



HOTĂRÂREA Nr. 33
din data de 28 martie 2023

privind întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Piața Bobâlna, Nr. 3, pe care este edificată o "Extindere locuință"

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2023;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul Nr. 5.372 din data de 16 februarie 2023, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Piața Bobâlna, Nr. 3, în suprafață de 36 m.p., înscris în C.F. Nr. 50877 DEJ cu Nr. topo 908/1/2, pe care este edificată o „Extindere locuință”. Vechiul Contract de concesiune Nr. 12 din data de 28 aprilie 1998, expiră în data de 28 aprilie 2023, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisie de urbanism din data de 28 martie 2023;

Analizând temeiurile juridice, respectiv: art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

art. 108, lit. b); art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6); lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Piața Bobâlna, Nr. 3, în suprafață de 36 m.p., înscris în C.F. Nr. 50877 DEJ cu Nr. topo 908/1/2, pe care este edificată o „Extindere locuință”, beneficiari domnul BUJOR NICOLAE-ADRIAN, cu domiciliul în Municipiul Dej, Piața Bobâlna, Nr. 3, Ap. 9, județul Cluj cu C.N.P. 1750216123159 și doamna BUJOR MIRELA, cu domiciliul în Municipiul Dej, Piața Bobâlna, Nr. 3, Ap. 9, județul Cluj cu C.N.P. 2780421123138.

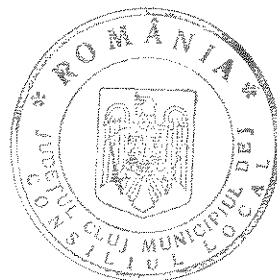
Art. 2. Redevența pentru terenul în suprafață totală de 36 m.p. este de 268,99 lei/an. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Art. 3. Durata concesiunii este de 15 ani, începând cu data de 29 aprilie 2023.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroul Juridic Contencios și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Radu Emilian – Ioan

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 16
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 2



Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina