



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 55 **din data de 31 mai 2022**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Căminului cultural din Strada Dealul Viilor Nr. 14, Municipiul Dej, județul Cluj"

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2022;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul de aprobare Nr. 14606 din data de 26 mai 2022, al Serviciului Tehnic, prin care se supune spre aprobare predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Căminului cultural din Strada Dealul Viilor Nr. 14, Municipiul Dej, județul Cluj", proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 31 mai 2022;

În conformitate cu prevederile: Ordonanței Guvernului Nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului Nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul art. 129, alin. (4), lit. d), e), art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului reprezentând construcție(371 mp-C2) și teren, situat în municipiul Dej, strada Dealul Viilor, nr. 14, județul Cluj, aflat în proprietatea municipiului Dej, în suprafață de 5013 mp , identificat potrivit Cărții Funciare nr. 62654 Dej, nr. cadastral 62654, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea căminului cultural din str. Dealul Viilor, nr. 14, municipiul Dej, județul Cluj"**

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA. "

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea administrativ-teritoriala Municipiul Dej, județul Cluj a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritoriala Municipiul Dej se obligă să asigure , în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Dej în valoare de 454.317,05 lei cu TVA.

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Dej, județul Cluj se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic din cadrul Primăriei Dej.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Dej:

- Instituției Prefectului județului Cluj,
- C.N.I. –S.A. București
- Primarului Municipiului Dej

**Președinte de ședință,
Meșter Alina – Maria**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**