



HOTĂRÂREA Nr. 38
din data de 28 martie 2023

privind achiziționarea terenului în suprafață de 3.900 m.p., situat în Municipiul Dej, înscris în C.F. Nr. 64927, Nr. cadastral 64927

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2023;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul Nr. 9.585 din data de 21 martie 2023, al Compartimentului Patrimoniu, prin care se propune achiziționarea terenului în suprafață de 3.900 m.p., înscris în C.F. Dej, Nr. 64927 cu Nr. cadastral 64927 la prețul de 97.500 lei, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 28 martie 2023;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Legea Nr. 273/2006 a finanțelor publice locale;

art.859, art.1.650, art.1.652 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă **Procesul - verbal al ședinței de negociere**, încheiat ca urmare a întrunirii Comisiei mixte constituite în baza art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 62/30.06.2021, în vederea negocierii prețului de vânzare-cumpărare pentru achiziționare imobil identificat în C.F. Dej Nr. 64927, cu Nr. cadastral 64927 în suprafață de 3.900 m.p. situat în Dej.

Art. 2. Aprobă **Raportul de evaluare** întocmit de către evaluator autorizat Pop Adrian - membru ANEVAR) pentru imobilul identificat în C.F. Dej Nr.64927, cu Nr. cadastral 64927, în suprafață de 3.900 m.p. situat în Dej.

Art. 3. Aprobă **achiziționarea terenului în suprafață de 3.900 m.p.**, situat în Municipiul Dej, înscris în C.F. Dej, Nr.64927 cu Nr. cadastral 64927.

Art. 4. **Prețul de cumpărare al terenului va fi de 97.500 lei pentru suprafața de 3.900 m.p.**, în urma raportului de evaluare, a Ofertei de vânzare și a Procesului verbal încheiat de comisia de negociere.

Art. 5.(1). Aprobă **încheierea Contractului autentic de vânzare - cumpărare** între Municipiul Dej și doamna Pașcalău Cecilia Maria și domnul Ghiran Aurelian Radu.

(2). Se împuternicește Primarul Municipiului Dej să semneze actul autentic de vânzare -cumpărare.

Art. 6. Taxele ocazionate de încheierea Contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 7. **Terenul achiziționat va fi introdus în domeniului public al Municipiului Dej.**

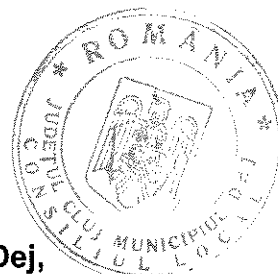
Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public și Privat, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Buget - Contabilitate Financiar Gestioni și Biroul Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Buget - Contabilitate Financiar Gestioni, Biroului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej, Doamnei Pașcalău Cecilia - Maria, domnului Ghiran Aurelian Radu și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Radu Emilian – Ioan**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**

