



HOTĂRÂREA Nr. 53
din data de 31 mai 2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentului situat în Municipiul Dej, strada Fericirii, nr. 2, județul Cluj
și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
"Proiect tip - Construire creșă mică, strada Fericirii, nr. 2,
Municipiul Dej, județul Cluj"**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2022;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul de aprobare Nr. 13.608 din data de 17 mai 2022, al Serviciului Tehnic prin care se propune spre aprobare predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. a amplasamentului situat în Municipiul Dej, Strada Fericirii Nr. 2, județul Cluj și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip - Construire creșă mică, Strada Fericirii Nr. 2, Municipiul Dej, județul Cluj", proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 31 mai 2022:

În conformitate cu prevederile: Ordonanței Guvernului Nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului Nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul art. 129, alin. (4), lit. d), e), art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului reprezentând teren , situat în Municipiul Dej, Strada Fericirii, Nr. 2, județul Cluj, aflat în proprietatea Municipiului Dej, în suprafață de 3195 m.p., identificat potrivit Cărții Funciare Nr. 64341 Dej, Nr. cadastral 64341, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Proiect tip-Construire creșă mică, Strada Fericirii, Nr. 2, Municipiul Dej, județul Cluj".

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA. "

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Dej, județul Cluj a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Dej se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

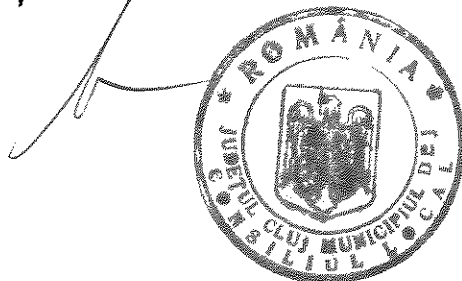
Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Dej, județul Cluj se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej:

- Instituției Prefectului județului Cluj,
- C.N.I. –S.A. București
- Primarului Municipiului Dej.

**Președinte de ședință,
Meșter Alina – Maria**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**