



HOTĂRÂREA Nr. 119
din data de 11 august 2023

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcări rezidențiale și parcări publice cu plată

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 11 august 2023;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 22.254 din data de 19 iulie 2023, prezentat de, Serviciul: Administrare Toroc-piețe-cimitire-parcări, prin care se propune spre aprobare Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcări rezidențiale și parcări publice cu plată, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 11 august 2023;

Având în vedere: -Ordonanța Guvernului Nr. 71/2002, organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public;

Ordonanța Guvernului Nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 195/2002, republicată, privind circulația pe drumurile publice, respectiv Legea 49/2006;

Hotărârea Guvernului Nr. 1391/2006, privind cadrul pentru aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 195/2002;

Legea Nr. 213/1998 - privind bunurile proprietate publică;

Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului Nr. 195/2005 privind protecția mediului;

Legea Nr. 448/2006 - privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;

Ordinul Nr. 163/2023 din 21 februarie 2023 privind implementarea formatului unic al cardului - legitimație de parcare pentru persoanele cu handicap;

Legea Nr. 421/2002 din 27 iunie 2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c); art.139, alin. (3), lit. g) și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcări rezidențiale și a parcărilor publice cu plată de pe raza Municipiului Dej, conform Anexei Nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data aprobării prezentei Hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej cu Nr. 21 din data de 27 februarie 2014.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul Tehnic și Serviciul Administrare Toroc – piețe – cimitire - parcări din cadrul Primăriei Municipiului Dej, Politia Locală a Municipiului Dej.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege Primarului Municipiului Dej Serviciul Tehnic și Serviciul Administrare Toroc – piețe – cimitire - parcări și Instituției Prefectului.

**Președinte de ședință,
Gavriș Geanina Adriana Corina**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 17
Nr. voturi pentru - 13
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 4

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu**



**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
A PARCĂRILOR PUBLICE ȘI DE REȘEDINȚĂ
AFLATE PE RAZA MUNICIPIULUI DEJ**

Dispoziții generale

Art. 1 Prezentul regulament reglementează parcare, staționarea și oprirea vehiculelor în Sistemul de Parcări publice și rezidențiale din Municipiului Dej, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare.

Prevederi legale:

-Ordonanța Guvernului nr.71/2002, organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public;

--Ordonanța Guvernului nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2002, republicată, privind circulația pe drumurile publice, respectiv Legea 49/2006;

- Hotărârea Guvernului nr.1391/2006, privind cadrul pentru aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002;

- Legea nr. 213/1998 - privind bunurile proprietate publică;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.114/2007- pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului

- Legea nr. 448/2006- privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;

- ORDIN Nr. 163/2023 din 21 februarie 2023 privind implementarea formatului unic al cardului-legitimăție de parcare pentru persoanele cu handicap

- LEGE Nr. 421/2002 din 27 iunie 2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale

Art. 2 În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

1.Parcarea reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului.

2.Parcarea de reședință este situată pe domeniul public sau privat al municipiului Dej, lângă imobilele utilizate de locatari; staționarea autoturismelor este permisă contra cost, percepându-se o chirie anuală. Un loc de parcare are o suprafață de 12,5 mp (2,5 x 5 mp). Exploatarea și întreținerea acestora se efectuează de Serviciul Administrația Domeniului Public din cadrul Primăriei municipiului Dej.

3. Abonament-formular tipizat, sub formă de bon cu valoare fixă, care are valoare stabilită la propunerea primarului municipiului Dej și aprobată de Consiliul Local

4. Abonat - beneficiar al unui abonament, obținut în urma participării la procedura de atribuire prin licitație a locurilor de parcare de reședință și a achitării taxei pentru parcare de reședință sau a valorii obținută în urma licitației

5. Alocare –acordare contra cost, prin licitație a locului de parcare pentru folosință

6. Atribuire-conferire contra costa locurilor de parcare pentru folosință

7. Parcările publice fără plata – sunt acele spații, de interes public, destinate parcării autovehiculelor pentru care nu se percep tarife de parcare. De aceste spații de parcare vor beneficia toți posesorii de autovehicule din municipiu sau din afara lui;

8. Parcările publice cu plata – sunt acele spații, special semnalizate, destinate parcării autovehiculelor pentru care se percep tarife orare/zilnice de parcare

9. Operator de parcare - Primăria Municipiului Dej care întreține, gestionează și exploatează locurile de parcare de pe raza municipiului

10. Tichet de parcare - document eliberat de casierul sau de distribuitorul de tichete de parcare ,in parcările cu plata special amenajate, care face dovada plății parcării;

11. Aparat de autotaxare sau distribuitor de tichete de parcare – aparat ce eliberează conducătorului auto tichetul de parcare .

12. SMS de plată - mesaj trimis într-o rețea a unui operator de telefonie mobilă prin care se efectuează plata parcării

Art. 3 Oprirea, staționarea sau parcare autovehiculelor pe căile de circulație este permisă reglementată prin indicatoare și marcaje avizate în Comisia de Sistematizare a Circulației, constituită la nivelul municipiului Dej.

Art. 4. Locurile de parcare situate pe căile de circulație, aflate lângă unitățile hoteliere, complexe comerciale, săli spectacole, unități bancare, instituții de interes public, societăți comerciale, baze sportive etc. pot fi închiriate pentru parcare autoturismelor clienților, perceputându-se tariful anual stabilit prin hotărâre a Consiliului Local. La stabilirea numărului de locuri de parcare se va ține cont, pe cât posibil, de suprafața spațiului deținut de fiecare persoană juridică.

