



HOTĂRÂREA Nr. 68
din data de 31 mai 2022

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului "Pași spre Smart City în Municipiul Dej"

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2022;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul de aprobare Nr. 14.081 din data de 20 mai 2022, al Serviciului Programe Dezvoltare, prin care se supune spre aprobare proiectul și a cheltuielile aferente proiectului "Pași spre Smart City în Municipiul Dej", proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 31 mai 2022;

Având în vedere: Planul Național de Redresare și Reziliență - apelurile de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local

Analizând temeiurile juridice, respectiv: Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Hotărârea Guvernului Nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Ordinul Nr. 999/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul Local,

Ținând cont de prevederile art. 129, alin. (4), lit. d), e), art. 196, alin. (1), lit. a) și ale art. 139, alin. (3), lit. d) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobă depunerea proiectului „Pași spre Smart City în Municipiul Dej” în cadrul Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C10.

Art. 2. Aprobă Nota de fundamentare a investiției „Pași spre Smart City în Municipiul Dej”, în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local, din Planul Național de Redresare și Reziliență, conform Anexei Nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Pași spre Smart City în Municipiul Dej”, în cuantum de 772.863,90 lei - cu TVA, la care se adaugă o valoare totală eligibilă pentru 10 stații de reîncărcare este de 1.230.675 lei - cu TVA, obligatorii pentru această finanțare și realizate prin achiziție centralizată a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

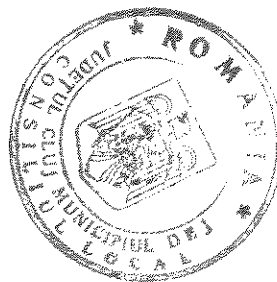
Art. 4. Aprobă Descrierea sumară a investiției „Pași spre Smart City în Municipiul Dej” propusă a fi realizată prin proiect, conform Anexei Nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Municipiului Dej în calitate de solicitant al finanțării nerambursabile, se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului..

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarului Municipiului Dej, Compartiment IT, Serviciului Programe Dezvoltare, Direcției Economice, Serviciului Tehnice, S.U.A.T. și Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Dej și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Meșter Alina – Maria



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail:

primaria@dej.ro

Planul Național de Redresare și Reziliență
Componenta C10 - Fondul Local

Anexă la Ghidul specific
Model F

Anexa nr.1 la HCL nr. /

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția 4</i>	Titlu apel proiect Pași spre Smart City în municipiul Dej
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Obiectivul acestei investiții este de a sprijini procesul de planificare urbană și teritorială bazată pe principiile de dezvoltare durabilă și inteligentă și de spori accesul digital la documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Investiția vizează elaborarea sau actualizarea și/sau transpunerea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism. De asemenea se fac pași spre un Smart City prin realizarea unei platforme unice în relația cu cetățenii și agenții economici și un acces facil al cetățenilor la documentele orașului.</p> <p>Serviciile ușor de utilizat vor permite cetățenilor de toate vârstele și întreprinderilor de toate dimensiunile să influențeze mai eficient direcția și rezultatele activităților guvernamentale și să îmbunătățească serviciile publice.</p> <p>Aspirația UE este ca, până în 2030 serviciile publice esențiale disponibile pentru cetățenii și întreprinderile europene să fie furnizate 100 % în mediul online;</p> <p>Digitalizarea are, de asemenea, un rol esențial în dezvoltarea zonelor urbane, și anume a comunităților din zonele urbane care utilizează soluții inovatoare pentru a-și îmbunătăți reziliența, valorificând punctele forte și oportunitățile locale.</p> <p>Având în vedere nevoia unei dezvoltări teritoriale echilibrate în regiune, ADR Nord-Vest propune sprijinirea inițiativelor locale de digitalizare în Regiunea Nord-Vest.</p> <p>Digitalizarea poate deveni un vector decisiv al drepturilor și al libertăților, permițându-le oamenilor să depășească anumite limite teritoriale, poziții sociale sau limite legate de apartenența la o comunitate și deschizându-le noi posibilități de a învăța, de a lucra, de a explora și de a-și îndeplini obiectivele ambițioase. Va lua astfel naștere o societate în care distanța geografică va fi mai puțin importantă, deoarece, oriunde în UE, inclusiv în zonele rurale și îndepărtate, oamenii vor putea lucra, învăța, interacționa cu administrațiile publice, își vor putea gestiona finanțele și plățile, vor putea utiliza sistemele de sănătate, sistemele de transport automatizate și vor putea participa la</p>

viața democratică.
O e-guvernare eficientă la nivel național, regional și local implică dezvoltarea de instrumente, regândirea organizării și a proceselor, pentru a furniza servicii publice într-un mod mai eficient, mai ușor, mai rapid și la costuri mai mici. În special, trebuie utilizate tehnologiile digitale și de telecomunicații pentru a consolida rețelele și serviciile tradiționale în beneficiul comunităților locale, prin dezvoltarea de proiecte de digitalizarea administrațiilor publice locale și evoluția orașelor spre smart city.

Pentru a îmbunătăți reziliența comunităților și condițiile economice, sociale și de mediu ale acestora, Programul Operațional Regional 2021-2027 propune dezvoltarea de proiecte precum cele de digitalizarea administrațiilor publice locale din mediul rural prin abordarea nevoilor specifice ale zonelor rurale, în special prin dezvoltarea de noi oportunități, cum ar fi serviciile descentralizate și soluțiile energetice, tehnologiile și inovațiile digitale. POR Nord-Vest 2021-2027 este elaborat în conformitate cu nevoile identificate în regiune și în limitele de finanțare impuse prin regulamentele europene RDC și FEDR. Programul oferă posibilitatea finanțării unor proiecte atât în zonele urbane cât și în afara zonelor urbane, acestea din urmă confruntându-se cu provocările majore cauzate de depopulare și lipsa accesului la servicii, dar și cu nevoia de a fructifica oportunitățile oferite de tranziția digitală, de tranziția înspre emisii scăzute de carbon și înspre o economie circulară, de a fructifica noile lanțuri valorice, precum și legăturile între mediul urban și rural. Dar orașele trebuie să țină pasul cu evoluția localităților din POR și să-și digitalizeze serviciile publice pentru ca cetățenii orașelor să nu se simtă inferiori celor din mediul rural ai căror comunități se transformă, prin digitalizare, în sate inteligente. În acest context, intervențiile legate de digitalizarea administrațiilor publice locale

se subscriu:

Priorității 2. O regiune cu localități Smart;

Obiectivului de Politică 1. O Europă mai competitivă și mai inteligentă, prin promovarea

unei transformări economice inovatoare și inteligente și a conectivității TIC regionale;

Obiectivului Specific a(ii): Valorificarea avantajelor digitalizării, în beneficiul cetățenilor, al companiilor, al organizațiilor de cercetare și al autorităților publice.

Proiectul propus spre finanțare se încadrează în Domeniul de Intervenție: 016 Soluții TIC, servicii electronice și aplicații pentru administrația publică, conform Reg. (UE) 2021/1060.

Obiectivul general are în vedere Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu localități smart, Obiectivul Specific a (ii) - Valorificarea avantajelor digitalizării, în beneficiul cetățenilor, al companiilor, al organizațiilor de cercetare și al autorităților publice.

