



**HOTĂRÂREA Nr. 155**  
**din data de 16 decembrie 2022**

**privind achiziționarea terenului în suprafață de 5.000 m.p., situat în Municipiul Dej, înscris în C.F. Nr. 55626, Nr. cadastral 55626**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 16 decembrie 2022;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej** și Raportul de specialitate Nr.35187 din data de 8 decembrie 2022, al Compartimentului Patrimoniu, prin care se propune achiziționarea terenului în suprafață de 5.000 m.p., înscris în C.F. Dej, Nr. 55626 cu Nr. cadastral 55626 la prețul de 247.100 lei; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice și juridice din data de 15 decembrie 2022;

În temeiul prevederilor Legii Nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, art. 859, art. 1.650, art. 1.652 din Legea Nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Având în vedere prevederile art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (2), și art. 196 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Aprobă Procesul - verbal** al ședinței de negociere, încheiat ca urmare a întrunirii Comisiei mixte constituite în baza art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 62/ iunie 2021, în vederea negocierii prețului de vânzare-cumpărare pentru achiziționare imobil identificat în C.F. Dej Nr. 55626, cu Nr. cadastral 55626 în suprafață de 5.000 m.p. situat în Municipiul Dej.

**Art. 2. Aprobă Raportul de evaluare** întocmit de către evaluator autorizat Pop Adrian Dorin - membru ANEVAR) pentru imobilul identificat în C.F. Dej Nr. 55626, cu Nr. cadastral 55626, în suprafață de 5.000 m.p. situat în Municipiul Dej.

**Art. 3. Aprobă achiziționarea terenului** în suprafață de 5.000 m.p., situat în Municipiul Dej, înscris în C.F. Dej, Nr. 55626 cu Nr. cadastral 55626.

**Art. 4. Prețul de cumpărare al terenului va fi de 247.100 lei** pentru suprafața de 5.000 m.p., în urma Raportului de evaluare și a Procesului - verbal încheiat de Comisia de negociere.

**Art. 5. (1) Aprobă încheierea contractului autentic de vânzare - cumpărare** între Municipiul Dej și doamna [REDACTED]

(2). Se împuternicește Primarul Municipiului Dej să semneze actul autentic de vânzare -cumpărare.

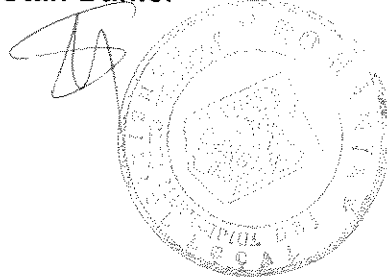
**Art. 6.** Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

**Art. 7.** Terenul achiziționat va fi introdus în domeniului public al Municipiului Dej.

**Art. 8.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public și Privat, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Buget - Contabilitate Financiar Gestioni și Biroul Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Buget - Contabilitate Financiară Gestioni, Biroului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej, doamnei [REDACTED] și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,  
Stan Daniel**



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 18  
Nr. voturi pentru - 18  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Pop Cristina**

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Cristina Pop', written in a cursive style.