Personalizarea și asigurarea folosinței acestor locuri de parcare, cu acordul prealabil al Primăriei, cade în sarcina respectivelor unități.

Art. 5 Locurile de parcare semnalizate și marcate corespunzător, destinate persoanelor cu handicap, vor fi folosite în exclusivitate de către persoanele care dovedesc cu acte încadrarea într-o grupă de handicap și care au aplicat în colțul din stânga jos al parbrizului legitimația - card pentru parcare emisă conform Legii 448/ 2006 Persoanele cu handicap care pot proba cu acte autentice handicapul vor putea beneficia de gratuitate la parcare de reședință, în limita posibilităților.

Este interzisă folosirea oricăror dispozitive sau altor mijloace care îngreșesc accesul în locurile de parcare, indiferent de categoria din care fac parte parcare respectivă) parcare de reședință, parcare publică cu plată sau fără plată, parcare închiriată instituțiilor de interes public)

Art. 6 Curățenia/ dezapezirea în parcările de reședință se asigură de către beneficiarii contractelor de închiriere.

CAPITOLUL I

PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ

A. Atribuirea locurilor de parcare de reședință

Art. 7 În parcările de reședință se vor atribui prin licitație publică, locuri de parcare numai proprietarilor/ deținătorilor de autovehicule cu masa maximă autorizată de până la 3,5tone.

Deținerea unui autovehicul în proprietate sau în folosință reprezintă o condiție obligatorie pentru a putea participa la procedura de atribuire prin licitare a locurilor de parcare din parcările de reședință.

Art. 8 Se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant care face dovada domiciliului/ proprietății/ folosinței unei locuințe în imobilul la care este arondată parcare și a deținerii sau folosinței unui autovehicul.

Art. 9 Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite după amenajarea, și semnalizarea acestora de către Serviciul de Administrare a Domeniului Public din cadrul primăriei, prin licitație publică.

Art. 10 La licitație nu vor fi admise persoanele care dețin garaje amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului ori care dețin curți sau au alte posibilități de parcare.

În cazul în care proprietarul unui garaj deține 2 sau mai multe autovehicule, acesta poate participa la procedura de închiriere a locului de parcare pentru numărul suplimentar de autovehicule deținute, numai în cazul în care rămân locuri libere după derularea procedurii licitației publice.

Persoanele care au deținut garaje sau copertine în zonă și care au fost demolate în vederea amenajării parcărilor de reședință pot avea prioritate la închirierea unui loc de parcare.

Pentru imobilele în care există și spații comerciale se va rezerva un loc în vederea asigurării aprovizionării.

În cazurile în care numărul solicitărilor este mai mic decât numărul locurilor de parcare, locurile rămase libere vor avea regim de parcare publică.

Art. 11 Atribuirea locurilor de parcare de reședință locatarilor solicitanți se va face în următoarea ordine de prioritate:

- a) persoane cu handicap;
- b) persoane care au deținut garaje legal și acestea au fost sau vor fi demolate, cu condiția să îndeplinească cerințele stabilite pentru licitație
- c) persoane fizice/juridice în ordinea solicitării

Art. 12 Procedura de atribuire prin licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de reședință.

Art. 13 Taxa de închiriere/ prețul de pornire a licitației va fi de stabilită anual prin Hotărâre de Consiliu Local.

Taxa de închiriere va fi achitată anual, în două tranșe egale, respectiv până la data de 31 martie și până la data de 30 decembrie.

Acest tarif poate fi modificat prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Dej.

Neachitarea taxei de închiriere la datele prevăzute în prezentul regulament duce la rezilierea contractului și, implicit, la pierderea dreptului de utilizare a locului de parcare.

Pentru anul 2023 tariful de închiriere parcări este conform HCL nr.134 /2022 de:

- 9 lei/ mp/ an- pentru persoane fizice
- 18 lei/ mp/ an-pentru persoane juridice

Art. 14 În situațiile în care numărul de solicitanți depășește numărul de locuri amenajate în parcare de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică .

Prețul de pornire fiind prețul stabilit prin Hotărâre de Consiliu Local pentru anul respectiv.

Taxa de participare va fi de 20 lei / loc parcare și documentația va fi de 20 lei / loc parcare.

Numărul locurilor de parcare care vor fi scoase la licitație se stabilește de către Primăria Municipiului Dej.

Schimbul de parcări se va face pe baza unei cereri aprobată de către primar.

Art. 15 În parcările de reședință se atribuie în mod gratuit locuri de parcare persoanelor cu handicap accentuat sau grav, dacă solicită și dovedesc acest lucru.

Administratorul parcării va menționa gratuitatea pe acest tip de contract.

Art.16 Contractul de închiriere încheiat pentru fiecare parcare dă dreptul folosirii locului de parcare 24 de ore/zi.

B. Documente necesare pentru participarea la procedura de atribuire prin licitație a locurilor de parcare

Art. 17 În vederea participării la procedura de atribuire prin licitație, solicitanții vor depune la Serviciul Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Dej următoarele documente:

- dosar plic ;
- cerere-tip;
- copie după actul de identitate al solicitantului;
- documente privind imobilul: copie după actul de proprietate, contractul de închiriere, actul de donație sau moștenire, ș.a., după caz;
- copie după certificatul de înmatriculare al autovehiculului deținut în proprietate sau folosință cu inspectia tehnica periodica valabila
- documente privind dreptul de folosință/ utilizare a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de comodat, ș.a., după caz;
- certificat de handicap, dacă este cazul;
- declarație pe propria răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public sau privat al municipiului, curte sau alte posibilități de parcare.
- certificat fiscal privind îndeplinirea obligațiilor de plata a impozitelor si taxelor locale, eliberat de Serviciul impozite si taxe din cadrul primariei municipiului Dej, din care sa reiasa ca impozitul pentru autoturismul pentru care se solicita locul de parcare este achitat la zi.

Art. 18 Licitația va fi anunțată , prin afișare pe site-ul primariei și la avizierul din incinta sediului din strada I Mai, nr.2 . Anunțul va cuprinde data, ora și locul în care va avea loc procedura de licitație, parcare de reședință aferentă imobilului/ imobilelor din care fac parte, precum și termenul limită până la care se vor depune cererile.

În cazul parcărilor nou amenajate, la organizarea primei licitații, anunțurile despre licitație vor fi afișate la scările blocurilor arondate parcării respective.

C. Procedura de licitație a locurilor de parcare din parcările de reședință

Art. 19 Procedura de licitație se va organiza unitar, pentru fiecare locație în parte. La data, ora și locul anunțat la procedura de licitație vor fi prezenți toți membrii comisiei de licitație precum și solicitanții sau reprezentanții legali ai acestora.

Art. 20 Comisia de licitație, este/ va fi numită prin dispoziția primarului și va avea următoarea componență: un președinte, un secretar și 5 (cinci) membrii din care un reprezentant al Asociațiilor de proprietari.

Comisia de licitație va analiza documentele depuse de solicitanți și va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la procedura de licitație, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art. 21 Comisia va stabili, pe baza Planului de situație privind amplasarea parcarilor, numărul de locuri care urmează a fi atribuite pentru fiecare imobil din cadrul asociației.

Art. 22 În cazul în care numărul locurilor de parcare din parcarea de reședință aferentă este mai mare decât numărul solicitanților admiși, locurile de parcare excedente vor fi scoase la licitație pentru locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcarea de reședință aferentă acestora.

În acest caz, președintele comisiei de atribuire va anunța prețul de pornire al licitației, respectiv cel stabilit anual prin Hotărâre de Consiliu Local pentru parcarile de reședință, cu precizarea salturilor de supralicitare care sunt de 5 lei.

Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț în plic, care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de atribuire prin licitare, întocmindu-se procesul-verbal care se semnează de către membrii comisiei de licitație și de către solicitanții care au participat la procedură.

Procesul-verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de licitație a locurilor de parcare din parcarea de reședință, se arhivează la Primăria municipiului Dej.

Dupa parcurgerea procedurii de licitație solicitantul locului de parcare adjudecat va primi un contract de închiriere care să ateste dreptul de utilizare a locului nominalizat în respectiva parcare, având obligația declarării locului de parcare la serviciul impozite și taxe și achitării tarifului aferent, în max.30 zile de la data emiterii contractului de închiriere în caz contrar contractul de închiriere se declară nul, iar locul de parcare poate fi atribuit prin licitație publică altui solicitant.

D. Obligațiile deținătorilor de locuri de parcare de reședință

Art. 23 Prin contractul de atribuire vor fi stabilite următoarele obligații în sarcina conducătorilor de autovehicule:

- respectarea indicatoarelor și marcajelor;
- păstrarea ordinii și a curățeniei la locul de parcare;
- interzicerea executării de lucrări de reparație și întreținere la autovehicule pe locurile de parcare;

- eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.

În cazul în care proprietarii/ utilizatorii autovehiculelor nu respectă aceste clauze, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei vor lua măsura avertizării în scris a acestora, urmată de aplicarea unei amenzi contravenționale sau, după caz, rezilierea contractului.

Art. 24 (1) Subînchirierea sau folosirea locurilor de parcare de către alte persoane cu consimțământul persoanelor care dețin contract de închiriere este interzisă. Nerespectarea acestei prevederi conduce la rezilierea contractului de închiriere, cu restituirea sumelor plătite în avans, urmând ca locul de parcare, devenit vacant, să fie realocat, în condițiile prezentului regulament.

(2) Schimbul de locuri de parcare între abonați se poate realiza doar în baza unei cereri scrise, depusă la Registratura primăriei Dej, aprobată de primarul municipiului Dej

(3) În caz de deces al titularului, abonamentul poate fi preluat de către un moștenitor al acestuia.

(4) La expirarea perioadei de valabilitate a contractului, poate fi prelungită perioada de valabilitate a acestuia în baza unei HCL, în acest sens se va depune la Biroul CIC o cerere tip.

Solicitantul prelungirii contractului de închiriere trebuie să facă dovada că are domiciliul sau deține o locuință în zona unde este situată parcare și totodată deține în proprietate sau în folosință autoturism cu inspecția tehnică la zi.

Cererea scrisă, în acest sens, se depune la Serviciul CIC din cadrul Primăriei, cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea contractului, dar nu mai târziu de 30 zile de la data expirării contractului de închiriere

Depășirea acestui termen se concretizează, indiferent de opinia sau motivația invocate de fostul utilizator, în declararea locului ca fiind disponibil și atribuirea lui, care, celor solicitanți

Utilizatorul, care prin neachitarea taxei la datele stabilite în prezentul regulament, pierde dreptul asupra locului de parcare.

În situația în care, beneficiarul unui loc de parcare de reședință nu mai deține autoturismul în proprietate în baza căruia s-a emis contractul de închiriere, are obligația ca în termen de 30 zile de la data radierii din evidențele serviciului impozite și taxe să se prezinte la serviciul tehnic cu documentele autoturismului achiziționat sau utilizat.

În situația în care beneficiarul unui loc de parcare de reședință nu mai utilizează în baza unui contract de comodat autoturismul în baza căruia s-a emis contractul de închiriere acesta are obligația ca în termen de 30 zile de la data expirării valabilității contractului de comodat, să prezinte actul adițional de prelungire sau un alt contract de comodat auto însoțit de talonul autoturismului în utilizat cu inspecția periodică la zi.

În cazul constatării după termenul de 30 zile a neconformității menționate mai sus, se poate dispune de către serviciul tehnic, rezilierea unilaterală a contractului de închiriere și scoaterea locului de parcare la licitație.

E. Amenajarea, Întreținerea și exploatarea parcarilor de reședință

Art. 25 Identificarea, asfaltarea (amenajarea), marcarea și numerotarea și semnalizarea cu indicatoare de parcare se asigură prin grija Serviciului de Administrare a Domeniului Public din cadrul Primăriei, având la bază dispoziția primarului și a comisiei de sistematizarea circulației

Inițiativa pentru propunerea amenajării spațiilor noi de parcare o poate avea, după caz, în funcție de tipul parcarilor

- Primăria Municipiului Dej și Asociația de Proprietari, pentru parcare de reședință;
- Primăria Municipiului Dej și persoanele juridice interesate,
- alți inițiatori, conform legii.

Art.26 Tipul parcării ce urmează a fi amenajata se propune de către Serviciul Urbanism, in conformitate cu legislația in vigoare si se supune spre aprobare Comisiei de circulație.

Art. 27 Cererea pentru amenajarea unor spatii noi de parcare va conține următoarele elemente:

- numele/denumirea si adresa petentului;
- amplasamentul locului nou de parcare (identificare cu ajutorul vecinătăților);
- numărul de apartamente din asociație, pentru parcare de reședință;
- numărul apartamentelor care dețin mașini la data întocmirii cererii, pentru parcare de reședință;
- numărul de mașini pentru care se cere amenajarea spațiului de parcare, pentru parcare publică.

Art. 28 Cererea pentru amenajare a unui nou loc de parcare, însoțită de schița provizorie a locației, va fi supusa spre analiza Comisiei de sistematizare a circulației

Art. 29 Proiectul de execuție a noului loc de parcare se întocmește pe suport topografic de către un proiectant autorizat, cu respectarea normativelor si a legislației in vigoare.

Art. 30 Obligația și responsabilitatea depunerii cererii pentru reînnoirea contractului revine, în exclusivitate, solicitantului.

Art.31 În cazul în care nu există locuri disponibile sau solicitantul nu a câștigat în urma licitației, cererea rămâne în așteptare.

În momentul în care un loc în respectiva parcare devine vacant, închirierea se realizează, prin atribuire sau licitație publică, solicitanților care au cereri în așteptare.

Art. 32 După finalizarea din punct de vedere constructiv a unei parcări de reședință, respectivele parcări se închiriază, prin atribuire sau licitație publică, pe baza cererilor existente și înregistrate la Serviciul Tehnic din cadrul Primăriei Dej.

Art. 33 Municipiul Dej nu raspunde de securitatea autoturismelor, respectiv a bunurilor aflate in acestea precum si de eventualele avarii cauzate de modul defectuos in care a fost efectuată parcare, stationarea, respectiv rulara in interiorul parcarii.

Art. 34 Intenția de renunțare la contractul de închiriere, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunoștință, în scris, Serviciului Tehnic din cadrul Primăriei , de către chiriaș, cu cel puțin 30 de zile înainte.

F. Contravenții și sancțiuni

Art.35 Pe locurile de parcare de reședință nu este permisă amplasarea sau construirea de garaje, țarcuri și alte asemenea. În cazul constatării unei astfel de abateri se aplică amendă potrivit prevederilor art. 36 și se reziliază contractul de închiriere.

Dezafectarea garajelor, țarcurilor, etc. se realizează de către Serviciul Administrația Domeniului Public din cadrul Primăriei, la sesizarea scrisă a oricăror alte persoane sau la sesizare din oficiu, cu recuperarea sumelor dedicate dezafectării de la titularul contractului de închiriere

Art. 36 Constituie contravenție următoarele fapte:

- a) ocuparea locului de parcare de reședință, atribuit conform prevederilor prezentului regulament, de către alte persoane decât cele cărora le-a fost atribuit;

b) amplasarea sau construirea de garaje, țarcuri, montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces, altele decât cele agreate de administrația publică locală;

c) neasigurarea curățeniei în parcări de către chiriași;

d) distrugerea platformei de parcare precum și a însemnelor/ dispozitivelor pentru rezervarea locurilor de parcare;

e) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei sau a unităților cu care colaborează primăria, în vederea efectuării diverselor lucrări de marcare, modernizare, lucrări la rețelele edilitare, etc.

Art. 37 Faptele prevăzute la art. 36 se sancționează cu amendă contravențională, astfel:

- faptele prevăzute de art. 36 lit. a) și b) cu amendă între 200 și 400 lei;

- faptele prevăzute de art. 36 lit. c) cu amendă între 100 și 200 lei;

- faptele prevăzute de art. 36 lit. d) cu amendă între 400 și 800 lei, la care se adaugă despăgubirile pentru pagubele produse și obligația de refacere a obiectelor distruse;

- faptele prevăzute de art. 36 lit. e) cu amendă între 300 și 500 lei.

Art. 38 Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimum amenzilor prevăzute la art. 37.

Art. 39 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către angajații Poliției locale a municipiului .

Contravenția se constată printr-un proces-verbal încheiat de agentul constatator, în care acesta stabilește și sancțiunea aplicată.

