



**HOTĂRÂREA Nr. 60**  
**din data de 25 aprilie 2024**

**privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL –  
PARCELARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE, în Municipiul Dej,  
Strada Mihai Viteazul, fn.**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 25 aprilie 2024;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 9.314/2 din 18 martie 2024 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului Patrimoniu, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea **Plan Urbanistic Zonal** pentru **PARCELARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE**, în municipiul Dej, Strada Mihai Viteazul, fn, solicitant S.C. HOMES VISION CORP S.R.L.; proiect avizat în ședința de lucru a Comisiei de urbanism a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 32, pct. 1, lit. d) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. c), alin. (7), lit. k); și ale art.139, alin. (3), lit. e), din Ordonanța de Urgență Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă PLAN URBANISTIC ZONAL - PARCELARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE, în Municipiul Dej, Strada Mihai Viteazul, fn, pe teren înscris în Cartea Funciară Dej Nr. 64539, cu Nr. cadastral 64539, cu suprafața de 7.931 m.p., solicitant S.C. HOMES VISION CORP S.R.L.

**Art. 2.** Valabilitatea documentației de urbanism **Plan Urbanistic Zonal** este până la următoarea modificare a regulamentului de urbanism din zona respectivă .

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului Patrimoniu.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului Patrimoniu și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință,  
Kovrig Anamaria Magdalena



Nr. consilieri în funcție - 18  
Nr. consilieri prezenți - 17  
Nr. voturi pentru - 14  
Nr. voturi împotriva - 1  
Abțineri - 2  
Fără vot -

Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu