



HOTĂRÂREA Nr. 107
din data de 30 septembrie 2021

privind aprobarea Devizului general actualizat în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 pentru obiectivul de investiții: "Realizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Junior, Strada Înfrățirii Nr. 30, Municipiul Dej, județul Cluj", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, conform Contractului de finanțare Nr. 3464 / 11.05.2018 și Act adițional Nr. 1 /4868/ 26.11.2020 la Contractul de finanțare

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 25.875 din data de 24 septembrie 2021 al Serviciului Tehnic prin care se supune spre aprobare Devizul general actualizat în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 pentru obiectivul de investiții: "Realizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Junior, Strada Înfrățirii Nr. 30, Municipiul Dej, județul Cluj", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, conform Contractului de finanțare Nr. 3464 / 11.05.2018 și Act adițional Nr. 1 /4868/ 26.11.2020 la Contractul de finanțare; proiect avizat favorabil în ședința de lucru al Comisiei economice din data de 30 septembrie 2021;

Ținând cont de:

- prevederile Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 28/2013 republicată, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, precum și de prevederile art. 12, alin. (4) din ORDINUL Nr. 1851 din 9 mai 2013 *** Republicat, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului Nr. 28/2013;

- prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.139 alin(1) coroborat cu art.196 alin(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă Devizului general actualizat în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului Nr. 15/2021 pentru obiectivului de investiții: "Realizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Junior, Strada Înfrățirii Nr. 30, Municipiul Dej, județul Cluj" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, conform Contractului de finanțare Nr. 3464/11.05.2018 și Act adițional Nr. 1/4868/26.11.2020 la Contractul de finanțare, conform Anexei Nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

100

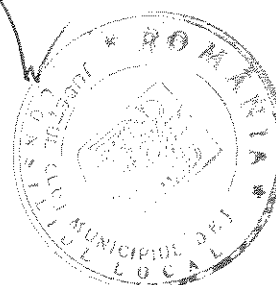
Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Dej:

- ❖ Instituției Prefectului Județului Cluj;
- ❖ Primarului Municipiului Dej;
- ❖ Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- ❖ Serviciului Tehnic- Compartiment Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Muncelean Teodora

22

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 17
Nr. voturi împotriva -
Abțineri - 2



Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT al obiectivului de investiții
în urma aplicării prevederilor HG 15 din 2021
REALIZAREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT JUNIOR
str. Înfrățirii, nr. 30, Municipiul Dej, Județul Cluj**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *1)	TVA	Valoare	Sursa de finanțare:	Sursa de finanțare:
		(fără TVA)		cu TVA	Buget local	Buget de stat
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.1. Demolări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.2. Sistemizare verticală	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.2.3. Drumuri, alei, platforme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1.746,79	331,89	2.078,68	2.078,68	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		1.746,79	331,89	2.078,68	2.078,68	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2,1	Bransamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,2	Rețele exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	4.320,00	820,80	5.140,80	5.140,80	0,00
	3.1.1. Studii de teren	4.320,00	820,80	5.140,80	5.140,80	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.300,00	1.197,00	7.497,00	7.497,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	1.000,00	190,00	1.190,00	1.190,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00
3,5	Proiectare	62.000,00	11.780,00	73.780,00	73.780,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	39.000,00	7.410,00	46.410,00	46.410,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00	4.760,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00	4.760,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	28.000,00	5.320,00	33.320,00	33.320,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13.000,00	2.470,00	15.470,00	15.470,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		106.620,00	20.257,80	126.877,80	126.877,80	0,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	1.689.458,56	320.997,13	2.010.455,69	0,00	2.010.455,69
	4.1.1. Construcții și instalații corp gradiniță	1.661.778,57	315.737,93	1.977.516,50	0,00	
	4.1.2. Teren joacă	7.811,67	1.484,22	9.295,89	0,00	
	4.1.3. Împrejmuiri și porți	19.868,32	3.774,98	23.643,30	0,00	
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.185,47	1.745,24	10.930,71	0,00	10.930,71
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	182.429,00	34.661,51	217.090,51	0,00	217.090,51
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	4.230,00	803,70	5.033,70	0,00	5.033,70
4,5	Dotări	255.652,00	48.573,88	304.225,88	0,00	304.225,88
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.140.955,03	406.781,46	2.547.736,49	0,00	2.547.736,49
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de șantier 1.5%	64.196,80	12.197,39	76.394,19	66.631,82	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.203,67	1.558,70	9.762,37	0,00	9.762,37
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	55.993,13	10.638,69	66.631,82	66.631,82	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.003,90	0,00	17.003,90	17.003,90	0,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	8.501,95	0,00	8.501,95	8.501,95	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlului statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	8.501,95	0,00	8.501,95	8.501,95	0,00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	124.594,00	23.672,86	148.266,86	0,00	148.718,36
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00	1785,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5	207.294,70	36.155,25	243.449,95	85.420,72	158.480,73
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	2.456.616,52	463.526,40	2.920.142,92	213.925,70	2.706.217,22
din care C+M	1.708.594,49	324.632,96	2.033.227,45		

Primar,

ing. Morar Costan