În cazul în care cei care săvârșesc fapte de natura celor prevăzute la art.36 din prezentul Regulament nu pot fi identificați pe loc, agentul constatator va fotografia autoturismul, iar identificarea posesorului acestuia se va face prin solicitarea scrisă către Serviciul Înmatriculări Auto al județului unde este înmatriculat autoturismul.

După obținerea datelor de identificare se va întocmi procesul-verbal de constatare a contravenției, care va fi comunicat contravenientului prin mijloacele stabilite prin lege.

Art. 40 Amenzile aplicate prin procesul-verbal de constatare și sancționare se vor achita la Biroul Impozite și Taxe Locale al Primăriei Dej.

Art. 41 Procesul-verbal de constatare a contravenției neatacat, precum și hotărârea judecătorească irevocabilă prin care s-a soluționat plângerea, constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

G. Dispoziții finale

Art. 42 Administrația publică locală nu are obligația legală de a atenționa în scris solicitanții de locuri de parcare referitor la momentul începerii operației propriu-zise de închiriere.

Art. 43 În cazurile în care asociația de proprietari/locatari dintr-un imobil, arondat unei parcări de reședință informează în scris administrația locală sau în format electronic pe adresa de email pusă la dispoziție de Primaria Dej, asupra faptului că un locatar nu mai îndeplinește criteriile de atribuire a unui loc de parcare (autoturismul este înstrăinat sau a devenit nefuncțional, locatarul este decedat sau nu mai locuiește în bloc, etc.), Serviciul Tehnic din cadrul Primăriei îl va notifica pe fostul utilizator atât asupra încetării dreptului de folosință, cât și asupra disponibilizării și atribuirii locului respectiv prin licitație publică unui alt solicitant.

Capitolul II

PARCARI PUBLICE CU BARIERA

REGULAMENT

de organizare si functionare a sistemului de parcare cu bariera, cu plată

PREAMBUL

Prezentul Regulament stabilește regulile generale care trebuie respectate de către toți conducătorii auto care folosesc parcarile publice cu bariera din Municipiul Dej, în scopul utilizării cât mai eficiente a locurilor de parcare existente și a fluidizării traficului.

Parcarea publica cu barieră este proprietatea Municipiului Dej, iar accesul conducătorilor auto în interiorul ei se face doar în condițiile respectării prezentului Regulament și a legislației rutiere. Conform legislației rutiere aplicabile, parcarea se clasifică și se încadrează în categoria drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice; administratorul parcării este Primaria Municipiului Dej, prin **SERVICIUL ADMINISTRARE TOROC-PIETE-CIMITIRE-PARCARI**.

Prin solicitarea de emitere a tichetului de acces în parcare sau prin plata abonamentului de parcare conducătorul autovehiculului acceptă și se obligă să respecte condițiile prezentului Regulament.

DISPOZIȚII GENERALE

Art.44. În sensul prezentului Regulament, locurile de parcare sunt spațiile special amenajate, delimitate prin marcaje din incinta parcării închisă prin barieră.

Art.45. Fiecare conducător auto are obligația să parcheze corespunzător autovehiculul astfel încât să ocupe un singur loc de parcare și să nu îngreuneze/împiedice ocuparea locurilor de parcare aflate în imediata apropiere.

Art. 46. Proprietarul își rezervă dreptul de a delimita anumite zone din incinta parcării în care se vor aplica reguli specifice așa cum se va stabili.

Art.47. Accesul vizitatorilor în parcare se realizează prin solicitarea și obținerea tichetului de acces de la terminalul de intrare, în limita locurilor disponibile pentru vizitatori. Părăsirea parcării de către vizitatori se realizează exclusiv în urma achitării tarifului de parcare, utilizând tichetul de acces la automatul de plată.

Art.48. Accesul abonaților în parcare se realizează prin recunoașterea numărului de înmatriculare sau folosirea cardului de acces atât la barierele de intrare, cât și la barierele de ieșire, în limita locurilor disponibile în grupul din care face parte fiecare abonat.

PROGRAMUL DE FUNCȚIONARE A PARCĂRII CU PLATĂ

Art.49. Programul de funcționare a parcării este 24 de ore din 24, 7 zile din 7, atât pentru abonați cât și pentru vizitatori

Art.50. Prezentul regulament, inclusiv tarifele de parcare, se aplică integral tuturor autovehiculelor

Art.51. Tariful orar include toate intervalele consecutive de la intrarea autovehiculului în parcare și până la părăsirea acesteia.

Art.52 În funcție de gradul de ocupare a locurilor de parcare sau de alte situații excepționale, administratorul poate restricționa temporar accesul în incinta parcării.

SISTEMUL DE PLATĂ – TARIFELE ȘI REGULILE APLICABILE

Art.53 Parcarea cu plată în spațiile special amenajate, prevăzute în prezentul Regulament se bazează pe principiul tarifului orar sau abonamentului plătit

Art.54.Tariful orar aplicabil pentru parcare, include TVA și este următorul:

- NETARIFABIL – primele 15 minute;
- 1 leu – pentru fiecare ora de staționare de la momentul intrării;
- 140 lei- abonament lunar

Tariful afișat nu este fracționabil. Orice diviziune a intervalului menționat va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval întreg.

După achitarea tarifului, dreptul de parcare se anulează. Ieșirea din parcare se va realiza în maximum 10 (zece) minute de la achitarea tarifului. În caz contrar se va datora tariful pentru încă un interval de staționare.

Art.55. Tariful pentru parcare se achită pe baza tichetului de acces în sistem de autotaxare, utilizând automatul de plată parcare amplasat în incinta parcării, în imediata apropiere a rampei de acces în parcare. Achitarea tarifului de parcare se va efectua cu cardul bancar, cu smartphone, sau cash.

Art.56. În cazul distrugerii sau deteriorării tichetului de acces parcare, se poate solicita eliberarea unui tichet suprataxat la punctul de plată mai sus menționat, prin apăsarea butonului “Tichet Pierdut”. Acest tichet va putea fi folosit pentru ieșirea din parcare.

Art.57. Mențiuni referitoare la abonații parcării:

Pierderea sau distrugerea cardului de abonat se taxează cu 50 lei;

În cazul pierderii cardului de abonat se va anunța Administratorul parcării pentru blocare card;

Prin deținerea unui abonament, clientul beneficiază de un loc de parcare nenominal în parcare pe toată durata de valabilitate a abonamentului;

Pentru prelungirea valabilității abonamentului, clientul va informa Administratorul parcării cu o săptămână înainte de expirare. Valabilitatea cardului se prelungește după achitarea contravalorii abonamentului;

REGULILE DE TRAFIC ȘI PARCARE

Art.58 Administrația parcării își rezervă dreptul de a interzice accesul anumitor autovehicule în incinta parcării .

Art.59 . Viteza maximă de deplasare în interiorul parcării este de 5 km/h, iar conducătorii auto sunt obligați să respecte cu strictețe semnificațiile marcajelor și ale indicatoarelor rutiere amplasate. Este interzis accesul vehiculelor cu tracțiune animală precum și al autovehiculelor dotate cu instalații GPL sau celor cu remorci, iar în parcările subterane este interzis accesul autovehiculelor dotate cu sistem GPL.

Art.60. Parcarea autovehiculelor este permisă numai în spațiile special amenajate în acest scop

Art.61. Este interzis accesul autovehiculelor de livrare sau aprovizionare.

Art.62. Locurile de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități vor putea fi utilizate doar de către autovehiculele ce au afișat cardul-legitimație eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ. Persoanele cu dizabilități au dreptul de a parca gratuit pe locurile special amenajate marcate, după ce au obținut permisul de acces de la Administrația parcarilor pe baza adeverinței de handicap. Folosirea cardurilor-legitimații false în scopul obținerii avantajelor mai sus menționate se va reclama organelor de poliție, iar conducătorul auto va fi obligat să achite integral tariful de parcare.

Art.63. Intrarea în parcare după emiterea tichetului de acces sau după folosirea cardului de acces reprezintă acordul tacit al conducătorului auto privind aplicarea dispozițiilor prezentului Regulament

Art.64. Administrația parcării va duce la îndeplinire prezentul Regulament și va aplica sancțiuni corespunzătoare. În cazul în care se încalcă prevederile legale în vigoare, Administrația va informa organele abilitate ale statului în vederea constatării faptei și aplicării de sancțiuni corespunzătoare.

Art.65. În parcare este interzisă orice fel de manifestare zgomotoasă

Art.66. Conducătorii auto, abonații și vizitatorii se obligă și acceptă următoarele:

- Să nu utilizeze parcare pentru activități periculoase, ilegale, imorale sau pentru practicarea cersetoriei;

- Să nu utilizeze parcară în vederea reparației autovehiculelor, activităților de mentenanță auto sau a altor activități de acest gen;
- Să nu organizeze în parcare nicio reuniune politică sau publică, greve, spectacole sau activități comerciale;
- Să nu campeze în parcare și să nu organizeze picnicuri, sporturi sau alte activități în aria acesteia;
- Să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al Administrației;
- Să nu întreprindă nimic de natură a genera perturbarea ordinii publice, pagube sau inconveniente, atât parcări cât și utilizatorilor acesteia;
- Să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;
- Să nu lase minorii nesupravegheați în parcare sau în autovehiculele parcate;
- Să nu utilizeze claxoanele autovehiculelor;
- Să nu staționeze voluntar autovehiculele cu motorul aflat în funcțiune;
- Să nu poluceze cu substanțe inflamabile, periculoase ori de natură organică;
- Să nu inițieze, sau să participe la întreceri în cadrul parcării;
- Să nu-și lase la vedere bunurile, Administrația și/sau Proprietarul parcării neasumându-și răspunderea pentru dispariția acestora;
- Să pastreze curățenia în cadrul parcării și să arunce resturile în locurile special amenajate;
- Să nu efectueze manevre ce pot fi periculoase pentru ceilalți participanți la trafic;
- Să nu-și testeze mașina în cadrul parcării;
- Să nu deterioreze parcară, sau orice elemente ale acesteia;
- Să parcheze în locurile special amenajate, fără a afecta dreptul la parcare al celorlalți utilizatori ai parcării;
- Să nu parcheze autovehiculele pentru un interval mai mare de 48 de ore consecutive;

Art.67. Administrația va asigura utilizatorilor parcării condiții civilizate de parcare, respectiv curățarea și iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare. Camerele video instalate în parcare sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de trafic; înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, dar vor putea fi puse la dispoziția autorităților.

Art.68 Este interzisă parcară pe o perioadă mai mare de 2 zile calendaristice consecutive pe locurile de parcare, iar Administrația poate bloca și/sau ridica, înlătura din incinta parcării, pe cheltuiala conducătorului auto, orice autovehicul ce depășește acest termen. Este interzisă parcară unui autovehicul cu motor termic pe locurile de parcare special amenajate pentru încărcarea autovehiculelor electrice, acestea fiind rezervate exclusiv pentru folosirea stațiilor de încărcare

OBLIGAȚIILE CONDUCĂTORULUI AUTO

Art.69. Conducătorul auto este obligat să respecte în totalitate Regulamentul de funcționare a parcării, iar în cazul în care va încălca oricare dintre prevederile prezentului Regulament, conducătorului în cauză i se va aplica sancțiunea corespunzătoare, sau ale legislației aplicabile.

