



HOTĂRÂREA Nr. 14
din data de 27 ianuarie 2023

privind aprobarea Documentației tehnico - economice și a indicatorilor proiectului urmare prevederilor Art. 19 din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 64/2020 cu completările și modificările ulterioare, pentru proiectul: "Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin îmbunătățirea infrastructurii publice în Zona urbană Marginalizată din Municipiul Dej" cod SMIS 155498

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 27 ianuarie 2023;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul Nr. 2.319 din data de 20 ianuarie 2023, al Serviciului Programe Dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Dej, prin care se supune spre aprobare Documentației tehnico - economice și a indicatorilor proiectului urmare prevederilor Art. 19 din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 64/2020 cu completările și modificările ulterioare, pentru proiectul: "Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin îmbunătățirea infrastructurii publice în Zona urbană Marginalizată din Municipiul Dej" cod SMIS 155498, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 27 ianuarie 2023;

Având în vedere: Solicitarea de clarificare Nr. 11 cu Nr. 234021 /19.01.2023 a A.D.R. N-V, prin care ne solicita Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej privind asumarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului cu Anexa și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej referitor la aprobarea cheltuielilor actualizate;

Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 64/2022 din 9 mai 2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (4), lit. d), e), și art. 196, alin. (1), lit. a) și ale art. 139, alin. (3), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

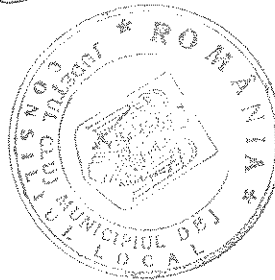
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă documentația tehnico - economică pentru proiectul „Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin îmbunătățirea infrastructurii publice în Zonă Urbană Marginalizată din municipiul Dej” și indicatorii tehnico - economici, conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Dej prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarului Municipiului Dej, Serviciului Programe Dezvoltare, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Președinte de ședință,
Gavriș Geanina – Adriana - Corina**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 16
Nr. voturi pentru - 14
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 1
Nu participă la vot - 1

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@dej.ro

Anexa nr. 1 la HCL nr. 14/27.01.2023

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

„Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială prin îmbunătățirea infrastructurii publice în Zonă Urbană Marginalizată din municipiul Dej”

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală, inclusiv/exclusiv TVA (lei)

5.126.545,10 lei fără TVA

6.093.077,84 lei cu TVA

din care:

-construcții-montaj (C+M), inclusiv/exclusiv TVA (lei)

4.008.921,62 lei fără TVA

4.770.616,73 lei cu TVA

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Pe lotul de teren în suprafața de 4155,00 mp se vor executa corpuri de clădire ce vor avea următoarele suprafețe:

$S_{lot,teren}$	4155,00 mp
$S_{construita\ pavilioane\ 1-2}$	572,18 mp
$S_{construita\ centru\ medical}$	168,49 mp
$S_{construita\ totala\ (C1-corp\ existent\ +\ pavilion\ 1-2\ +\ centru\ medical)}$	1447,43 mp
$S_{desfasurata}$	1537,03 mp
$S_{verde\ propus}$	611,18 mp
$S_{alei\ carosabile}$	93,44 mp
$S_{alei\ pietonale}$	57,50 mp
POT_{propus}	34,83%
CUT_{propus}	0,37

Pe lotul de teren în suprafață de 20689,00 mp se vor executa corpuri de clădire ce vor avea următoarele suprafețe:

$S_{lot,teren}$	20689,00 mp
$S_{construita\ pavilioane}$	1878,30 mp



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@dej.ro

<i>S</i> construita pavilioane si constructii existente pastrate	3072,35 mp
<i>S</i> desfasurata	3260,44 mp
<i>S</i> verde propusa aferenta pavilioanelor	3099,77 mp
<i>S</i> verde propusa aferenta parcului	1946,41 mp
<i>S</i> alei carosabil	383,46 mp
<i>S</i> alei pietonale	213,13 mp
<i>POT</i> _{propus}	14,85%
<i>CUT</i> _{propus}	0,15

Conform HG nr. 766/1997 si potrivit Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor, constructiile propuse in cadrul prezentului proiect se incadreaza in categoria de importanta C – constructii de importanta normala, respectiv clasa de importanta III in conformitate cu P100-2013.

Incadrarea in clase si categorii

- Categoria „C” de importanta (conform HGR nr. 766/1997)
- Clasa „III” de importanta (conform Normativului P100-1/2013)
- Grad de rezistenta la foc: IV
- Risc mic de incendiu

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Indicatorii principali sunt urmatoarii:

- eliminarea costurilor privind inchirierea unor spatii necesare desfasurarii activitatilor medicale;
- accesibilitate pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a obiectivului de investitii este de 10 luni.

D. Sursa de finanțare:

- fonduri proprii din bugetul local al Municipiului Dej;
- fonduri externe nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014-2020

PRIMAR,
ing. Morar Costan

