



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 165
din data de 18 decembrie 2024

privind prelungirea contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat, care expiră pe parcursul anului 2025

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2024;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 40.384/1 din 9 decembrie 2024 al Serviciului Tehnic prin care se propune spre aprobare termenul de prelungire al contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat care expiră pe parcursul anului 2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 1777 – 1823 din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- art. 44 din Legea Nr. 114/1996 din 11 octombrie 1996, republicată, Legea locuinței;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și b), alin. (7) lit. p); art. 139 alin. (3) lit. g); din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea duratei de închiriere a contractelor având ca obiect ocuparea domeniului public și privat al Municipiului Dej, care expiră pe parcursul anului 2025, după cum urmează:

- terenuri, parcări, copertine, garaje – 5 ani
- spații comerciale – 5 ani
- terenuri cultivabile – 5 ani
- curți și grădini (Legea Nr. 112/1995) – 5 ani
- terenuri sub tonete, chioșcuri – 2 ani
- teren destinat amplasării de panouri publicitare – 5 ani
- teren sub construcții – 5 ani
- închiriere locuințe – 5 ani

(2) Chiria stabilită prin Contractul de închiriere se va indexa cu indicele de inflație anual.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic și Serviciul Buget Contabilitate Financiar Gestioni.

Președinte de ședință,
Husa Lucian - Ioan

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina