



HOTĂRÂREA Nr. 139
din data de 29 noiembrie 2022

privind aprobarea scoaterii din evidența contabilă a unității Administrativ Teritoriale Dej, respectiv din Contul 231 – Imobilizări corporale în curs a unor obiective de investiții

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2022;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej**, Referatul de aprobare Nr. 7.659 din data de 15 martie 2022, al Biroului Buget – contabilitate, prin care se propune spre aprobare scoaterea din evidențele contabile a obiectivelor de investiții abandonate, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 29 noiembrie 2022;

Având în vedere: prevederile Ordinului Nr. 2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Procesul verbal de inventariere al Comisiei Nr. 25.928 din 27.11.2020 de inventariere a investițiilor în curs;

În conformitate cu prevederile art. 48, alin.(1) din Legea Nr. 273/2006 - lege privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), art. 129, alin. (4), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă scoaterea din evidența contabilă a Unității Administrativ Teritoriale a Municipiului Dej, respectiv din Contul 231 "Imobilizări corporale în curs" a unor obiective de investiții, conform Anexei Nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciilor Economic și Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Stan Daniel



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 17
Nr. voturi pentru - 13
Nr. voturi împotriva - 1
Abțineri - 3

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ



Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/212388, E-mail: primaria@dej.ro

Anexa nr.1

Contul 231000002 A5102 - PROIECT VARIANTA DE OCOLIRE – sunt înregistrate plăți efectuate în valoare de 84.609 lei reprezentând Studiu de fezabilitate pod Someș și varianta de ocolire a mun Dej. Suma a fost achitată în 2006 către SC BEEPS București. Studiul de fezabilitate a fost predat către CNADR pentru continuarea procedurilor în vederea realizării obiectivului

Contul 231000002 A8401 - VARIANTA DE OCOLIRE DEJ –sunt înregistrate plăți efectuate în valoare de 67.235 lei reprezentând Plan TOPO și PUZ, suma fiind achitată în 2008 către TOP TERRA în 2009. Acest proiect a fost în strânsă legătură cu proiectul **PROIECT VARIANTA DE OCOLIRE**, PUZ-ul se utilizează și în prezent, menționăm că și în prezent sunt restricții de construcții în zona obiectivului.

În ceea ce privește cele 4 proiecte menționate mai jos, acestea nu s-au mai putut continua datorită problemelor de retrocedare cu Parohia Reformată și care au generat acțiuni în instanță, și anume:

- **Contul 231000002 A5104 - CENTRUL DE AFACERI** - în ianuarie 2008 s-a achitat suma de 35.056,66 lei reprezentând proiectare centru de afaceri,
- **Contul 231000002 A5105 - REABILITARE CENTRU ISTORIC** pentru care s-a cheltuit suma de 1.036.950,62 lei pentru :
 - * plata juriu concurs de soluții proiect Reabilitare centru istoric Dej - 8.925 lei mai 2008
 - * studiu fezabilitate 275.520 lei octombrie 2008
 - * proiect reabilitare - 137.730 lei decembrie 2008
 - * Documentatie proiect - 307.388,31 lei aprilie 2009 f. 90003 SC PLANWERK
 - * Reabilitare centru istoric - 307.388,31 lei iulie 2009 f. 90003 SC PLANWERK
- **Contul 231000002 A8402 - PARCARE SUBTERANĂ CENTRU** – pentru acest obiectiv a fost achitată suma de 40.000 lei reprezentând studiu de fezabilitate în anul 2008
- **Contul 231000002 A8403 - MODERNIZ STRĂZI CENTRU ISTORIC** - pentru acest obiectiv a fost achitată suma de 40.000 lei reprezentând studiu de fezabilitate în anul 2008

Contul 231000002 A5106 - STUDIU TOPO DEALUL SF. PETRU - sunt înregistrate plăți în valoare de 101.388 lei reprezentând lucrări de cadastru imobiliar edilitar - studiu TOPO Dealul Sf Petru, suma fiind achitată în martie 2009, aceste lucrări de cadastrare au fost necesare pentru investițiile ulterioare de dezvoltare urbană preconizate în zonă (gaz, energie electrică, apă, canal etc)

Contul 231000002 A5107 - STUDIU TOPO HIDROCENTRALA PE SOMES – pentru acest obiectiv s-au efectuat plăți în septembrie 2012 în valoare de 20.000 lei reprezentând plan de situație și profile.

Contul 231000002 A5196 - Active fixe corporale în curs de execuție PATRIMONIU – în acest cont sunt înregistrate plăți în valoare de 349. 407,93lei reprezentând

A) pe de o parte proiecte de investiții propuse a se realiza de Regia Autonomă Locală înainte ca activitatea de Administrare a Domeniului Public să fie preluată de primăria Dej respectiv înainte de ianuarie 1999. Plățile pentru aceste obiective au fost efectuate din conturile regiiei fiind preluate ulterior în balanța de verificare odată cu preluarea activității mai sus amintite .



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ



Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/212388, E-mail: primaria@dej.ro

Acceste obiective nu au mai fost continuate, iar la aceasta data nu mai sunt de actualitate deoarece toate cheltuielile efectuate sunt doar pentru proiectare. Prezint mai jos obiectivele de investitii :

- * Pod peste râul Sărata - 173,25 lei proiect
- * Modernizare strada Văii - 7.253,16 lei proiect
- * Modernizare str. Teilor - 200 lei proiect
- * Modernizare str. Liviu Rebreanu - 6800 lei proiect
- * Modernizare str. Unirii - 10.690 reprezentând două plăți în valoare de: 5220 lei proiect + 5470 proiect
- * Modernizare str. Narcisci - 725 lei proiect
- * Pod peste Someș - 11.550,41 reparatii structura

B) Pe de altă parte în contabilitate sunt înregistrate proiecte de investiții propuse a se realiza după preluarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public, unele obiective nu au mai fost continuate, alte obiective sunt finalizate dar pentru care nu s-au întocmit documente pentru scoaterea din contul 231 " Imobilizări corporale în curs de execuție". Este vorba de următoarele obiective de investiții:

- * Modernizare str. Crângului 486 lei
- * Modernizare str. Valea Jichișului - 332,4
- * Centru de servicii sociale - 7.466,28
- * Extindere conducte gaz str. Ec. Teodoroiu - 5.060,93 lei
- * Extindere conductă gaz str Vâlcele - 21.930 lei
- * Extindere conducte gaz Someș - 44.354,83 lei
- * Rețea gaz Ocna Dej - 24.134,10 lei
- * Teavă preizolată - 32.323,99 lei utilizată în construcții din patrimoniu UATM
- * Bloc locuințe sociale - 41.470,17 lei (G1, G2 Str. Aurora - instalații)
- * Microcentrală salubritate - 22.469,71 lei
- * Un loc de munca pentru fiecare - 45.222 lei -
- * Un loc de munca pentru romi - 66.765,73 lei

Contul 231000002 A6703 - CONSOLIDARE CLĂDIRE CASA DE CULTURĂ - cu valoarea de 65.212 lei reprezintă lucrări la instalația termică a Bibliotecii acestea fiind efectuate înainte de 2005, dar pentru care nu s-a întocmit procesul verbal de recepție finală pentru a putea scoate obiectivul din contul 231 " Imobilizări corporale în curs de execuție".

Contul 231000002 A700119 - PARC INDUSTRIAL - TRECERE LA NI- CF și Contul 231000002 A700206 - TRECERE CALE FERATA - pentru acest obiectiv care în evidențele contabile figurează la 2 poziții, s-au efectuat plăți în valoare de 1.767.870,01 lei lucrarea de investiții fiind efectuată din fonduri parțial de la Ministerul Transporturilor prin bugetul local și parțial de la bugetul local prin plăți din creditul contractat în anul 2006. Lucrarea a fost realizată, predată către CNCF CFR în noiembrie 2007, dar UATM Dej nu a primit documentele necesare în vederea scoaterii din evidența contabilă a acestui obiectiv.

Contul 231000002 A6721 - CĂMIN VALEA CODORULUI - 27.000 lei reprezentând valoarea inițială a proiectului finanțat din bugetul local care prevedea lucrări de reparații capitale. Ulterior a apărut posibilitatea de finanțare, pe fonduri externe nerambursabile a unui proiect amplu de modernizare, extindere și transformare a acestuia într-un centru cultural generându-se astfel un nou proiect, mai amplu, folosind date din proiectul inițial.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ



Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/212388, E-mail: primaria@dej.ro

Contul 231000002 A8413 - ZID SPRIJIN STR N. TITULESCU – s-au efectuat plăți în valoare de 25.406,5 lei reprezentând 17.671,50 lei proiect, plată efectuată în 2007 respectiv 7.735 lei proiect expertiza tehnică, plată efectuată în 2014.

Contul 231000002 A650310 - SALA SPORTURILOR – cu valoarea de 3.000 lei reprezentând:

- * 1.500 lei măsurători topo 03.05.2017
- * 1.000 lei documentație cadastrală 04.08.2017
- * 500 lei întocmire plan topografie 04.12.2017

Contul 231000002 A6735 Amenajare teren tenis Str. N. Titulescu - cu valoarea de 33.320 lei reprezentând plata studiu fezabilitate. Urmare faptului că s-au aprobat între timp proiectele de mobilitate urbană "**Amenajarea zonei pietonale centrale în vederea reducerii emisiilor de carbon în zona centrală a municipiului Dej**", "**Imbunătățirea transportului public si nemotorizat in municipiul Dej, Amenajare pietonala si velo zona Dig, zona Titulescu, Alea Raoul Sorban si construire centru de transfer intermodal municipiul Dej**" și modernizare centru, fiind nevoie de parcări în zona adiacentă celor două proiecte, s-au folosit date din proiectul inițial pentru amenajarea atât de necesară pentru desconggestionarea traficului.