		<p>Prin digitalizarea serviciilor urbanistice și a planurilor urbanistice respectiv actualizarea planului de mobilitate urbană se urmărește ca Regiunea Nord-Vest să poată atinge Prioritatea 2. O regiune cu localități Smart, sub Obiectivul de Politică 1. O Europă mai competitivă și mai inteligentă, prin promovarea unei transformări economice inovatoare și inteligente și a conectivității TIC regionale, prin valorificarea avantajelor digitalizării, în beneficiul cetățenilor, al companiilor, al organizațiilor de cercetare și al autorităților publice. Municipiul DEJ este încadrat la secțiunea localităților urbane de rang II conform PATN secțiunea IV (legea 351/2001) și cuprindea 37.628 locuitori în 2021. Numărul populației rezidente a scăzut cu aproape 13% în intervalul 1992-2021. Această tendință este vizibilă și în cazul celorlalte municipii din județ cum ar fi Gherla (-12,9%), Turda (- 14,6%), Câmpia Turzii (-17,15%). (sursa: Statistici Institutul National de Statistică – insse.ro) .</p> <p>Statistica dovedește că rata șomajului, de aproximativ 2% din populație, este una dintre cele mai mici pentru entitățile administrative ale județului (cu excepția municipiului Cluj). Intravilanul localității. Suprafața totală a intravilanului existente s-a mărit succesiv, astfel în 1990 era de 1623,59 ha, în 1998 era de 1750,00 ha, iar în 2009 este de 1882,25 ha.</p> <p>Conform PATJ - infrastructura tehnică, cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr abonați telefonici - 5.000 - echipamente de telecomunicații - CTA 5.000 <p>În aceste condiții, administrarea documentelor urbanistice prin planșe desenate devine tot mai dificilă, iar accesul publicului larg la aceste documentații se realizează mult mai ușor prin digitalizarea acestora. Toate monumentele, siturile sau rezervațiile de arhitectură și arheologie, trebuie protejate conform legii, inclusiv în zonele de protecție trebuie urmărită respectarea avizului din partea Comisiei Naționale a Monumentelor, Ansamblurilor și Siturilor Istorice, digitalizarea PUG ducând la o mai ușoară protecție și identificare a acestora.</p> <p>Investițiile în digitalizare și tranziție verde au drept scop alinierea la obiectivele stabilite de Uniunea Europeană și cuprinse în European Green Deal, precum și dezvoltarea marilor servicii publice din domeniul educației și sănătății în mediul on-line, dar și creșterea capacității de reziliență a României în perioade de criză pandemică. De asemenea, sunt prevăzute investiții în infrastructură care conțin elemente de inteligență artificială precum: sistemele informatice de gestiune pentru infrastructura de transport, sistemele de gestiune ale infrastructurii specific pentru schimbări climatice, rețele inteligente destinate transportului sau distribuției de combustibil de tranziție, realizarea de documentații urbanistice digitale prin sistem GIS, etc.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Statistica dovedește că rata șomajului, de aproximativ 2% din populație, este una dintre cele mai mici pentru entitățile administrative ale județului (cu excepția municipiului Cluj). Cetățenii ocupați, cu servicii stabile, au și pretenții în ceea ce privește e-</p>

Guvernarea locală și centrarea atenției autorităților locale pe cetățean și nevoile lui.

Intravilanul localității. Suprafața totală a intravilanului existente s-a mărit succesiv, astfel în 1990 era de 1623,59 ha, în 1998 era de 1750,00 ha, iar în 2009 este de 1882,25 ha.

Conform PATJ - infrastructura tehnică, cuprinde:

- număr abonați telefonici - 5.000
- echipamente de telecomunicații - CTA 5.000

Reiese clar că un număr foarte mare de familii au acces la servicii de internet, de regulă de mare viteză, fie că vorbim de internet fix sau de date mobile și că, odată cu expansiunea internetului, vine și nevoia reală a cetățeanului de obține cât mai mult din serviciile publice sau de documentele necesitate on-line, în format digital, editabil on-line, astfel încât interacțiunea cu personalul de la ghișeu să se reducă semnificativ, dacă nu chiar să dispară de tot.

În aceste condiții, administrarea documentelor urbanistice prin planșe desenate devine tot mai dificilă, iar accesul publicului larg la aceste documentații se realizează mult mai ușor prin digitalizarea acestora. Toate monumentele, siturile sau rezervațiile de arhitectură și arheologie, trebuie protejate conform legii, inclusiv în zonele de protecție trebuie urmărită respectarea avizului din partea Comisiei Naționale a Monumentelor, Ansamblurilor și Siturilor Istorice, digitalizarea PUG ducând la o mai ușoară protecție și identificare a acestora.

Investițiile în digitalizare și tranziție verde au drept scop alinierea la obiectivele stabilite de Uniunea Europeană și cuprinse în European Green Deal, precum și dezvoltarea marilor servicii publice din domeniul educației și sănătății în mediul on-line, dar și creșterea capacității de reziliență a României în perioade de criză pandemică. De asemenea, sunt prevăzute investiții în infrastructură care conțin elemente de inteligență artificială precum: sistemele informatice de gestiune pentru infrastructura de transport, sistemele de gestiune ale infrastructurii specifice pentru schimbări climatice, rețele inteligente destinate transportului sau distribuției de combustibil de tranziție, realizarea de documentații urbanistice digitale prin sistem GIS, etc. Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană 2021-2027 a municipiului Dej prevede nevoia, în urma analizei făcute, oferirii cetățenilor de servicii publice de calitate care să ducă la creșterea confortului urban și a calității vieții în municipiu. Astfel SIDU prevede printre obiectivele specifice ” Obiectiv specific 5: Asigurarea unor servicii publice de calitate (educație, sănătate, sport, cultura, administrație publică)” și propune ca ”Acțiuni orientative: 5.6. Îmbunătățirea calității și eficienței serviciilor de administrație publică oferite cetățenilor municipiului Dej”.

De asemenea, printre măsurile prevăzute de SIDU pentru dezvoltarea durabilă a municipiului, structurate pe piloane, este prevăzut „Pilonul V: Administrație modernă și performantă” care are ca „Obiectiv V.1. Creșterea capacității administrației locale de a dezvolta, implementa și monitoriza proiecte” și propune ca „Măsuri de intervenție: o dezvoltarea structurilor de planificare, implementare, monitorizare

		<p>și evaluare a proiectelor”. Iar obiectivul următor, „V.2. Crearea unui parteneriat bazat pe încredere între administrație și comunitatea locală” care prevede ca „Măsuri de intervenție:</p> <ul style="list-style-type: none"> o digitalizarea serviciilor administrației publice în vederea simplificării procedurilor administrative; o implementarea unor sisteme moderne de comunicare rapidă și eficientă cu comunitatea locală și partenerii interesați”.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Municipiul Dej are capacitatea financiară și administrativă pentru a implementa astfel de proiecte precum și o echipă profesionistă privind accesarea și implementarea proiectelor cu fonduri europene sau finanțări nerambursabile care și-a dovedit deja această capacitate prin proiectele implementate.</p> <p>Primăria Municipiului Dej a finalizat implementarea proiectului ”Soluții informatice integrate pentru simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrăției la nivelul Municipiului DEJ”, proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020</p> <p>Scopul proiectului constă în consolidarea capacității instituționale și eficientizarea activității la nivelul Municipiului Dej, prin simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocrăției pentru cetățeni.</p> <p>Rezultatele:</p> <p>Proceduri simplificate pentru reducerea birocrăției pentru cetățeni la nivel local.</p> <p>Arhivare electronică, captură documente, fluxuri de lucru cu documente, registratură electronică și management arhivă fizică de documente, portal web platformă integrată</p> <p>Retro-digitalizarea unui număr de cca. 20.000 dosare;</p> <p>Dezvoltarea cunoștințelor și abilităților personalului pentru aplicarea soluțiilor informatice implementate în cadrul proiectului.</p> <p>Proceduri simplificate pentru reducerea birocrăției pentru cetățeni la nivel local.</p> <p>Valoarea totală a proiectului a fost de 2.309.136 lei. Valoarea eligibilă nerambursabilă este de 98% din valoarea eligibilă a proiectului, iar cofinanțarea eligibilă a Municipiului Dej este în valoare de 46 182,72 lei.</p> <p>Soluțiile informatice implementate în cadrul proiectului pot fi accesate pe site-ul Primăriei Municipiului Dej www.primariadej.ro, secțiunea Servicii online.</p> <p>Un alt proiect implementat este „Îmbunătățirea infrastructurii tic în domeniul e-Educație în municipiul Dej” realizându-se dotarea și echiparea școlilor din municipiu cu tehnologia necesară desfășurării orelor de curs on-line. Valoarea proiectului a fost de 7,2 milioane de lei.</p>

4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>”Consolidarea capacității administrative prin adoptarea de instrumente ale planificării strategice pentru buna gestiune financiară a proceselor dezvoltării locale în Municipiul Dej” este un proiect în curs de implementare finanțat prin POCA și, la fel ca și digitalizarea documentelor de planificare și urbanism, are rolul de a consolida capacitatea administrativă a UAT prin digitalizare și prin strategii de digitalizare și smart city.</p> <p>” Îmbunătățirea transportului public și nemotorizat în municipiul Dej” este un proiect în curs de implementare finanțat prin POR și contribuie la sporirea mobilității urbane în oraș și se constituie în pași spre statutul de smart city.</p> <p>” Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public al Municipiului Dej, jud Cluj” este un alt proiect ce vine să consolideze statutul de smart city pentru municipiul Dej și completează partea de digitalizare a urbanismului cu sisteme smart de management urban.</p>
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>Municipiul Dej are depuse prin PNRR cereri de finanțare pentru Renovare energetică moderată a clădirilor publice - Autorități locale, Renovare energetică moderată a clădirilor publice, urmând să fie renovat Corpul C1 din cadrul Spitalului Municipal Dej si Grădinița cu program prelungit Paradisul Piticilor din Municipiul Dej, str. Unirii, nr.12.Prin ambele proiecte se are în vedere eficiența energetică a clădirilor publice constituindu-se în pași spre evoluția municipalității la statutul de oraș inteligent.</p>
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Municipiul Dej este în dezavantaj demografic față de Gherla sau Cluj, mulți dintre locuitori migrând spre localitățile menționate în defavoarea Dejului. Alinierea municipiului Dej la standarde impuse de orașele inteligente și adoptarea de servicii publice smart vor face din municipiul Dej un oraș mai atractiv și vor contribui la încetinirea fenomenului de migrație a locuitorilor către municipiile Dej și Cluj-Napoca.</p> <p>Digitalizarea permite surmontarea tuturor acestor probleme, presupunând eforturi mult mai reduse pentru gestionarea comunicării cu cetățenii și pentru realizarea fluxului informațional.</p> <p>Consecința este modernizarea modalității de interacționare cu cetățenii, care devine mai prietenoasă, prin facilitarea accesului de la distanță la serviciile publice.</p> <p>Digitalizarea administrației publice constă în transpunerea în mediul online a activităților interne derulate de către autoritatea publică și a serviciilor oferite populației. De cele mai multe ori, o platformă informatică este creată și utilizată în acest scop.</p> <p>Centre de date și monitorizare în timp real a stării UAT-ului corelate cu datele geospațiale, soluția Informatică Geospațială (GIS) stă la baza mai multor aplicații dezvoltate pentru administrații locale, pornindu-se de la ideea reprezentării UAT în hartă activă, astfel încât se pot introduce date noi, șterge date, edita, modifica, emite rapoarte, reprezentări în timp real, genera rapoarte complexe, etc. Este necesară funcționarea acestui centru de date pentru buna funcționare a aplicației on-line care se susține, în funcționare, pe sistem GIS dar</p>

și pentru crearea componentelor de acces securizat la aplicație și a mecanismelor de salvări manuale și automate a datelor, implementarea protocoalelor de acces securizat, configurări back-up date. Fiind cerință de date geospațiale, are la baza tot sistem GIS.

Proiect de tip GIS (platformă online) stă la baza constituirii unei singure platforme online a Primăriei Dej, platformă care se oferă servicii unitare pentru cetățeni și baze de date interconectate și care este compusă din mai multe module ce comunică permanent cu Centrele de date și monitorizare dar și cu Cloud Key. Este vorba despre un proiect software de tip GIS și va conține module pentru emiterea certificatului de urbanism în format digital, gestionarea contractelor încheiate între instituțiile publice și persoanele fizice sau juridice, emiterea autorizațiilor online, hărți virtuale, etc. Platforma online rezultată va putea fi folosită atât de către funcționarii primăriei, pentru elaborare sau introducere de date cât și de către cetățeni. Aceștia vor beneficia de:

-O soluție informatică geospațială (GIS), bazată pe hărți, pentru managementul integrat al spațiului public;

-Componentă publică pentru consultarea Regimului Tehnic, a documentelor de urbanism aprobate sau în curs de aprobare, cu posibilitatea interacționării directe a cetățeanului direct în aplicație;

-Generarea documentațiilor de urbanism (Certificat de urbanism, Autorizație de construire/desființare, Cereri, Avize, formularele și procesele verbale specifice) cu preluarea automată a Regimului Tehnic aferent PUG/PUZ/PUD;

-Generarea rapoartelor pentru documentațiile de urbanism conform ultimelor modificări legislative;

-Posibilitatea generării de alerte la intersecția cu zone de protecție rețele;

-Preluarea automată a bifelor pentru avizele solicitate în Certificat în funcție de zonele intersectate și regulile setate inițial;

-Generarea rapoartelor și reprezentarea grafică a obiectelor de interes pentru gestionarea lor;

-Aplicație GIS dezvoltată peste ESRI, numărul 1 mondial în tehnologie GIS și soluția de facto implementată în România și UE la nivel guvernamental;

Funcționalități aplicației dezvoltate pe platforma GIS (Soluție Informatică Geospațială):

Soluția GIS va asigura MANAGEMENT INTEGRAT la nivelul

UAT-ului (Urbanism, Domeniu Public, Patrimoniu, etc), fiind un INSTRUMENT DE GESTIUNE UNITARA A SPATIULUI PUBLIC, standardizarea procedurilor de lucru, simplificarea acestora, cu reprezentare grafică a tuturor datelor disponibile la nivelul administrației publice locale, accesul facil al cetățenilor prin componenta publică a portalului - link direct din pagina web a Primăriei – oferind posibilitatea consultării directe de către cetățeni, de la distanță a: Regimului Tehnic conform PUG/PUZ etc, flux integral Documentații Urbanism, status eliberare documente, alte informații utile din cadrul UAT facute publice de către Administrație, cu implementare date de la terțe instituții (furnizori de utilități, OCPI, ANCPI, APIA, etc).

FUNCTIONALITATI GENERALE aplicație portal web Gis: -bara cu uneltele de bază specifice GIS, minim: zoom, pan, calcul lungimi trasee și suprafețe;

-funcții de căutare avansată, de imprimare atât a hărții cât și a elementelor componente în funcție de aria selectată;

-legenda pentru obiectele (elementele) și straturile tematice afișate;

-posibilitatea de personalizare a modului de afișare a informațiilor alfanumerice;

-posibilitatea de integrare și suprapunere automată cu date geospațiale disponibile în formate variate, import: .cpxml, .shp, .csv etc;

-componentă publică disponibilă spre consultare direct din internet a prevederilor documentațiilor de urbanism;

-Integrarea cu portalul web al UAT-ului prin publicarea spre consultare publică a documentelor de urbanism eliberate – Certificate, Autorizații, în format tabelar (raport) sau grafic (hartă cu dispunerea documentațiilor pe terenurile pentru care au fost eliberate).

Funcționalități MODUL CADASTRU: -Preluare și integrare în hartă a datelor cadastrale existente la nivelul UAT-ului sau prin preluarea acestora de la OCPI;

-Mecanisme de preluare automată și integrare în hartă a datelor cadastrale periodice care vor fi disponibile în urma contractelor de cadastru general derulate de UAT-uri;

-Informații cu privire la proprietari, dimensiunea terenurilor, construcțiilor, etc.

Funcționalități MANAGEMENT DOMENIU PUBLIC: -

management numere poștale, străzi, hidranți etc, cu evidența verificărilor și intervențiilor efectuate asupra acestora;

-management stâlpi iluminat, podețe, canale pluviale, panouri publicitare etc cu gestiunea intervențiilor efectuate asupra acestora.

Funcționalități MODUL NOMENCLATOR STRADAL: -sistem de evidență și consultare geospațială a nomenclaturii stradale

-preluare și evidențiere în hartă a tuturor arterelor de circulație existente cu posibilitatea de a defini atribute caracteristice obiectelor existente în hartă (tip arteră, denumire arteră, denumire/dată act, cod poștal etc.)

-preluare și evidențiere în hartă a numerelor poștale existente cu posibilitatea de a defini atribute caracteristice (număr administrativ, tip clădire, cod poștal etc.)

-mecanism de introducere obiecte noi (străzi și numere poștale) prin adăugarea facilă peste informațiile existente (ortofotoplan)

Funcționalități MODUL INVESTITII: -managementul spațial al investițiilor și alocațiilor bugetare, faze de lucrări (consultare investiții, monitorizare ciclu de viață);

-managementul investițiilor pe parcursul derulării acestora, cu evidențierea contractelor, actelor adiționale, a acțiunilor de urmat, a alertelor aferente, progresului tehnic și financiar;

Funcționalități MODUL PATRIMONIU – gestiunea domeniului public și privat:

-reprezentare geospațială obiecte de patrimoniu (locuri de joacă, piețe, terenuri, baze sportive, spații publicitare, lacuri, ștranduri, rețele edilitare)

-management active (contracte de concesiuni/închiriere);

-managementul costurilor lucrărilor efectuate asupra infrastructurii gestionate;

Funcționalități MODUL URBANISM: Integrare în hartă a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul UAT

-preluare din formate georeferentiate (.dwg, .dxf, .shp);

-preluare date referitoare la UTR-uri, RLU-uri, digitizare și stabilire atribute aferente datelor regimului tehnic.

	<p>Modelare flux pentru generarea automată a documentațiilor de urbanism:</p> <ul style="list-style-type: none"> -regăsire facilă a proprietății pentru care se eliberează documentația; -gestiune Cereri de emitere a Certificatului de Urbanism, a Autorizațiilor de Construire/Desființare precum și Cererile de Prolungire Certificate și Autorizații; -preluare date din documentațiile emise anterior (date pentru generarea Certificatului sau Autorizației din Cerere, datele de identificare a imobilului/terenului pentru Cererile de Prolungire a unor Certificate/Autorizații existente, Avize și Cereri pentru propunerile de proiect, etc); -gestiune Certificate de Urbanism, Autorizații de Construire/Demolare, a prelungirii documentațiilor eliberate în prealabil ; -evidențierea restricțiilor aferente unui teren/zona; -alerte configurabile la apropierea termenelor de expirare, cu codificări de culori pentru termenele expirate. - Gestiunea documentațiilor de urbanism – eliberare, scanare, regăsire - Aplicația identifică în mod automat regimul tehnic plecând de la un teren/punct/linie/poligon, cu posibilitate de selecție/eliminare a informației de interes. - Aplicația evidențiază articolele din Regimul Tehnic care au fost debifate față de textul complet și oferă posibilitatea introducerii la sfârșitul fiecărui articol a unui text suplimentar celui din RLU, pentru orice completări punctuale se doresc a fi făcute. - Posibilitatea consultării de către cetățeni, direct de pe internet, a regimului tehnic aferent unei proprietăți, fără necesitatea demarării procesului de obținere a unui certificat de urbanism de informare. - Posibilitatea generării de documentații de urbanism pentru structuri complexe, care străbat mai multe UTR-uri/PUZ-uri, cu preluarea automată a regimului tehnic aferent fiecărui UTR/PUZ – ex. drumuri județene, infrastructură la nivelul întregului UAT (rețele electrice, de apă, etc.) -Preluarea interactivă a noilor documentații PUZ și integrarea automată în procesul de generare a regimului tehnic – cu respectarea unui format standard privind geometria și fișierele atribut adiționale.
--	---

		<p>- Document management – încărcare documentații, arhivă, consultare documentații suport, avize, regăsire documentații eliberate pe bază de căutare avansată / integrare cu aplicațiile de document management existente</p> <p>-Urmărirea și gestiunea traseului documentației de urbanism de la depunerea solicitării până la eliberarea documentației finale. Startul generării unei documentații de urbanism poate fi dat prin completarea on-line, de pe internet a cererii de eliberare a documentației aferente. Cetățenii au posibilitatea verificării stadiului documentației direct pe internet.</p> <p>Dashboard / Tablou de bord</p> <p>- Vizualizarea, verificarea activității utilizatorilor cu sistemul informatic;</p> <p>-Posibilitate de personalizare si generare diferite rapoarte – situatie incasari din activitatea de urbanism, status Certificate/Autorizatii, etc</p> <p>Integrarea cu portalul web al UAT-ului prin publicarea spre consultare publică a documentelor de urbanism eliberate – certificate, autorizații, în format tabelar (raport) sau grafic (hartă cu dispunerea documentațiilor pe terenurile pentru care au fost eliberate). Se are în vedere ca achiziția de soluții soft să vină la pachet și cu o mentenanță inclusă pentru 24 de luni.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Proiectul propus îndeplinește condițiile prevăzute în Ghidul Solicitantului privind Investiția 4</p> <p>transmiterea documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial.</p> <p>Solicitantul se încadrează în categoria solicitanților eligibili (UAT municipiu)</p> <p>Alinierea obligatorie a investițiilor cu Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă/Strategiile Integrate de Dezvoltare Urbană/Planurile Generale de Urbanism, aprobate sau în curs de elaborare /aprobare;</p> <p>documentația se află în curs de elaborare/actualizare;</p> <p>Documentațiile trebuie efectuate conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA.</p> <p>-Documentațiile de urbanism actualizate vor asigura corelarea cu Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) și vor cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră.</p> <p>Indicatorii obiectivului de investiții Număr de documentații de</p>

		amenajarea teritoriului și urbanism elaborate/actualizate în format GIS: 1.
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>În ceea ce privește procesul de implementare a proiectului, acesta se va derula conform ciclului managementului de proiect.</p> <p>Procesul de implementare presupune:</p> <p><input type="checkbox"/> Constituirea echipei de proiect, a echipei de management și analiza SWAT a situației</p> <p><input type="checkbox"/> Asigurarea publicității, a comunicării și PR de proiect și a elementelor de identitate vizuală specifice PNRR</p> <p><input type="checkbox"/> Semnarea contractului de finanțare cu MDLPA;</p> <p><input type="checkbox"/> Organizarea procedurii de achiziție a softului și aparaturii hardware;</p> <p><input type="checkbox"/> Organizarea procedurii de achiziție pentru alte servicii și consultanță;</p> <p><input type="checkbox"/> Contractarea executantului lucrărilor de realizare soft și platformă on-line;</p> <p><input type="checkbox"/> Contractarea furnizorului hardware;</p> <p><input type="checkbox"/> Recepția lucrărilor;</p>
9.	Alte informații	

Primar,
Ing. Morar Costan





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/214742, Fax 0264/214742, E-mail: primaria@dej.ro

Anexa nr.2 la HCL nr. /

Descrierea sumară a investiției

Denumirea investiției: „Pași spre Smart City în municipiul Dej”

Sursa de finanțare: Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local Investiția II – Mobilitate urbană durabilă Sub-investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

Investiția pentru care se aplică are în vedere realizarea PUG și PUZ digital și a unei platforme on-line pe baza GIS astfel:

Centre de date și monitorizare în timp real a stării UAT-ului corelate cu datele geospațiale. Soluția Informatică Geospațială (GIS) stă la baza mai multor aplicații dezvoltate pentru administrații locale, pornindu-se de la ideea reprezentării UAT în hartă activă, astfel încât se pot introduce date noi, șterge date, edita, modifica, emite rapoarte, reprezentări în timp real, genera rapoarte complexe, etc. Este necesară funcționarea acestui centru de date pentru buna funcționare a aplicației on-line care se susține, în funcționare, pe sistem GIS dar și pentru crearea componentelor de acces securizat la aplicație și a mecanismelor de salvări manuale și automate a datelor, implementarea protocoalelor de acces securizat, configurări back-up date. Fiind cerință de date geospațiale, are la baza tot sistem GIS.

Proiect de tip GIS (platformă online) stă la baza constituirii unei singure platforme online a Primăriei municipiului Dej, platformă care se oferă servicii unitare pentru cetățeni și baze de date interconectate și care este compusă din mai multe module ce comunică permanent cu Centrele de date și monitorizare dar și cu Cloud Key. Este vorba despre un proiect software de tip GIS și va conține module pentru emiterea certificatului de urbanism în format digital, gestionarea contractelor încheiate între instituțiile publice și persoanele fizice sau juridice, emiterea autorizațiilor online, hărți virtuale, etc.

Platforma online rezultată va putea fi folosită atât de către funcționarii primăriei, pentru elaborare sau introducere de date cât și de către cetățeni prin:

Platforma on-line va rezulta următorul

Dashboard / Tablou de bord

- Vizualizarea, verificarea activității utilizatorilor cu sistemul informatic;
- Posibilitate de personalizare și generare diferite rapoarte – situație încasări din activitatea de urbanism, status Certificate/Autorizații, etc

Integrarea cu portalul web al UAT-ului prin publicarea spre consultare publică a documentelor de urbanism eliberate – certificate, autorizații, în format tabelar (raport) sau grafic (hartă cu dispunerea documentațiilor pe terenurile pentru care au fost eliberate).

Indicatorii obiectivului de investiții Număr de documentații de amenajarea teritoriului și urbanism elaborate/actualizate în format GIS: **1**.

Primar,
Ing. Mircea Costan,

