipiul Dej, inclusiv anexele acestuia.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea organigramei și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului municipiului Dej.
9. Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea parcărilor de reședință acoperite și a garajelor aparținând municipiului Dej.
10. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A. , în vederea exercitării dreptului de acționar.

Ordinea de zi a fost suplimentată cu proiectul:

11. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului "Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare în aglomerările Cluj-Napoca, Gherla, Dej, Huedin, Aghireșu Fabrici, Bonțida și Cojocna", a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia.

Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.

La ședință au fost prezenți 18 consilieri, domnul Primar Morar Costan și domnul Jr. Iosip Alexandru- Horațiu.

A lipsit domnul consilier Radu Emilian – Ioan.

Domnul consilier Severin Paul Mihai a intrat în ședință și a votat de la punctul Nr 2 al ordinii de zi.

Doamna consilier Haitonic Teodora Stela a intrat la ședință și a votat de la punctul Nr. 9 al ordinii de zi

Prezența consilierilor conform graficului generat de Meeting IT, este:

1.	Bălașa Dana - Livia	P.N.L.	da
2.	Buburuz Simion - Florin	P.N.L.	da
3.	Butuza Marius - Cornel	P.M.P.	da
4.	Făt Ioan	A.L.D.E.	da
5.	Gavriș Geanina – Adriana - Corina	P.N.L.	da
6.	Grigar Tiberiu	A.L.D.E.	da
7.	Haitonic Teodora - Stela	P.M.P.	da
8.	Husa Lucian - Ioan	P.N.L.	da
9.	Itu Mircea - Vasile	P.S.D.	da
10.	Kovrig Anamaria - Magdalena	U.D.M.R.	da
11.	Lupan Ștefan	P.N.L.	da
12.	Meșter Maria - Alina	U.S.R. Plus	da
13.	Mihăeștean Jorgeta- Irina	P.S.D.	da
14.	Moldovan Horațiu - Vasile	P.N.L.	da
15.	Muncelean Teodora	P.S.D.	da
16.	Pop Cristian	P.N.L.	da
17.	Radu Emilian - Ioan	P.N.L.	abs
18.	Severin Paul - Mihai	U.S.R. Plus	da
19.	Stan Daniel	P.N.L.	da

Ședința publică este condusă de **doamna consilier Bălașa Dana-Livia** ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 29.604 din data 20 septembrie 2024;**

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

Ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 26 septembrie 2024, fiind votată cu 16 voturi "pentru"

1.	Bălașa Dana - Livia	P.N.L.	da
2.	Buburuz Simion - Florin	P.N.L.	da
3.	Butuza Marius - Cornel	P.M.P.	da
4.	Făt Ioan	A.L.D.E.	da
5.	Gavriș Geanina – Adriana - Corina	P.N.L.	da
6.	Grigar Tiberiu	A.L.D.E.	da
7.	Haitonic Teodora - Stela	P.M.P.	-
8.	Husa Lucian - Ioan	P.N.L.	da
9.	Itu Mircea - Vasile	P.S.D.	da
10.	Kovrig Anamaria - Magdalena	U.D.M.R.	da
11.	Lupan Ștefan	P.N.L.	da
12.	Meșter Maria - Alina	U.S.R. Plus	da
13.	Mihăeștean Jorgeta- Irina	P.S.D.	da
14.	Moldovan Horațiu - Vasile	P.N.L.	da
15.	Muncelean Teodora	P.S.D.	da
16.	Pop Cristian	P.N.L.	da
17.	Radu Emilian - Ioan	P.N.L.	abs
18.	Severin Paul - Mihai	U.S.R. Plus	-
19.	Stan Daniel	P.N.L.	da

Președintele de ședință, supune spre aprobare:
 Suplimentarea Ordinii de zi a ședinței ordinare cu Proiectul de la Nr. 11,
 fiind votat cu 16 voturi "pentru"

1.	Bălașa Dana - Livia	P.N.L.	da
2.	Buburuz Simion - Florin	P.N.L.	da
3.	Butuza Marius - Cornel	P.M.P.	da
4.	Făt Ioan	A.L.D.E.	da
5.	Gavriș Geanina – Adriana - Corina	P.N.L.	da
6.	Grigar Tiberiu	A.L.D.E.	da
7.	Haitonic Teodora - Stela	P.M.P.	-
8.	Husa Lucian - Ioan	P.N.L.	da
9.	Itu Mircea - Vasile	P.S.D.	da
10.	Kovrig Anamaria - Magdalena	U.D.M.R.	da
11.	Lupan Ștefan	P.N.L.	da
12.	Meșter Maria - Alina	U.S.R. Plus	da
13.	Mihăeștean Jorgeta- Irina	P.S.D.	da
14.	Moldovan Horațiu - Vasile	P.N.L.	da
15.	Muncelean Teodora	P.S.D.	da
16.	Pop Cristian	P.N.L.	da
17.	Radu Emilian - Ioan	P.N.L.	abs
18.	Severin Paul - Mihai	U.S.R. Plus	-
19.	Stan Daniel	P.N.L.	da

Președintele de ședință, supune spre aprobare:
 Procesul Verbal al ședinței ordinare din 8 august 2024
 fiind votat cu 16 voturi "pentru"

1.	Bălașa Dana - Livia	P.N.L.	da
2.	Buburuz Simion - Florin	P.N.L.	da
3.	Butuza Marius - Cornel	P.M.P.	da
4.	Făt Ioan	A.L.D.E.	da
5.	Gavriș Geanina – Adriana - Corina	P.N.L.	da
6.	Grigar Tiberiu	A.L.D.E.	da
7.	Haitonic Teodora - Stela	P.M.P.	-
8.	Husa Lucian - Ioan	P.N.L.	da
9.	Itu Mircea - Vasile	P.S.D.	da
10.	Kovrig Anamaria - Magdalena	U.D.M.R.	da
11.	Lupan Ștefan	P.N.L.	da
12.	Meșter Maria - Alina	U.S.R. Plus	da
13.	Mihăeștean Jorgeta- Irina	P.S.D.	da
14.	Moldovan Horațiu - Vasile	P.N.L.	da
15.	Muncelean Teodora	P.S.D.	da
16.	Pop Cristian	P.N.L.	da
17.	Radu Emilian - Ioan	P.N.L.	abs
18.	Severin Paul - Mihai	U.S.R. Plus	-
19.	Stan Daniel	P.N.L.	da

Președintele de ședință, supune spre aprobare:
 Procesul Verbal al ședinței de îndată din 20 septembrie 2024
 fiind votat cu 16 voturi "pentru"

1.	Bălașa Dana - Livia	P.N.L.	da
2.	Buburuz Simion - Florin	P.N.L.	da
3.	Butuza Marius - Cornel	P.M.P.	da
4.	Făt Ioan	A.L.D.E.	da
5.	Gavriș Geanina – Adriana - Corina	P.N.L.	da
6.	Grigar Tiberiu	A.L.D.E.	da
7.	Haitonic Teodora - Stela	P.M.P.	-
8.	Husa Lucian - Ioan	P.N.L.	da
9.	Itu Mircea - Vasile	P.S.D.	da

10.	Kovrig Anamaria - Magdalena	U.D.M.R.	da
11.	Lupan Ștefan	P.N.L.	da
12.	Meșter Maria - Alina	U.S.R. Plus	da
13.	Mihăeștean Jorgeta- Irina	P.S.D.	da
14.	Moldovan Horațiu - Vasile	P.N.L.	da
15.	Muncelean Teodora	P.S.D.	da
16.	Pop Cristian	P.N.L.	da
17.	Radu Emilian - Ioan	P.N.L.	abs
18.	Severin Paul - Mihai	U.S.R. Plus	-
19.	Stan Daniel	P.N.L.	da

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de la:

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Județul Cluj, înscris în Cartea Funciară Nr. 65155 Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: domnă președintă, doamnă viceprimar, doamnelor și domnilor consilieri locali prin primul proiect de pe ordinea de zi se propune aprobarea dezmembrării unui teren în suprafață de 3.324 m.p. situat pe strada Unirii. Se parcelează lot 1 – 3.046 m.p, lot 2 – 70 m.p. și lotul 3- 208 m.p. Există contracte de concesiune de 25 de ani. Acum, prin această parcelare se poate da posibilitatea celor care au construit să întăbule construcția pe terenul primăriei. Mulțumesc.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelean Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 16 voturi "pentru"

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 1 la Contractul de concesiune Nr. 5/11.435 din 3 aprilie 2024.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan proiectul de hotărâre vizează un teren situat în cartierul 1 Mai pe strada I.C. Brătianu la parter de bloc, o extindere de 36 m.p. care a fost concesionat în urmă cu 15 ani. Un alt contract de concesiune a fost încheiat în 3 aprilie 2024. Acum, ca urmare a vânzării construcției este nevoie de modificarea contractului de concesiune cu noul proprietar. Contractul este pe o perioadă de 5 ani și redevența de 1.542,2 lei/an. Mulțumesc.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelean Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot secret

Votat cu 17 voturi "pentru"

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis denumită "Ajutor de minimis pentru diminuarea arieratelor bugetare în municipiul Dej", în vederea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale datorate bugetului local de către persoanele juridice care au calitatea de contribuabili ai municipiului Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: din 2 în 2 ani de zile când simțim că sunt probleme financiare și pentru a aduna mai bine bani din tot ce înseamnă impozite locale venim cu aceste facilități atât la persoane juridice cât și la persoane fizice. Avem două proiecte similare pentru persoane juridice și fizice, cu scutiri pentru cei care plătesc până la finele anului baza de impozitare. Mulțumesc.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 15 voturi "pentru" și 2 împotriva

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere și penalităților aferente obligațiilor bugetare constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii și alte venituri datorate bugetului local de către persoanele fizice de pe raza administrativ-teritorială a municipiului Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: aceeași situație ca și la persoane juridice.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 16 voturi "pentru" și 1 fără vot

Punctul 5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Dej și bugetul instituției finanțate din fonduri proprii și subvenții Spitalul Municipal Dej; cu amendament

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: avem la partea de venituri și pe partea de cheltuieli suma de 95 de mii lei primită de la Consiliul Județean. Vă amintiți că în urmă cu câteva luni de zile am discutat problema podului peste Someș. Pentru că inițial aveam o variantă de ridicare a podului. S-a făcut acest demers iar în urma vizualizării grinzilor de susținere s-a stabilit că pentru a face o lucrare corectă trebuie să înălțăm podul la 1 m înălțime. Am cerut proiectanților să găsească o altă soluție. Această soluție are un cost suplimentar de 2.500 mii lei. Am solicitat Consiliului Județean să ne sprijine și au acceptat să ne acorde doar 7% din sumă restul să o suportăm noi... (nu se înțelege clar). Trebuie să intervenim la partea superioară a podului. Ca să facem acest lucru (...)

nu se înțelege). Trebuie să blocăm podul pe un sens timp de 1 săptămână. Am cerut soluții pentru a lucra doar noaptea să se poată circula a doua zi. Să vedem cum o să putem gestiona aceste lucrări. Poate vom putea să oferim doar pentru autoturismele mici legătura peste pasarela construită peste Someș. S-a solicitat retragerea creditelor bugetare alocate din bugetul local pentru Spital, în sumă de 300 mii lei și utilizarea acesteia de către UATM Dej pentru construcția unei clădiri lângă spital doar pentru RMN. 567 de lei îi mutăm de la pregătire proiecte la demararea proiectului pentru Drumul de conectivitate la drumul de mare viteză DN1C și DN17. Trebuie să ne ocupăm de exproprieri, pentru a lărgi coridorul (2 benzi, piste de biciclete, trotuare), și aferent spațiu pentru taluzare. Am fost nevoiți să mergem până la 50 m lățime. Avem și cele două poduri unul peste Someș și cel din spate de la Vasrom, peste calea ferată. Suntem în situația de a identifica fiecare proprietar din zonă și de a ne pregăti pentru expropriere. La fel se face evaluarea necesară pentru fiecare achiziție în parte. Aceste sume noi avem obligația de a le plăti. (În continuare nu se înțelege corect).

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncellean Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot cu amendamentul însoțit de inițiator, vot electronic.

Votat cu 16 voturi "pentru" și 1 fără vot

Punctul 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Nr. 117 din 10 iulie 2024 privind aprobarea modificării Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Nr. 31 din 29 februarie 2024 privind aprobarea modificării Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Nr. 4 din 9 ianuarie 2024 privind aprobarea utilizării excedentului bugetar al Spitalului Municipal Dej; cu amendament

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: față de tot ce înseamnă excedentul bugetar de 4,9 milioane de lei, inițial a fost repartizate astfel: 775 mii lei pentru asigurarea cheltuielilor de funcționare și 1.469 mii lei pentru dezvoltare care se împarte în: 469, 85 mii lei pentru finanțarea obiectivului de investiții Dotări spital și 1000 mii lei pentru proiectare și extindere lucrări de amenajare spațiu RMN. Din aceste sume inițiale, se vor utiliza 775 mii lei pentru asigurarea cheltuielilor de funcționare și plata facturilor în sold la 31.12.2023. La secțiunea de dezvoltare, 630 de mii lei se împart astfel: 469,85 mii lei pentru finanțarea obiectivului de investiții Dotări Spital Municipal Dej și 160,15 mii lei pentru finanțarea obiectivului de investiții Proiectare extindere și lucrări de amenajare spațiu RMN-Pavilion V.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncellean Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot cu amendamentul însoțit de inițiator, vot electronic.

Votat cu 17 voturi "pentru"

Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și a Actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local prin concesiune în Municipiul Dej, inclusiv anexele acestuia.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: se propune prelungirea contractului de delegare cu 2 ani de zile. Avem avizul de la Consiliul Concurenței. S-a discutat și cuprivire la costul pe km, să ne încadrăm în toate prevederile legale. De exemplu în 2024 am avut 9,47 lei /km. Consiliul Concurenței a aprobat 11,24 lei și noi am acceptat 10,30 lei /km, pentru 2024, 11 lei/km în 2026 și 11,80 lei/ km în 2026. Cu aceste sume ajutăm Transurbul și asigurăm transportul în Dej.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot secret

Votat cu 15 voturi ”pentru”și 2 abținere

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea organigramei și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al primarului municipiului Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: avem câteva posturi care se desființează pentru că sunt vacante și se reînființează posturi conform echilibrării necesare la organigramă să fim funcționali să facem față cerințelor cetățenilor. În urmă cu jumătate de an am venit în fața dumneavoastră pentru că conform legislației trebuia să reducem cu 10% posturi la nivelul primăriei. Aveam 24 de posturi vacante și tot 24 trebuia să reducem. Nu am redus pe nimeni și am reușit să gestionăm situația. Și acum încercăm să stăpânim situația pentru că avem investiții importante și să stăpânim situația la nivel administrativ prin tot ce înseamnă organigramă și stat de funcții astfel încât să nu fie probleme. Mulțumesc.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 17 voturi ”pentru”

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea parcarilor de reședință acoperite și a garajelor aparținând municipiului Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: știm cât de mult ne dorim să avem parcuri, de aceea vin în fața dumneavoastră cu o parcare unde avem 24 de locuri de parcare și 22 de locuri de garaj ca urmare a construirii parcarilor și garajelor pe locația fostei centrale termice CT8, situată pe strada Ecaterina Teodoroiu. Împreună cu aparatul de specialitate, tehnic și juridic, am făcut o analiză a acestor parcuri. Ce preț să cerem la licitație, preț care să fie echitabil, nici prea mare, nici prea mic.

