



**HOTĂRĂREA Nr. 32**  
**din data de 31 martie 2022**

**privind aprobarea P.U.D. pe Strada Crângului Nr. 25**

**Consiliul local al Municipiului Dej**, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2022;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul Nr. 338 din 05.01.2022 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea P.U.D. pentru „Extindere locuință existentă (C3) – locuințe colective Ds+P+2E+Eretras; construire corp cu funcțiune mixtă Ds+P+2E+Eretras – spațiu comercial, birouri și apartamente”, pe Strada Crângului, Nr. 25, la solicitarea lui S.C. FARCAS M&R CONSTRUCT S.R.L., proprietar al terenului mai sus menționat, pe suprafața delimitată conform planului de situație anexat, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 30 martie 2022;

În baza prevederilor art. 32, punct 1, litera d) din Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu toate modificările ulterioare,

Prevederile art. 129, alin. (6), litera c), alin. (7), litera k) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

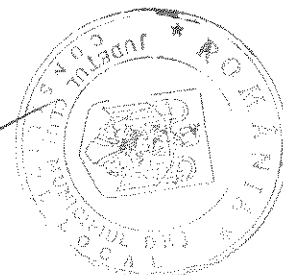
**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1. Aprobă** P.U.D. pentru „Extindere locuință existentă (C3) – locuințe colective Ds+P+2E+E<sub>retras</sub> ; construire corp cu funcțiune mixtă Ds+P+2E+E<sub>retras</sub> – spațiu comercial, birouri și apartamente , pe Strada Crângului, Nr. 25, pe suprafața delimitată conform planului de situație și încadrare în zonă, anexate, la solicitarea lui S.C. FARCAS M&R CONSTRUCT S.R.L., proprietar al imobilului situat la adresa mai sus menționată, înscris în C.F. Dej Nr. 63935, cu Nr. cad. 63935, cu suprafața de 3.191 m<sup>2</sup>

**Art. 2.** Valabilitatea documentației de urbanism P.U.D. este până la următoarea modificare a regulamentului de urbanism din zona respectivă .

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Președinte de ședință,  
Pop Cristian



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 18  
Nr. voturi pentru - 18  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -

Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Pop Cristina