Art.70. Conducătorii autovehiculelor nu vor intra în parcare fără tichetul eliberat la deschiderea barierei de acces, având în vedere faptul că ieșirea din parcare este permisă numai după achitarea tichetului de parcare.

Art.71. Eventualele avarii produse atât autovehiculelor proprii cât și altor autovehicule sau instalații de către conducătorii auto, pe timpul deplasării sau staționării în incinta parcării vor fi suportate de persoanele vinovate, cu excluderea răspunderii Administrației și/sau Proprietarului parcării.

Art.72. La parcare autovehiculelor, conducătorul auto este obligat să își asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului prin închiderea ușilor, capotelor motor și portbagajului, a geamurilor, trapei, bușonului rezervor etc., Administrația și/sau Proprietarul parcării nerăspunzând în niciun fel pentru securitatea acestora.

Art.73. Ocupanților autovehiculelor li se recomandă să nu își lase bunuri de valoare în autovehicule, indiferent de zona în care se află, Administrația și/sau Proprietarul parcării nefiind responsabil de dispariția acestora.

Art.74. Conducătorii autovehiculelor și ceilalți ocupanți ai autovehiculelor sunt obligați să respecte normele P.S.I. specifice (Prevenirea și Stingerea Incendiilor), precum și indicațiile reprezentanților Administrației parcării, ale companiei de securitate sau ale pompierilor de serviciu, fiind direct răspunzători pentru eventualele prejudicii cauzate.

Art.75. Conducătorul autovehiculului și ceilalți ocupanți ai autovehiculelor vor menține curățenia la locul de parcare și nu vor depozita niciun fel de materiale în incinta parcării, deșeurile fiind aruncate în coșurile de gunoi instalate.

SANCTIUNI

Art.76. Constatarea abaterilor se face în conformitate cu prezentul Regulament și cu respectarea prevederilor legislației în vigoare referitoare la circulația pe drumurile publice, de către Poliția Locală Dej, Si Serviciul Poliției Rutiere.sau alți angajați ai Administrației parcării.

Art.77. Conducerea repetată a autovehiculului cu viteza în parcare se va sancționa cu restricționarea accesului în parcare a autovehiculului respectiv.

Art.78. Sancțiunile contravenționale pentru nerespectarea prezentului Regulament sunt

- a) Amenda de la 100-1000 lei

Art.79 .Contrevenientul poate achita în termen de 15 zile de la data încheierii Procesului Verbal de contravenție ori , după caz , de la data comunicării acestuia, jumătate din cuantumul amenzii prevăzute.

DAUNE CAUZATE AUTOVEHICULELOR

Art.80. Proprietarul și/sau administratorul parcării nu are atribuțiuni de pază a autovehiculelor parcate în incinta parcării.

Art.81. Proprietarul parcării nu își asumă în niciun fel responsabilitatea civilă sau penală pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzate autovehiculelor sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de clienții parcării sau de terțe

persoane, autovehiculelor aflate în parcare. Administrația parcarii nu are nicio responsabilitate după ieșirea autovehiculului din parcare.

DISPOZIȚII FINALE

Art.82. Proprietarul parcarii își rezervă dreptul de a modifica oricând prezentul Regulament fără o notificare în prealabil.

Art.83. Autovehiculelor abandonate în parcare li se vor aplica prevederile prezentului Regulament . Se consideră abandonat orice autovehicul parcat pe o durată care depășește 2 zile calendaristice consecutive.

Art.84. Prevederile prezentului Regulament se aplică și autovehiculelor destinate aprovizionării sau livrării, precum și celor care efectuează servicii de taximetric.

Art.85. Prezentul Regulament și extrase din acesta vor fi afișate cât mai vizibil atât la intrarea cât și în interiorul parcarii și în zona casei automate la care se efectuează plata taxei de staționare în parcare.

Capitolul III

Parcările publice cu parcometru

A. Plata parcarilor publice

Art. 86. Parcările publice cu parcometru, de pe raza Municipiului Dej, vor funcționa de luni până vineri între orele 07.00 - 18.00, fiind administrate și întreținute de către Primăria Municipiului Dej, prin **SERVICIUL ADMINISTRARE TOROC-PIETE-CIMITIRE-PARCARI.**

Art.87. Comisia de sistematizare a circulației, prin Compartiment Transport, și operatorul de parcare vor semnaliza corespunzător parcarile prin:

- 1) indicator de parcare;
- 2) tăblița adițională pe care se va specifica „ Parcare cu plata”, perioada pentru care se percepe taxa de parcare și H.C.L. care reglementează regimul parcarilor;
- 3) marcaj rutier va fi cu o culoare albă și albastru, diferit de marcajul stradal, marcajul fiind executat conform S.T.A.S. - lui în vigoare, pentru parcarile oblice și longitudinale. Marcajul albastru pentru parcare cu plată, marcajul alb pentru cel fără plată.

Parcările publice cu plata pot trece, în afara orarului, în regim de parcare publică fără plată.

Art. 88. Parcările publice cu plată vor fi utilizate contra cost pe bază de:

- Tichet de parcare plătit la Parcometrul amplasat în zona de parcare

Art. 89. Folosirea parcărilor publice cu plată se poate face numai după achitarea unei taxe de parcare.

