



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr.125 **din data de 8 august 2024**

privind aprobarea Documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici ai proiectului faza DALI „Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, Județul Cluj” cod SMIS 324116.

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 8 august 2024;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 24.217 din 1 august 2024 al Serviciului Programe Dezvoltare; PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021 - 2027- Ghidul solicitantului aferent, Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice, OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane;

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (4), lit. d) și e); ale art. 196, alin. (1), lit. a); și ale art. 139, alin. (3), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico – economici ai proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, Județul Cluj” cod SMIS 324116, conform **Anexei Nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Dej prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului Buget Contabilitate Financiar Gestioni, Serviciului Programe Dezvoltare și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Kovrig Anamaria Magdalena



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 17
Nr. voturi pentru - 16
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 1
Fără vot -

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@cluj.ro



Anexa nr. 1 la HCL nr. 125/08.08.2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
„Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, județul Cluj”

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției;

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală (INV), inclusiv exclusiv T.V.A. (lei)

23.545.459,41 lei cu T.V.A.

19.808.150,25 lei fără T.V.A.

din care:

- construcții-montaj (C+M), inclusiv exclusiv T.V.A. (lei)

14.055.243,33 lei cu T.V.A.

11.811.128,85 lei fără T.V.A.

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

• Alei piatră naturală

S construită alei piatră 8 cm = 250 m²

S construită alei piatră naturală 6 cm = 488 m²

• Suprafețe între bazine

S construită = 1.495,00 m² inclusiv platformele adiacente zonei toboganului

• Alei WPC

S construită = 1.982,00 m²

• Alei asfalt

S construită = 556 m²

• Clădiri vestiar

Clădirea vestiar propusă

S construită = S desfășurată = 129,00 m²

• Parcare 1 – asfaltată

76 de locuri de parcare, din care 4 sunt pentru persoane cu dizabilități și 8 posturi de încărcare mașini electrice

S construită = 2.585,00 m²

• Parcare 2 – piatră spartă

39 de locuri de parcare, din care 2 sunt pentru persoane cu dizabilități și 4 posturi de încărcare mașini electrice

S construită = 1.285,00 m²



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@dej.ro

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Vezi Anexa – Analiza Financiară și Cost-Eficacitate.

- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a obiectivului de investiție este de 36 luni din care 24 luni lucrări.

Surse de finanțare:

- fonduri proprii din bugetul local al Municipiului Dej;
- fonduri externe nerambursabile din FEDR
- fonduri de la bugetul statului

PRIMAR,
ing. Morar Costan



PROIECTANT,
G&T CREATOR S.R.L.
Arh. Valentina Turcu

