



HOTĂRÂREA Nr. 49
din data de 14 aprilie 2022

privind însușirea și actualizarea Poziției Nr. 51 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej, atestat prin Hotărârea Guvernului Nr. 969/2002, conform Anexei

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 14 aprilie 2022;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Raportul Compartimentului Patrimoniu Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej, Nr.10583 din data de 12 aprilie 2022, prin care propune spre aprobare Consiliului Local Dej, însușirea și actualizarea poz. 51 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej, atestat prin Hotărârea Guvernului Nr. 969/2002, conform Anexei; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 13 aprilie 2022;

Având la baza Hotărârea Guvernului Nr. 969/2002;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 64/28.06.2001 privind însușirea patrimoniului public al Municipiului Dej;

Art. 41, alin. (5) din Legea Nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

Ținând cont de: Documentația tehnică conform Tabelului Anexei privind dezmembrarea Nr. topo. din MR II Dealul Florilor din C.F. Nr. 6136 Dej, respectiv din suprafața de 106.587 m.p., s-a dezmembrat suprafața de 1.780 m.p., pentru blocuri (Bloc 02, Bloc 03, Bloc 04, Bloc B5, Bl B6), rezultând suprafața de 104.807 m.p.;

Documentația tehnică conform Tabelului privind dezmembrarea terenurilor situate în Dej, Cartier Dealul Florilor MR III, prin care din C.F. Nr. 6136 Dej cu suprafața de 104.807 m.p. s-a dezmembrat suprafața de 32.88 m.p. pentru blocuri (Bl L, Bl. P, Bl. M, Bl. N, Bl. O, Bl. Y), rezultând suprafața de 101.519 m.p.;

Documentația tehnică conform Tabelului Nr. 1 privind comasarea și redistribuirea Nr. topo în ansamblul de locuințe MR II Dealul Florilor, prin care s-a dezmembrat suprafața de 1.235 m.p. din C.F. Nr. 6136 Dej pentru blocuri (B 6, B 5, Bl. O1), Creșa și Grădinița, ajungând la suprafața de 100.284 m.p.;

Documentație tehnică conform Tabel Mișcare Parcelară prin care s-a ajuns la suprafața de 99.042 m.p. în C.F. Nr. 6136 Dej;

Documentația tehnică conform Tabel de mișcare, prin care suprafața de 99.042 m.p. din C.F. Nr. 6136 Dej a fost diminuată cu suprafața de 2.445 m.p., reprezentând teren pentru construcții, ajungând la suprafața de 96.597 m.p.;

Documentația tehnică conform Tabel mișcare, prin care suprafața de 96.597 m.p. din C.F. Nr. 6136 Dej se diminuează cu 70 m.p., reprezentând teren pentru construcții, ajungând la suprafața de 96.527 m.p.;

Contract de Vânzare Cumpărare Nr. 1788/2001 prin se înstrăinează suprafața de 800 m.p. din C.F. Nr. 6136 Dej, ajungând la suprafața de 95.727 m.p.;

Documentația tehnică prin care suprafața de 1.410 m.p. din C.F. Nr. 6136 Dej se înscrie teren pentru construcții, ajungând la suprafața de 94.317 m.p.;

Sentința civilă Nr. 1249/2006 prin care suprafața de 56 m.p. din C.F. Nr. 6136 Dej a fost atribuită prin concesiune, suprafața rămasă fiind 94.261 m.p.

Documentația tehnică prin care suprafața de 6.973 m.p. a fost dezmembrată din C.F. Nr. 6136 Dej, reprezentând spațiu verde și teren pentru construcții, ajungând la suprafața de 87.288 m.p. - alei și zone verzi;

Documentația tehnică prin care suprafața de 3.978 m.p., a fost dezmembrată din C.F. Nr. 6136 Dej, reprezentând Strada Aleea Tomis TR.9, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 50/2018, ajungând la suprafața de 83.310 m.p.- alei și zone verzi;

Documentația tehnică prin care suprafața de 1.473 m.p. a fost dezmembrată din C.F. Nr. 6136 Dej, reprezentând Strada Aleea Tomis TR.10, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 50/2018 ajungând la suprafața de 81837 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 3513 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând Aleea Amurg, Tr.1, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 78324 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 1644 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând Aleea Amurg, Tr.2, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 76680 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 1646 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând Aleea Zefir, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 75034 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 3821 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând Str. Luceafărului, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 71213 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 2092 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând str. Dealul Rozelor, TR.4, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 69121 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 1628 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând Aleea Amurg, Tr.3, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 67493 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 5614 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej, reprezentând str. Aurora, conform H.C.L.50/2018, ajungând la suprafața de 61879 mp-alei și zone verzi;

Documentație tehnică prin care suprafața de 36 mp, a fost dezmembrată din CF 6136 Dej conform H.C.L.nr.159/2018 și înscrisă în alta carte funciara, ajungând la suprafața de 61843 mp-alei și zone verzi;

Imobilul în suprafața de 23.288 mp este înscris în CF 53468 Dej, nr.topo.4314.

Imobilul în suprafața de 230 mp este înscris în CF 64428 Dej, nr.topo.4313

Imobilul în suprafața de 24902 m.p. este înscris în CF 50802 Dej, nr.topo.4301/16/1/1/1 Dej.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c); art. 139, alin. (3,) lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. **Însușește și actualizează poz. 51** din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Dej, atestat prin Hotărârea Guvernului Nr. 969/2002, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej, Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartiment Patrimoniu Public și Privat și Biroul Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Patrimoniu Public și Privat, Biroului Juridic și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Meșter Alina – Maria**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 1

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina**



