



HOTĂRÂREA Nr. 103
din data de 30 septembrie 2021

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Mărășești Nr. 22, Bl. D, parter pe care este edificată o Extindere la parterul blocului

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2021;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **inițiativa primarului Municipiului Dej** și Raportul de specialitate Nr. 22.141 din data de 18 august 2021, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Mărășești, Nr. 22, Bl. D, Ap. 15, parter, în suprafață totală de 20 m.p., înscris în C.F. Nr. 62965 DEJ cu Nr. cadastral 62965 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la ap. 15)”. Vechiul Contract de concesiune Nr. 9/18566 din 05.10.2016 expiră în 03.10.2021; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 30 septembrie 2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv, prevederile art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

art. 108, lit. b), art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.139 alin(1) coroborat cu art.196 alin(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobă întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Mărășești, Nr. 22, Bl. D, parter, în suprafață de 20 m.p., aflat în proprietatea Municipiului Dej, înscris în C.F. Nr. 62965 DEJ cu Nr. cadastral 62965, pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la ap. 15) – spațiu comercial”, beneficiar MOLDOVAN AURELIA, cu domiciliul în Municipiul Dej, Strada Mărășești, Nr. 22, Bl. D, Ap. 15, județul Cluj.

Art. 2. Redevența pentru terenul concesionat este de 651,84 lei/anul 2021. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Art. 3. Durata concesiunii este de **5 ani**, începând cu data de 01.10.2021.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroul Juridic Contencios și Serviciului impozite și taxe, urmărire și executare creanțe din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,
Muncelean Teodora

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Pop Cristina

