



**HOTĂRÂREA Nr. 41**  
**din data de 28 martie 2024**

**privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Județul Cluj,  
înscris în Cartea Funciară Nr. 65135 Dej**

**Consiliul local al Municipiului Dej**, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2024,

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 7.673/1 din 5 martie 2024, al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, prin care se propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței terenului înscris în Carte Funciară Nr. 65135 Dej, cu Nr. cadastral 65135, cu suprafața de 2.935 m.p. suprafața măsurată, conform documentației realizate de Czira David - Liviu. Proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de Urbanism din data de 27 martie 2024;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Art. 41, alin. (5) din Legea Nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- Art. 130 din Ordinul Nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), și ale art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Se aprobă** dezmembrarea suprafeței terenului înscris în Cartea Funciară Nr. 65135 Dej, cu Nr. cadastral 65135 cu suprafața de 2.935 m.p., suprafața măsurată astfel:

1) lot 1 în suprafață totală de 2.896 m.p. având categoria de folosință defalcată astfel:

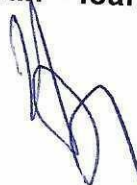
- suprafața de 1.753 m.p. în fânețe;
- suprafața de 1.143 m.p. în curți – construcții;

2) lot 2 în suprafață totală de 39 m.p. având categoria de folosință curți - construcții

**Art. 2. Se aprobă** trecerea lotului 2 rezultat în urma dezmembrării, în suprafață de 39 m.p. din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Dej.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

**Președinte de ședință,  
Husa Lucian – Ioan**



Nr. consilieri în funcție - 18  
Nr. consilieri prezenți - 17  
Nr. voturi pentru - 17  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -



**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu**

