



HOTĂRÂREA Nr. 108
din data de 30 septembrie 2021

privind aprobarea Devizului general actualizat în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 pentru obiectivul de investiții: "Reabilitarea și dotarea Creșei din Municipiul Dej, Strada Regina Maria Nr. 19, județul Cluj" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, conform Contractului de finanțare Nr. 3462/11.05.2018 și Act adițional Nr. 1 /4866/ 26.11.2020 la Contractul de finanțare

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 25.906 din data de 24 septembrie 2021 al Serviciului Tehnic, prin care se supune spre aprobare Devizul general actualizat în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 pentru obiectivul de investiții: "Reabilitarea și dotarea Creșei din Municipiul Dej, Strada Regina Maria Nr. 19, județul Cluj" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, conform Contractului de finanțare Nr. 3462/11.05.2018 și Act adițional Nr. 1 /4866/ 26.11.2020 la Contractul de finanțare; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei economice din data de 30 septembrie 2021;

Ținând cont de:

- prevederile Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 28/2013 republicată, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, precum și de prevederile art. 12, alin. (4) din ORDINUL Nr. 1851 din 9 mai 2013 *** Republicat, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 28/2013;
- prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.139 alin(1) coroborat cu art.196 alin(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

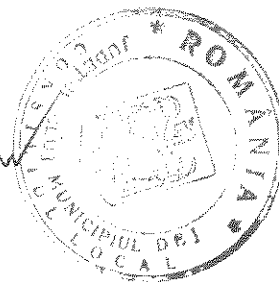
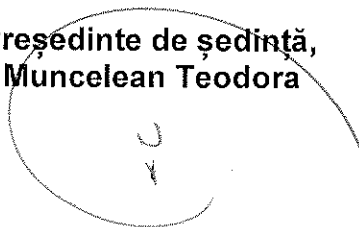
Art.1. Aprobă Devizul general actualizat în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 pentru obiectivului de investiții: " Reabilitarea și dotarea Creșei din Municipiul Dej, Strada Regina Maria Nr. 19, județul Cluj" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, conform Contractului de finanțare Nr. 3462/11.05.2018 și Actul adițional Nr. 1 /4866/ 26.11.2020 la Contractul de finanțare, conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej:

- ❖ Instituției Prefectului Județului Cluj;
- ❖ Primarului Municipiului Dej;
- ❖ Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- ❖ Serviciului Tehnic- Compartiment Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Dej

Președinte de ședință,
Muncelean Teodora

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 1



Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina

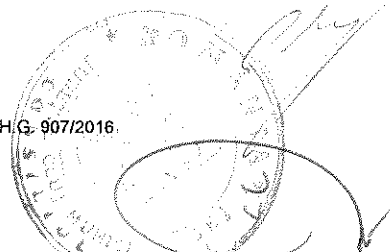


DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT al obiectivului de investiții

în urma aplicării prevederilor HG 15 din 2021

REABILITAREA ȘI DOTAREA CRESEI din Municipiul DEJ

str. Regina Maria, nr. 19, municipiul Dej, județul Cluj



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *1)	TVA	Valoare cu	Sursa de finanțare:	Sursa de finanțare:
		(fără TVA)		TVA	Buget local	Buget de stat
		lei	lei	lei		
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului					
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.1. Demolări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.2. Sistemizare verticală	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.3. Drumuri, alee, platforme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2,1	Branșamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,2	Rețele exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	5.900,00	665,00	4.165,00	4165,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00	4165,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	2.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.600,00	304,00	1.904,00	1904,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00	2975,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.500,00	665,00	4.165,00	4165,00	0,00
3,5	Proiectare	37.823,00	7.186,37	45.009,37	45009,37	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.500,00	3.895,00	24.395,00	24395,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.323,00	631,37	3.954,37	3954,37	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	2380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	14280,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	18.911,55	3.593,19	22.504,74	22504,74	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7.911,55	1.503,00	9.414,55	9414,55	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	11.000,00	2.090,00	13.090,00	13090,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		70.234,55	13.344,56	83.579,11	66.919,11	16.660,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	1.287.437,58	244.613,15	1.532.050,73	0,00	1.532.050,73
	4.1.1. Arhitectura și amenajare teren	663.713,93	126.105,65	789.819,58	0,00	0,00
	4.1.2. Structura de rezistență	358.730,19	68.158,74	426.888,93	0,00	0,00
	4.1.3. Instalații	264.993,46	50.348,76	315.342,22	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	101.087,05	19.206,54	120.293,59	0,00	120.293,59
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	53.372,60	10.140,79	63.513,39	0,00	63.513,39
4,6	Active necorporale					
TOTAL CAPITOL 4		1.441.897,23	273.960,48	1.715.857,71	0,00	1.715.857,71
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier 1,5%	65.532,32	12.451,14	77.983,46		
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.169,69	1.742,24	10.911,93		10.911,93
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	56.362,63	10.708,90	67.071,53	63.937,61	3.133,91
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.885,24	2.828,20	17.713,44	17.713,44	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00		
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	6.942,62	1.319,10	8.261,72		
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlului statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00		

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6.942,62	1.319,10	8.261,72		
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute 10%	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00	1.785,00	
		81.917,56	15.564,34	97.481,90	83.436,05	14.045,84
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Preșterea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.594.049,34	302.869,37	1.896.918,71	150.355,16	1.746.563,55
din care C+M		1.397.694,32	265.561,92	1.663.256,24		

În prețuri la data de 10.03.2017; 1 euro =4.5505 lei

Primar,

ing. Morar Costan