Noi avem acum prețul de licitație pentru o parcare normală din oraș cu 125 lei care înseamnă 10 lei /mp. Iar o parcare are 12,5 mp. Propunem pentru parcări la persoane fizice- 30 lei/mp/an; 12,5 mp =375 lei/an și pentru - persoane juridice- 40 lei/mp/an, 21,5 mp= 500 lei/an. La garaje pentru persoane fizice- 40 lei/mp/an; 21,5 mp= 860 lei/an și pentru persoane juridice- 50 lei/mp/an, 21,5 mp= 1.075 lei/ an. Dintre aceste garaje avem două cu o suprafață mai mare de 21,5 mp, de 40 mp. O problemă este că tot ce avem iluminat pentru acestea se suportă de către noi din costurile parcărilor, și se interzice să se desfășoare alte activități de exemplu ateliere. Aceasta este baza proiectului și faptul că o să pornim licitația de la aceste prețuri. Evident că în Regulament se ține cont de blocurile apropiate acestor parcări, de persoanele care locuiesc în această zonă. Am făcut eforturi considerabile de a avea și această parcare pe lângă cea de pe Titulescu sau Carpați pentru a defluidiza traficul și blocajele datorate lipsei parcărilor. Din parcare de pe Carpați se poate ajunge în 5 – 10 minute la orice instituție: școli, spital, primărie, bănci. Mulțumesc.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 17 voturi "pentru" și 1 fără vot

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A. , în vederea exercitării dreptului de acționar.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: propun pe domnul consilier Paul Severin fiind ultima reprezentare din acest mandat. Deșă dânsul ne reprezintă la Tetarom, îl propun pe dânsul. Doamna Alina Meșter va mai avea ocazia și în mandatul următor. Nu cred că doamna consilier Meșter se opune. Vă rog să votați.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot secret

Votat cu 15 voturi "pentru" , 2 împotriva și 1 abținere

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului "Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare în aglomerările , a terenului pentru construcția/extinderea/ /reabilitarea noilor investiții aferente acestuia.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: proiectul vizează emiterea acordului nostru pentru lucrări pe domeniul public al Municipiului Dej și punerea la dispoziție pentru proiectul de extindere a rețelei de alimentare cu apă și canalizare în Cluj Napoca, Gherla, Dej, Huedin, Aghireșu Fabrici, Bonțida și Cojocna. Terenul este identificat pe străzile: Horticultorilor, Fântânilor, Daciei, Păcii, Oașului, Munteniei, Crișanei, Zorilor, Orizont, Burebista, conform planurilor de situație, vizate de OCPI, iar

lungimea totală a rețelei de apă potabilă este de 5187 ml. Proiectul este realizat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și demarat de Compania de Apă Someș SA. Mulțumesc.

Se trece la constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Lupan Ștefan – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Muncelian Teodora, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Buburuz Simion - Florin– aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**;

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Proiectul se supune la vot, vot electronic

Votat cu 18 voturi ”pentru”

Se trece la: soluționarea unor probleme ale administrației publice

Se solicită înscrieri la cuvânt: Doamna consilier Meșter Maria Alina, domnul consilier Buburuz Simion Florin, și subsemnata (președinte de ședință consilier Bălașa Dana Livia) și domnul primar.

Se dă cuvântul:

Doamna consilier Meșter Maria Alina: nu se înțelege din înregistrare. Se conspectează din prezența în sală: doamna consilier a întrebat în ce stadiu este sesizarea făcută de dânsa referitor la disputa cu domnul consilier Lupan Ștefan.

Domnul consilier Buburuz Simion Florin: nu se înțelege din înregistrare.

Doamna președinte de ședință, consilier Bălașa Dana Livia: aș avea și eu o rugămintă, pentru că de curând s-a inaugurat parcare de pe strada Carpați o parcare foarte generoasă, cu 200 de locuri, știu că este în proiect a fi taxată atât acea parcare cât și parcările din centru orașului. Aș dori să propun ca în primă fază să se taxeze doar parcările de pe străzi și fără taxă parcare de pe Carpați și cea de pe Titulescu, pentru a încuraja aerisirea orașului de către automobile. Cred că ar fi o măsură de bun augur. Mulțumesc.

Domnul primar: doamnă consilier Muncelian Teodora sunteți președinta comisiei de specialitate juridică, vă rog să-i răspundeți doamnei consilier Meșter Maria Alina.

Doamna consilier Muncelian Teodora: sesizarea dumneavoastră este în analiză la comisia juridică. Înainte de încheierea mandatului nostru o să soluționăm și sesizarea doamnei Meșter astfel încât să primească un răspuns. Mulțumesc.

Domnul primar: este un moment sensibil pentru noi, după 4 ani de mandate se încheie această perioadă 2020-2024. În mod public vreau să vă mulțumesc tuturor celor care ați fost aproape pentru susținerea proiectelor de dezvoltare a orașului. Mă bucur că în ultima perioadă s-a dezvoltat mult și acest lucru confirmă toți cei care vin din afară, din alte localități sau chiar din străinătate. Copiii noștri, rudele noastre, revin aici, construiesc sau reconstruiesc și se stabilesc aici. Acest lucru nu se putea face fără un efort din partea administrației publice locale susținut și de către dumneavoastră. Indiferent câtă dispută am avea pe linie politică, trebuie să primeze interesul pentru comunitatea noastră, orașul nostru, să rămână o emblemă a administrației noastre când se va analiza tot ce s-a făcut în oraș de-a lungul existenței lui. Acest lucru am vrut să vi-l transmit și că este vizibil ce investiții s-au făcut și pe linie de învățământ și pe agrement și infrastructură. Ați văzut că Dejul este apreciat la nivel național și suntem pe primele locuri pe țară ca și fonduri atrase, cu investiții foarte mari, care schimă fața orașului nostru. Acest lucru va continua indiferent de opoziția unora sau altora care vor încerca numai strict politic să folosească tot ce se face în oraș. Voi lupta în continuare pentru că am experiența necesară, am dorința necesară, corectitudinea necesară astfel încât tot ce înseamnă interesul orașului pe care îl mai reprezint o să inițiez și alte proiecte frumoase. Vă doresc din suflet sănătate, dumneavoastră și familiilor dumneavoastră, am fost ca o familie în acești 4 ani. Mulțumesc.

Domna viceprimar Kovrig Anamaria Magdalena: domnule primar, stimați colegi, odată cu expirarea mandatelor de consilier expiră și mandatul viceprimarului. Domnule primar eu vă mulțumesc pentru încrederea pe care mi-ați acordat-o și pentru proiectele pe care mi le-ați încredințat. Colegilor mei le mulțumesc pentru încredere. Timpul va dovedi dacă a fost sau nu

eficientă munca mea. Sunt mândră că rămân câteva lucruri după mine la care am contribuit. Atât la Regulamente cât și la proiecte. Mulțumesc încă odată domnului primar că m-a implicat în multe proiecte și în funcție de posibilitățile mele și știința mea am încercat să îl ajut. Trebuie să vă spun că nici o zi la Primăria Dej nu este la fel, nu te poți plictisi. În fiecare zi sunt provocări, este de lucru. Ceea ce se vede de afară nu este ceea ce este în interiorul administrației. A fost o experiență unică, interesantă, grea și frumoasă. Am învățat multe atât din punct de vedere al administrației publice locale cât și în relațiile interumane pe care le-am avut cu cetățenii, cu colegii, cu cei din administrație. Vă mulțumesc foarte mult pentru sprijin și cu cei cu care merg mai departe ne vom întâlni la lucrările următorului consiliu. Vă mulțumesc.

Doamna președinte de ședință, consilier Bălașa Dana Livia: stimați colegi fiind ultima ședință în această formulă, țin să vă mulțumesc și eu, și vă doresc succes în proiectele dumneavoastră viitoare, și nemaifiind alte proiecte pe ordinea de zi, declar închise lucrările **ședinței ordinare din 26 septembrie 2024.**

Președinte de ședință,
Bălașa Dana- Livia

Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina - Sabina