Taxele aferente utilizării parcărilor publice cu plată, prezentate în la prezentul Regulament, vor fi achitate prin :

a) cardul bancar chip&pin, contactless , cu smartphone,

b) cu banknote.

c) SMS de plată

Tarifele percepute pentru parcări publice vor fi:

- tarif parcare autoturism-3 lei/oră
- tarif parcare microbuze și autovehicule transport marfă sub 3,5 to - 6 lei/ oră

Art. 90. Informarea utilizatorilor de parcări, cu privire la costul contravalorii serviciului de parcare pe unitatea de timp de staționare se va face prin afișare pe aparatul de autotaxat sau la intrarea în parcare.

a) Persoanele fizice și juridice din municipiul Dej, sau cele care tranzitează municipiul, utilizatori ai parcărilor cu plată, au obligația de a solicita și achita contravaloarea tichetului de parcare corespunzător perioadei de timp pe care acesta intenționează să staționeze.

b) Tichetul de parcare face dovada plății tarifului de parcare doar în cazul în care este expus în mod vizibil pe bordul mașinii, și se constată că nu s-a efectuat plata parcarii nici prin SMS. În cazul în care tichetul de parcare nu este expus în mod vizibil pe bordul mașinii, personalul împuternicit al Primăriei sau Politiei Locale Dej va considera parcare neplătită și se va dispune măsura sancționării, blocării autovehiculului

c) În situația în care conducătorul auto a efectuat parcare autovehiculului, dar refuză să plătească taxa de parcare, se va dispune măsura sancționării contravenționale, blocării autovehiculului.

Art. 91. Autovehiculele vor fi parcate în ordinea sosirii lor în spațiul de parcare disponibil fără a se lăsa locuri libere între mașini, iar conducătorii de autovehicule vor parca în așa fel încât să folosească un singur loc de parcare.

Art. 92. Parcările publice cu plată vor fi periodic monitorizate de către reprezentanții Politiei Locale Dej, ai Compartiment Transport și ai operatorului de parcare, care vor avea următoarele sarcini si atribuții:

- verificarea existenței și valabilității tichetelor de parcare expuse pe bordul autovehiculelor și luarea măsurilor corespunzătoare în cazul în care există deficiențe sau abateri.

- verificarea și asigurarea bunei funcționări a distribuitorilor de tichete de parcare.

- verificarea modului de parcare a autovehiculelor.

- verificarea stării marcajelor și a indicatoarelor.

- verificarea stării spațiului de parcare în ceea ce privește salubritatea și deszăpezirea, iluminarea.

- verificarea stării tehnice și a bunei funcționări a barierelor de acces, acolo unde este cazul de montare a acestora.

Art. 93. Parcările publice cu plata pot fi utilizate doar pentru parcare autovehiculelor a căror masa totală maximă autorizată nu depășește 3,5 tone.

Art. 94. (1) Administratorul parcărilor nu are nici o responsabilitate în ceea ce

privește integritatea autovehiculelor parcate și nici față de bunurile aflate în interiorul acestora.

(2) Staționarea în parcările publice cu plata cu parcometru este permis numai după plata unui tarif orar prestabilit.

(3) Încasarea tarifului se face la Parcometru

Tichetul de parcare va avea înscris următoarele informații minime :

- codul aparatului ;
- localizarea (codul) parcării;
- tariful orar;
- suma încasată
- data și ora emiterii acestuia ;
- perioada de valabilitate;

(4) Mijloacele auto aflate în misiune sau aparținând serviciilor de intervenție, cum ar fi poliție, pompieri, ambulanța, intervenții gaz metan, agenți constatatori ai primăriei, etc. vor fi scutiți de plata tarifului orar, dacă sunt în timpul unei misiuni sau acțiuni de intervenție.

(5) Reprezentantul operatorului de parcare va purta un echipament distinct și ecuson.

C. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art. 95. Controlul respectării prevederilor prezentului regulament se face de către, Poliția Locală Dej și Serviciul Poliției Rutiere.

Art. 96. Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) Parcarea fără tichet sau cu tichet nevalidat corespunzător sau refolosit;
- b) Depășirea timpului de parcare conferit de tichetul folosit; (termen de procurare a altui tichet 15- 30 minute)
- c) Parcarea cu tichete, neconforme sau expirate;
- d) Parcarea cu tichete sau abonamente astfel expuse încât nu permit descifrarea elementelor de identificare;
- e) Refuzul conducătorului auto de a plăti taxa de parcare;
- f) Distrugerea, deteriorarea și vandalizarea aparatelor de taxat;
- g) Parcarea autovehiculului cu nerespectarea marcajului pentru locul de parcare;
- h) parcarea în zonele rezervate autovehiculelor speciale ale persoanelor cu handicap;
- i) parcarea autovehiculelor a căror masă maximă autorizată depășește 3,5 tone.

Art. 97. Sancțiunile contravenționale pentru faptele menționate la Art. 99 sunt:

- a) Amendă de la 50 lei la 100 lei pentru faptele prevăzute la lit. e
- b) Amendă de la 50 lei la 300 lei pentru faptele prevăzute la lit. b,d,g,i
- c) Amendă de la 200 lei la 500 lei pentru faptele prevăzute la lit. a,c,h
- d) Amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru faptele prevăzute la lit. f .

Art.98. Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzilor prevăzute la Art. 97.

Art. 99. Rezervarea locurilor în parcările fără plată din municipiul Dej este interzisă.

Art.100. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul regulament se face de către membrii Poliției Locale și ai Administrației parcării

Art.101. Sumele provenite din amenzile aplicate conform prezentei hotărâri se fac venit integral la bugetul Primăriei Municipiului Dej.

