



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 168
din data de 18 decembrie 2024

privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu pe Strada Lucian Blaga, Nr. 2

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 34.984 din 31 octombrie 2024 al Serviciului de Urbanism Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea **Plan Urbanistic de Detaliu** pentru „CLĂDIRE MIXTĂ P+2E+Er – spațiu comercial și apartamente”, pe Strada Lucian Blaga, Nr. 2, la solicitarea lui _____ proprietar al terenului mai sus menționat, pe suprafața delimitată conform planului de situație anexat; proiect avizat în ședința de lucru a Comisiei de urbanism a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 32, pct. 1, lit. d) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6), lit. c), alin. (7), lit. k); și ale art.139, alin. (3), lit. e), din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Plan Urbanistic de Detaliu** pentru „CLĂDIRE MIXTĂ P+2E+Er – spațiu comercial și apartamente, pe Strada Lucian Blaga, Nr. 2, pe suprafața delimitată conform planului de situație și încadrare în zonă, anexate, la solicitarea lui _____ proprietar al imobilului situat la adresa mai sus menționată, înscris în Cartea Funciară Nr. 63485 Dej, cu Nr. cadastral 634835, cu suprafața de 861 m².

Art. 2. Valabilitatea documentației de urbanism **Plan Urbanistic de Detaliu** este până la următoarea modificare a regulamentului de urbanism din zona respectivă .

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej; Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Husa Lucian - Ioan

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -
Fără vot -



Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina