



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr.123 **din data de 8 august 2024**

privind achiziționarea terenului în suprafața de 555 m.p. situat în Dej, înscris în Cartea Funciară Nr. 65894 Dej, cu Nr. cadastral 65894

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 8 august 2024;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 24.246 din 1 august 2024 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, prin care se propune achiziționarea terenului în suprafața de 555 m.p., înscris în Cartea Funciară Nr. 65894 Dej, cu Nr. cadastral 65894, la prețul de 41.200 lei; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei Juridice și a Comisiei Economice;

În baza prevederilor art. 859; art. 1650; art.1652 din Legea 287/2009 privind Codul Civil; a Legii 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5); art. 129 alin. (2) lit. c); art. 139 alin. (2); și art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul verbal al ședinței de negociere Nr. 24.188 din 31 iulie 2024, încheiat ca urmare a întrunirii comisiei mixte constituite în baza Art.1 din Hotărârea de Consiliu Local Nr. 62/30 iunie 2021, în vederea negocierii prețului de vânzare - cumpărare pentru achiziționare imobil teren identificat în Cartea Funciară Nr. 65894 Dej, cu Nr. cadastral 65894, în suprafața de 555 m.p. situat în Dej.

Art. 2. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Pop Adrian-membru ANEVAR, pentru imobilul teren identificat în Cartea Funciară Nr. 65894 Dej, cu Nr. cadastral 65894, în suprafața de 555 m.p. situat în Dej.

Art. 3. Se aprobă achiziționarea terenului în suprafața de 555 m.p., situat în Dej, înscris în Cartea Funciară Nr. 65894 Dej, cu Nr. cadastral 65894.

Art. 4. Prețul de cumpărare al terenului va fi de 41.200 lei pentru suprafața de 555 m.p., în urma raportului de evaluare și a procesului verbal încheiat de comisia de negociere.

Art.5.(1). Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare - cumpărare între Municipiul Dej și ~~Georgiu Ioan și Iana Georgiu~~

(2). **Se împuternicește** Primarul Municipiului Dej să semneze actul autentic de vânzare - cumpărare.

Art. 6. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 7. Terenul achiziționat va fi introdus în domeniului public al Municipiului Dej.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public și Privat din cadrul Serviciului de Urbanism Amenajarea Teritoriului Patrimoniu, Serviciul Impozite și Taxe locale și Serviciul Juridic.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, Serviciului de Urbanism Amenajarea Teritoriului Patrimoniu, Serviciului Impozite și Taxe locale, Serviciului Juridic, [REDACTED] Georgiu Mariana, D-Cluj Georgiu Ioan, și Instituției Prefectului - Județul Cluj .

**Președinte de ședință,
Kovrig Anamaria Magdalena**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 15
Nr. voturi pentru - 14
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 1
Fără vot -



**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu**

