



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 80
din data de 14 mai 2024

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai proiectului
„Reabilitare, modernizare și dotare Pavilion II Spitalul Municipal Dej”**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința de îndată din data de 14 mai 2024;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 12.430 din 10 aprilie 2024, al Serviciului Programe Dezvoltare; GHIDUL SOLICITANTULUI - Apelul de proiecte vizează: Investiții în infrastructura publică a spitalelor orașenești și municipale, **Obiectivul de politică 4: O Europă mai social și incluzivă** prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, **Prioritatea 2 - Servicii de reabilitare, paliative și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate, Obiectiv specific RSO4.5** Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate;

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - dispozițiile Legii Nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 30, alin. (2) din Legea responsabilității fiscal - bugetare Nr. 69/2010, republicată;
- În temeiul prevederilor** art. 129, alin. (4), lit. d) și e); ale art. 196, alin. (1), lit. a); și ale art. 139, alin. (3), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

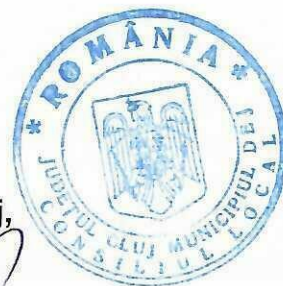
Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai proiectului „Reabilitare, modernizare și dotare Pavilion II Spitalul Municipal Dej”, conform **Anexei Nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului Buget Contabilitate Financiar Gestioni, Serviciului Programe Dezvoltare și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Kovrig Anamaria Magdalena

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 15
Nr. voturi pentru - 13
Nr. voturi împotriva - 1
Abțineri -
Fără vot - 1

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu





PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

„Reabilitare, modernizare si dotare Pavilion II Spitalul Municipal Dej”

6.3. *Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:*

a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;*

Valoarea totala (INV), inclusiv/ exclusiv TVA (lei)
(in preturi din 03.04.2024, 1 euro=4,9689 lei)

57080994,29 lei fara TVA

67860582,28 lei cu TVA

din care:

- constructii-montaj (C+M), inclusiv/exclusiv TVA (lei)

30114839,53 lei fara TVA

35836659,04 lei cu TVA

b) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;*

CORP C4 – pavilion II, conform extrasului CF cu nr. 63003

Regimul de inaltime D+P+2E

Hmax.coama = +15,10 m;

Hmax.strasina = +10,95 m;

Dimensiunile in plan ale cladirii:

- lungime maxima 80,55 m;

- latime 29,37 m.

□ Suprafata construita: Sc=1150,50 mp;

□ Suprafata desfasurata: Sd=4340,50 mp.

□ Suprafata utila: Su=3242,96 mp;

Constructia se incadreaza la **CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997), **CLASA "III" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/2013) si **GRAD DE REZISTENTA LA FOC „II”, RISC MIC DE INCENDIU.**

c) *indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;*

Indicatori financiari:

Indicatorii financiari ai investitiei pe o perioada de 30 ani UM Valoare

Rata interna de rentabilitate a investitiei- RIR % 4,14%

Venitul net actualizat al investitiei – VNA Lei -3217,91

Raportul cost-beneficii – C/B 0,208÷0,309

Prin valorile celor doi indicatori, VNAF/C < 0 si RIRF/C < rata deactualizare (5%) se demonstreaza necesitatea interventiei finantata din bugetul local.

d) *durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.*

Durata de realizare a obiectivului de investitie este de 36 luni.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@dej.ro

e) Sursa de finanțare:

- fonduri proprii din bugetul local al Municipiului Dej/ venituri proprii ale Spitalului Municipal Dej / fonduri nerambursabile .

În acest sens, învederând îndeplinirea criteriilor de eligibilitate în conformitate cu Ghidul solicitantului propunem spre aprobare Documentația tehnico - economică a proiectului „**Reabilitare, modernizare si dotare Pavilion II Spitalul Municipal Dej**”

Inițiator,
Primar -ing. Morar Costan