



Nr. 39.000 din data de 5 decembrie 2023

MINUTA

ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiată azi, 28 noiembrie 2023, convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1) și 134 alin (1) și (2) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform Dispoziției Primarului Nr. 1.327 din data 22 noiembrie 2023,

Lucrările ședinței ordinare s-au desfășurat în Sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Dej , cu următoarea:

ORDINE DE ZI

1. Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL pentru PARCELARE IMOBILE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINȚE INDIVIDUALE, în Municipiul Dej, Strada Frunzișului.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară Nr. 65235 Dej.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Strada Unirii, Nr. 40, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară Nr. 55179 Dej, cu Nr. cadastral 55179.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 273 m.p., situat în Dej, Strada George Mânzat, Nr.4, către Tătar Bianca Vasilica și Tătar Petru Ioan.
5. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului în suprafață de 500 m.p. situat în Dej, Strada Țibleșului, Nr. 90, către Toma – Galovits Greti și Neag Claudiu – Augustin.
6. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voievod" Cluj, a spațiului în suprafață de 153,03 m.p. din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio Pop Nr. 10A, proprietate publică a Municipiului Dej.
7. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Instituția Prefectului – Județul Cluj, pentru desfășurarea activităților specifice Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Cluj, a spațiului în suprafață de 54,17 m.p. din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio Pop Nr. 10A, proprietate publică a Municipiului Dej.
8. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru ocuparea domeniului public și privat care expiră pe parcursul anului 2024.
9. Proiect de hotărâre privind închirierea chioșcurilor comerciale de tip căsuță din lemn.
10. Proiect de hotărâre privind indexarea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local, al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții, pe trimestrul III al anului 2023.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Dej și al Spitalului Municipal Dej.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului "Creșterea calității vieții populației municipiului Dej prin construirea și dotarea centrului cultural recreativ și îmbunătățirea spațiilor publice urbane din cartierul Dealul Florilor" cod SMIS 123139, în cadrul noului Program, aferent perioadei de programare 2021-2027.
14. Proiect de hotărâre privind implementarea proiectului "Construirea unei clădiri cu destinația școală clasele V-VIII pentru Școală Gimnazială Nr. 1 Dej" cod SMIS 122358, în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 a proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de transport alternativ în Municipiul Dej – punte pietonală și modernizare coridor infrastructură integrată în Ocna Dej" cod SMIS 123525.
16. Proiect de hotărâre privind etapizarea și prelungirea proiectului care nu se finalizează la 31.12.2023 și asumarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 cu titlul "Modernizarea coridorului integrat de mobilitate urbană reprezentat de Strada 1 Mai (tronson 1 Mai 182 – intersecție Strada Ion Pop Reteganu), Strada Ion Pop Reteganu – Pod Someș – Strada Libertății – Strada Bistriței până la limita administrativ teritorială a municipiului Dej, inclusiv acces către Autobaza TRANSURB S.A." Cod SMIS 118104, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului.
17. Proiect de hotărâre privind etapizarea și prelungirea proiectului care nu se finalizează la 31.12.2023 și asumarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord- Vest 2021-2027 cu titlul "Îmbunătățirea transportului public și nemotorizat în municipiul Dej" cod SMIS 126369, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului.
18. Proiect de hotărâre privind etapizarea și prelungirea proiectului care nu se finalizează la 31.12.2023 și asumarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord- Vest 2021-2027 cu titlul "Amenajarea zonei pietonale centrale în vederea reducerii emisiilor de carbon din zona centrală a municipiului Dej" Cod SMIS 118102, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului.
19. Proiect de hotărâre privind suplimentarea creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare încheierii actului adițional pentru actualizarea valorii contractului de finanțare cu numărul 3642/27.12.2018 cu titlul "Îmbunătățirea transportului public și nemotorizat în municipiul Dej" Cod SMIS 126369, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului.

Puncte suplimentare pe Ordinea de zi:

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare pentru ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a încheierii actelor adiționale necesare modificării contractului de finanțare nr. 2545 din 03.07.2018 aferent investiției „Modernizarea coridorului integrat de mobilitate urbana reprezentat de str. 1 Mai (tronson 1 Mai 182 - intersecție Str. Ion Pop Reteganu), Str. Ion Pop Reteganu – Pod Someș - Str. Libertății - str. Bistriței până la limita administrativ teritoriala a municipiului Dej, inclusiv acces catre Autobaza TRANSURB Dej si modernizare Autobaza TRANSURB SA” Cod SMIS 118104

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare pentru ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a încheierii actelor adiționale necesare modificării contractului de finanțare nr. 2506 din 14.06.2018 aferent investiției „Amenajarea zonei pietonale centrale în vederea reducerii emisiilor de carbon din zona centrala a municipiului Dej”
Cod SMIS 118102

22. Proiect de hotărâre privind suplimentarea creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare ajustării prețului contractului de achiziție publică de lucrări în vederea încheierii actelor adiționale necesare modificării contractului de finanțare nr. 3643/28.12.2018 și finalizării proiectului: "Modernizarea coridorului integrat de mobilitate urbană reprezentat de str. Unirii, str. Dobrogeanu Gherea, str. Ecaterina Teodoroiu, str. Avram Iancu, Str. George Coșbuc, str. Regina Maria, str. Mircea cel Batrân, str. Mărășești (între Mircea cel Batrân și Gh.Șincai), str. Gheorghe Șincai, Str. 1 Mai (între Str. George Coșbuc și Str. I.P.Reteganul), str. Crângului" ,COD SMIS 121416,

23. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar

24. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Tetarom S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar

Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale

La ședință au fost prezenți 19 consilieri, domnul Primar Morar Costan și domnul Iosip Alexandru – Horațiu Secretar General al Municipiului Dej.

Domnul consilier Sabadăș Marin Gabriel a fost prezent în ședință și a votat de la punctul 2 de pe ordinea de zi.

Ședința publică este condusă de domnul consilier Itu Mircea Vasile ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 37.718 din data 22 noiembrie 2023;**

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

Procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 28 septembrie 2023, vot electronic
Votat cu 18 voturi "pentru"

Procesul – verbal al ședinței de îndată din data de 20 octombrie 2023, vot electronic
Votat cu 18 voturi "pentru"

Procesul – verbal al ședinței ordinare din data de 27 octombrie 2023, vot electronic
Votat cu 18 voturi "pentru"

Ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 28 noiembrie a fost supusă la vot,
Fiind votată cu 18 voturi ”pentru” – vot electronic

Suplimentarea ordinii de zi, a fost supusă la vot :
Fiind votată cu 18 voturi ”pentru” – vot electronic

Domnul primar Morar Costan a retras de pe ordinea de zi proiectul de hotărâre de la punctul 8 .

În cadrul ședinței s-au aprobat :

HOTĂRÂREA Nr. 172
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea documentației de urbanism - PLAN URBANISTIC ZONAL pentru PARCELARE IMOBILE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINȚE INDIVIDUALE, în Municipiul Dej, Strada Frunzișului

vot secret - Votat cu 11 voturi ”pentru” 3 ”abținere”, 4 ”împotrivă”

HOTĂRÂREA Nr. 173
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară Nr. 65235 Dej

vot electronic - Votat cu 19 voturi ”pentru”

HOTĂRÂREA Nr. 174
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Strada Unirii, Nr. 40, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară Nr. 55179 Dej, cu Nr. cadastral 55179

vot secret - Votat cu 19 voturi ”pentru”

HOTĂRÂREA Nr. 175
din data de 28 noiembrie 2023

privind vânzarea terenului în suprafață de 273 m.p., situat în Dej, Strada George Mânzat, Nr.4, către Tătar Bianca Vasilica și Tătar Petru Ioan

vot secret - Votat cu 19 voturi ”pentru”

HOTĂRÂREA Nr. 176
din data de 28 noiembrie 2023

privind vânzarea terenului în suprafață de 500 m.p. situat în Dej, Strada Țibleșului, Nr. 90, către Toma – Galovits Greti și Neag Claudiu – Augustin

vot secret - Votat cu 19 voturi ”pentru”

HOTĂRÂREA Nr. 177
din data de 28 noiembrie 2023

privind darea în folosință gratuită către Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voievod" Cluj, a spațiului în suprafață de 153,03 m.p. din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio Pop Nr. 10A, proprietate publică a Municipiului Dej

vot electronic - Votat cu 19 voturi "pentru"

HOTĂRÂREA Nr. 178
din data de 28 noiembrie 2023

privind darea în folosință gratuită către Instituția Prefectului – Județul Cluj, pentru desfășurarea activităților specifice Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Cluj, a spațiului în suprafață de 54,17 m.p. din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio Pop Nr. 10A, proprietate publică a Municipiului Dej

vot electronic - Votat cu 19 voturi "pentru"

HOTĂRÂREA Nr. 179
din data de 28 noiembrie 2023

privind închirierea chioșcurilor comerciale de tip casuță din lemn

vot electronic - Votat cu 18 voturi "pentru", 1 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 180
din data de 28 noiembrie 2023

privind indexarea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

vot electronic - Votat cu 17 voturi "pentru", 2 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 181
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea contului de execuție al bugetului local, al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții, pe trimestrul III al anului 2023

vot electronic - Votat cu 16 voturi "pentru", 3 "abținere"

HOTĂRÂREA Nr. 182
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea rectificării bugetului local al Municipiului Dej și al Spitalului Municipal Dej

vot electronic - Votat cu 16 voturi "pentru", 2 "abținere", 1 "împotriva"

HOTĂRÂREA Nr. 183
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului "Creșterea calității vieții populației municipiului Dej prin construirea și dotarea centrului cultural recreativ și îmbunătățirea spațiilor publice urbane din cartierul Dealul Florilor" cod SMIS 123139, în cadrul noului Program, aferent perioadei de programare 2021-2027

vot electronic - Votat cu 16 voturi "pentru", 2 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 184
din data de 28 noiembrie 2023

privind implementarea proiectului "Construirea unei clădiri cu destinația școală clasele V-VIII pentru Școală Gimnazială Nr. 1 Dej" cod SMIS 122358, în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027

vot electronic - Votat cu 18 voturi "pentru" și 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 185
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 a proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de transport alternativ în Municipiul Dej – punte pietonală și modernizare coridor infrastructură integrată în Ocna Dej" cod SMIS 123525

vot electronic - Votat cu 17 voturi "pentru", 1 "abținere" și 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 186
din data de 28 noiembrie 2023

privind etapizarea și prelungirea proiectului care nu se finalizează la 31.12.2023 și asumarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 cu titlul "Modernizarea coridorului integrat de mobilitate urbană reprezentat de Strada 1 Mai (tronsoan 1 Mai 182 – intersecție Strada Ion Pop Reteganu), Strada Ion Pop Reteganu – Pod Someș – Strada Libertății – Strada Bistriței până la limita administrativ teritorială a municipiului Dej, inclusiv acces către Autobaza TRANSURB S.A." Cod SMIS 118104, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului

vot electronic - Votat cu 16 voturi "pentru", 2 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 187
din data de 28 noiembrie 2023

privind etapizarea și prelungirea proiectului care nu se finalizează la 31.12.2023 și asumarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 cu titlul "Îmbunătățirea transportului public și nemotorizat în municipiul Dej" cod SMIS 126369, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului

vot electronic - Votat cu 15 voturi "pentru", 3 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 188
din data de 28 noiembrie 2023

privind etapizarea și prelungirea proiectului care nu se finalizează la 31.12.2023 și asumarea implementării proiectului în etapa a II-a în cadrul Programului Regional Nord- Vest 2021-2027 cu titlul "Amenajarea zonei pietonale centrale în vederea reducerii emisiilor de carbon din zona centrală a municipiului Dej" Cod SMIS 118102, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului

vot electronic - Votat cu 17 voturi "pentru", 1 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 189
din data de 28 noiembrie 2023

privind suplimentarea creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare încheierii actului adițional pentru actualizarea valorii contractului de finanțare cu numărul 3642 din 27 decembrie 2018 cu titlul "Îmbunătățirea transportului public și nemotorizat în municipiul Dej" Cod SMIS 126369, în vederea constituirii rezervei de ajustare ale proiectului

vot electronic - Votat cu 17 voturi "pentru", 1 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 190
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea suplimentării creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare pentru ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a încheierii actelor adiționale necesare modificării contractului de finanțare Nr. 2545 din 3 iulie 2018 aferent investiției „Modernizarea coridorului integrat de mobilitate urbana reprezentat de Strada 1 Mai (tronson 1 Mai 182 - intersecție Strada Ion Pop Reteganu), Strada Ion Pop Reteganu – Pod Someș - Strada Libertății - Strada Bistriței până la limita administrativ teritoriala a municipiului Dej, inclusiv acces catre Autobaza TRANSURB Dej și modernizare Autobaza TRANSURB SA” Cod SMIS 118104

vot electronic - Votat cu 16 voturi "pentru", 2 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 191
din data de 28 noiembrie 2023

privind aprobarea suplimentării creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare pentru ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a încheierii actelor adiționale necesare modificării contractului de finanțare Nr. 2506 din 14 iunie 2018 aferent investiției „Amenajarea zonei pietonale centrale în vederea reducerii emisiilor de carbon din zona centrala a municipiului Dej” Cod SMIS 118102

vot electronic - Votat cu 15 voturi "pentru", 2 "abținere", 2 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 192
din data de 28 noiembrie 2023

privind suplimentarea creditelor de angajament și a creditelor bugetare necesare ajustării prețului contractului de achiziție publică de lucrări în vederea încheierii actelor adiționale necesare modificării contractului de finanțare Nr. 3643 din 28 decembrie 2018 și finalizării proiectului: "Modernizarea coridorului integrat de mobilitate urbană reprezentat de Strada Unirii, Strada Dobrogeanu Gherea, Strada Ecaterina Teodoroiu, Strada Avram Iancu, Strada George Coșbuc, Strada Regina Maria, Strada Mircea cel Batrân, Strada Mărășești (între Mircea cel Batrân și Gheorghe Șincai), Strada Gheorghe Șincai, Strada 1 Mai (între Strada George Coșbuc și Strada Ion Pop Reteganul), Strada Crângului", Cod SMIS 121416

vot electronic - Votat cu 17 voturi "pentru", 1 "abținere", 1 "fără vot"

HOTĂRÂREA Nr. 193
din data de 28 noiembrie 2023

privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar

vot secret - Votat cu 16 voturi "pentru", 3 voturi nule

HOTĂRÂREA Nr. 194
din data de 28 noiembrie 2023

privind acordarea unui mandat special la Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Tetarom S.A., în vederea exercitării dreptului de acționar

vot secret - Votat cu 17 voturi "pentru", 1 "abținere", 1 vot nul

În conformitate cu dispozițiile art. 11 din Legea Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, minuta se publică la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,

Itu Mircea - Vasile



Secretar General al Municipiului Dej,

Jr. Iosip Alexandru - Horațiu

