



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro)

## **HOTĂRÂREA Nr. 177** **din data de 28 noiembrie 2023**

**privind aprobarea dării în folosință gratuită către Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voevod" Cluj, a spațiului în suprafață de 153,03 m.p. din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio – Pop, Nr.10A, proprietate publică a Municipiului Dej**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2023;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, a Raportului de specialitate Nr. 37.349 din 20 noiembrie 2023 al Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, prin care se propune spre aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea **dării în folosință gratuită pentru o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață de 153,03 m.p. , din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio – Pop, Nr.10A, înscris în Cartea Funciară Nr. 54199 Dej, cu Nr. cadastral 54199, proprietate publică a Municipiului Dej, către Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voevod" Cluj**; Proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice, Comisiei juridice, Comisiei de Urbanism și a Comisiei de Cultură din data de 27 noiembrie 2023;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c); art.108, lit. d); art. 196, alin.(1), lit. a); art. 349; art. 350; art. 351; art. 352; art. 353; ) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. Se aprobă** darea în folosință gratuită către **Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voevod" Cluj**, pentru o durată de 5 (cinci) ani, a spațiului în suprafață de 153,03 m.p. din imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan Cicio – Pop, Nr.10A, înscris în Cartea Funciară Nr. 54199, cu Nr. cadastral 54199, proprietate publică a Municipiului Dej, în scopul desfășurării în bune condiții a activității Grupei de Supraveghere și Intervenție din Municipiul Dej.

Imobilul în suprafață de 153,03 m.p., înscris în Cartea Funciară Nr.54199, cu Nr. cadastral 54199, are Nr. inventar 201.552, și valoare de inventar de 293.707,92 lei.

**Art. 2. (1). Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voevod" Cluj va avea următoarele obligații**, referitoare la spațiul prevăzut la **Art. 1**:

- să asigure gestionarea, exploatarea și îngrijirea spațiului ca un bun administrator;
- să utilizeze spațiul potrivit destinației pentru care a fost dat în folosință gratuită;
- să respecte legislația în vigoare cu privire la situațiile de urgență, protecția mediului și a persoanelor;
- să nu închirieze, să nu concesioneze și să nu transmită folosința spațiului;
- să prezinte anual proprietarului rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- să permită accesul reprezentanților Municipiului Dej pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul în parte, sau în integralitatea lui;
- să achite toate cheltuielile utilităților aferente spațiului conform acordului de colaborare semnat între părți;

- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(2) Încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) atrage răspunderea contravențională, conform Codului administrativ.

(3) Predarea – primirea spațiului se vor face prin acord de colaborare, încheiat între **Municipiul Dej și Inspectoratul de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voevod" Cluj**, pe baza condițiilor stabilite de comun acord, precum și a celor precizate la alin. (1) și alin. (2), în termen de 90 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(4) În acordul de colaborare se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 90 de zile, pentru situațiile în care spațiul este necesar proprietarului pentru lucrări de: reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public impune acest lucru.

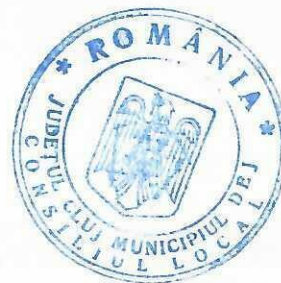
**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic, Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Buget Contabilitate Financiar Gestioni, Biroul Juridic și Compartimentul Patrimoniu Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Serviciului Tehnic, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Buget Contabilitate Financiar Gestioni, Biroului Juridic, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej, Inspectoratului de Jandarmi Județean "Alexandru Vaida Voevod" Cluj și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință,  
Itu Mircea - Vasile



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 19  
Nr. voturi pentru - 19  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -  
Fără vot -



Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu

